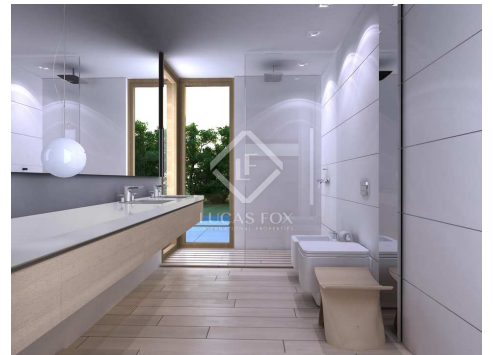


1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 40m² terrassa en venda a Begur Centre

Espanya » Costa Brava » Begur » Begur Centre » 17255

4	4	272m²	707m²	40m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 40m² terrassa en venda a Begur Centre

Espanya » Costa Brava » Begur » Begur Centre » 17255

4	4	272m²	707m²	40m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Obra nova d'un xalet unifamiliar amb vistes obertes al mar ia la població, situat en una zona tranquil·la, a poca distància a peu del centre de Begur.

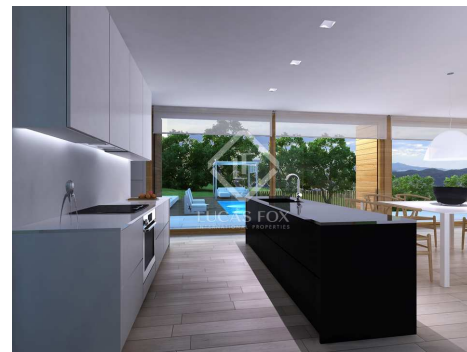
Aquest nou projecte d'urbanització d'un xalet unifamiliar modern oferirà boniques vistes obertes al mar, les muntanyes i el poble de Begur. Situat en una tranquil·la zona residencial de Begur, la vila es troba a poca distància a peu del centre de Begur i de tots els serveis importants.

Es preveu que el projecte finalitzi a finals de 2025. Combina harmoniosament arquitectura contemporània, llum natural i interiors amplis, integrant perfectament materials regionals tradicionals com la pedra i la fusta.

El xalet estarà distribuït en dues plantes, amb l'entrada principal des del nivell superior, en el qual trobarem la zona de dia principal. Aquí és on trobarem un gran saló-menjador diàfan, connectat directament amb una cuina totalment equipada. Transició sense esforç a una àmplia terrassa, amb menjador a la fresca i zona chill out per gaudir de les vistes, que també ofereix accés exterior a la piscina i al jardí. Hi haurà un lavabo de cortesia i una escala interior, per connectar amb la planta inferior.

La planta baixa acollirà la zona de nit, amb un total de 4 habitacions. En aquesta planta, trobarem un ampli dormitori principal amb bany privat, un altre dormitori en suite amb bany privat, acompanyat de dues habitacions dobles addicionals que comparteixen un bany complet. Totes les habitacions tindran accés a la terrassa i la zona de la piscina.

Si desitja una especificació completa del projecte, els seus materials i acabats, no dubti a sol·licitar-lo.



lucasfox.cat/go/cbr46565

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí,
Llum natural, Aparcament, Zona chill-out,
Vistes a la ciutat, Vista panoràmica,
Safareig, Obra nova,
Finestres de doble vidre, Cuina oberta,
Cuina equipada, Calefacció,
Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 40m² terrassa en venda a Begur Centre

Espanya » Costa Brava » Begur » Begur Centre » 17255

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **272m²** Plànol **707m²** Dimensions del terreny **40m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya