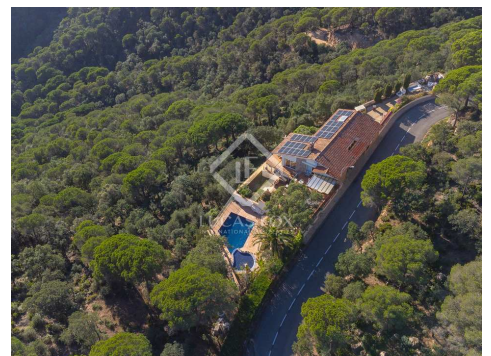
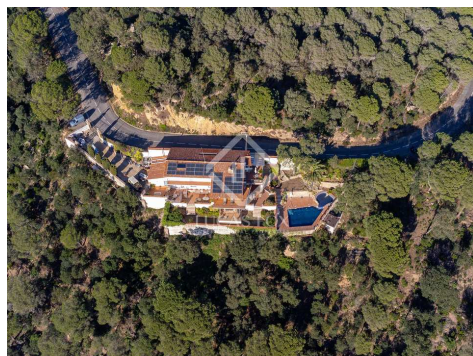


950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

7	7	418m²	3.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

7 Dormitoris **7** Cambres de bany **418m²** Plànol **3.000m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Esplèndida vila en venda Tossa de Mar, a la Costa Brava

Aquesta impressionant vila es troba estratègicament ubicada en un dels pulmons verds de la Costa Brava, a la reserva natural de Masis de Caldretas. L'habitatge se situa a la tranquil·la urbanització de Sant Grau, batejada en honor a l'ermita de Sant Grau, una zona especialment apreciada per ciclistes. S'ofereix molta privadesa i la tranquil·litat en un entorn natural amb vistes sorprenents.

La casa, construïda a la dècada del 1970, s'ha anat actualitzant per complir una funció dual: una part de l'habitatge serveix com a residència principal, mentre que l'altra es destina com un hotel de tres estrelles.

A la planta superior, la que es destina a habitatge, hi ha un vestíbul elegant, una sala d'estar amb llar de foc, un menjador i una cuina. La zona de descans consta de tres dormitoris, cadascun amb bany propi equipat amb dutxa. Totes les estances principals tenen vistes impressionants del paisatge amb pins i el mar. En aquest mateix nivell hi ha una zona de solàrium, una cuina d'estiu i un menjador a l'aire lliure perfecte per a dies assolellats.

La planta inferior, dedicada als hostes, és completament autònoma, amb cuina, sala d'estar i una zona de barbacoa. Aquí es distribueixen quatre dormitoris, cadascun amb el seu propi bany, i un amb accés a una terrassa i jardí. A més, aquesta planta compta amb una petita cuina, un acollidor saló i vistes precioses. Tot i que els dos nivells estan connectats internament, els clients tenen una entrada independent.

Propietat disposa de 4 places de pàrquing exteriors i quatre més dins de garatge. Totes les places tenen càmeres de vigilància.

Com a colofó, la casa compta amb dues piscines, una per a adults i una altra per a nens.

Encara que la propietat es presenta en bon estat, algunes millores podrien portar-la a la seva màxima esplendor.



lucasfox.cat/go/cbr46529

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

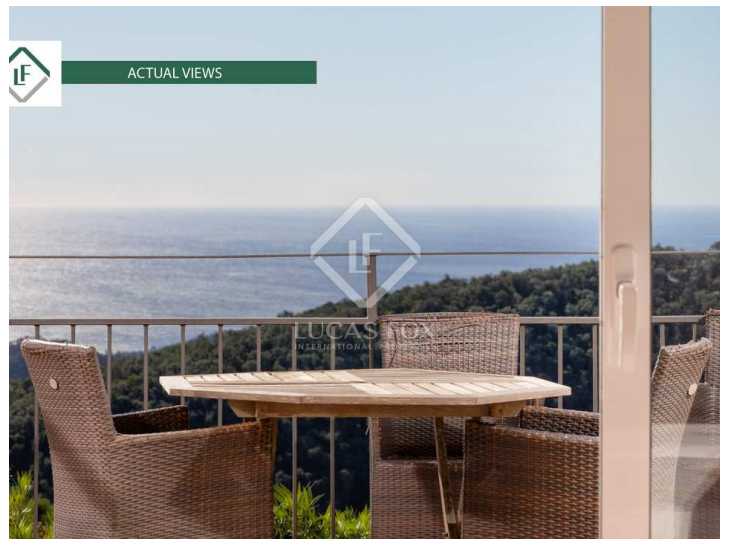
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

7	7	418m²	3.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya