

3.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Aiguablava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>838m<sup>2</sup></b>	<b>7.066m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

3.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Aiguablava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>838m<sup>2</sup></b>	<b>7.066m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

**Villa clàssica d'estil toscà de 835 m<sup>2</sup> amb impressionants jardins, piscina i meravelloses vistes panoràmiques al mar, sobre una extensa parcel·la de 7.066 m<sup>2</sup> amb orientació sud en venda a Begur, Costa Brava.**

Lucas Fox presenta aquesta vila clàssica de 835 m<sup>2</sup> amb impressionants jardins, piscina i meravelloses vistes panoràmiques al mar, sobre una àmplia parcel·la de 7.066 m<sup>2</sup> amb orientació sud. A més, és a pocs minuts a peu de la platja.

L'habitatge es distribueix en dues plantes de la manera següent.

A la planta principal trobem una àmplia sala d'estar amb llar de foc com a estada principal de la casa i un saló-menjador, tots dos amb sortida a una àmplia terrassa amb impressionants vistes al mar. A més, s'ofereixen dos dormitoris amb banys privats i un dormitori individual.

A la planta inferior, tenim la cuina, dos dormitoris amb bany privat i vistes al mar, una agradable sala d'estar amb sortida al jardí, un dormitori amb bany per al servei i un espai de bugaderia al costat de la sala de màquines.

La planta superior ofereix una estada totalment diàfana, actualment destinada a dormitori, amb bany, vestidor i terrassa amb vistes al jardí.

A més, la zona exterior gaudeix d'una gran piscina privada amb orientació cap al mar i unes vistes espectaculars. Disposa de garatge per a dos cotxes i una zona d'aparcament exterior per a un total de quatre o cinc cotxes.

No dubteu a contactar-nos si voleu més informació d'aquesta exclusiva vila.



[lucasfox.cat/go/cbr46576](https://lucasfox.cat/go/cbr46576)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Paviments hidràulics, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

3.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Aiguablava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>838m<sup>2</sup></b>	<b>7.066m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya