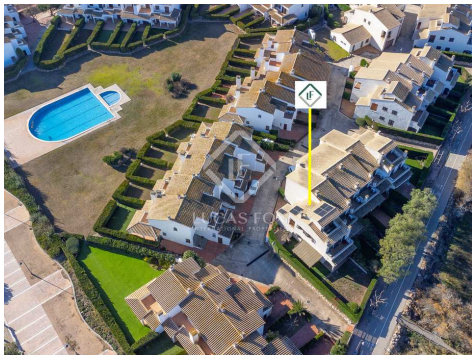
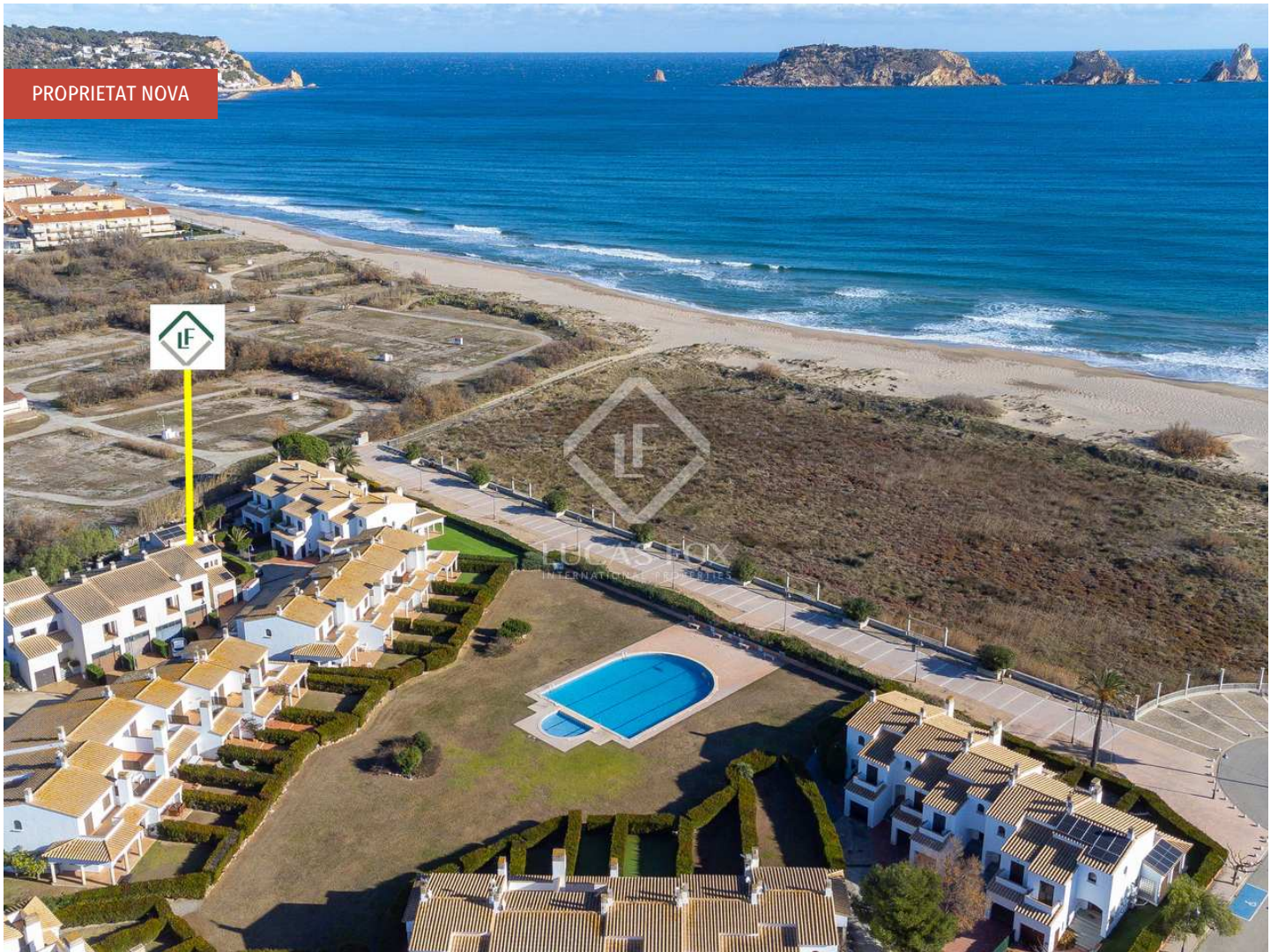


525.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 180m² de jardí en venda a La Escala

Espanya » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17258

4	3	194m²	180m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

525.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 180m² de jardí en venda a La Escala

Espanya » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17258

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **194m²** Plànol **180m²** Jardí

DESCRIPCIÓ

Es ven excel·lent casa cantonera de 4 habitacions amb gran jardí i llicència turística, situada just al costat de la platja de la Platera a l'Estartit.

La urbanització La Platera ofereix un meravellós refugi costaner, a prop de l'encantador poble de l'Estartit. Aquesta exquisida casa adossada cantonera ofereix la fusió perfecta de comoditat i bellesa natural. Situada a només un minut a peu de la platja de la Platera, la residència és un paradís idíl·lic per als amants de la natura i de l'aire lliure, envoltada per la impressionant reserva natural dels Aiguamolls de l'Empordà i extensos camps de conreu.

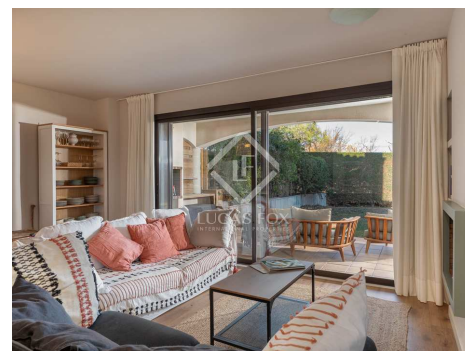
Aquesta casa té tres nivells, mostrant un disseny curosament dissenyat i una combinació harmònica de vida interior i exterior. El generós jardí de 180 m², un oasi verd, prepara l'escenari per a la relaxació i l'entreteniment.

La planta baixa compta amb una zona de dia perfecta amb un espai d'estar i menjador de concepte obert, complementat amb una cuina semioberta ben equipada. Amb accés directe al jardí, els residents poden passar sense esforç entre la vida interior i exterior. Un porxo cobert amb una zona chill out i barbacoa, un jardí exuberant i una pèrgola amb espai per menjador exterior fan del jardí un autèntic refugi. Un còmode lavabo per a convidats completa les comoditats de la planta baixa.

Pugeu al primer pis per descobrir tres habitacions acollidores. L'ampli dormitori principal té un bany privat i una terrassa amb vistes al mar. Dues habitacions dobles addicionals, totes dues amb terrassa, comparteixen un bany complet.

El tercer nivell revela un espai altell versàtil, que actualment serveix com a acollidora sala de televisió amb una zona d'oficines i dormitoris addicionals. Aquest espai multifuncional s'obre a una terrassa amb vistes al mar i a la muntanya.

La practicitat s'uneix al luxe amb un ampli garatge i dues places d'aparcament exteriors, assegurant la comoditat dels residents i els seus hostes. La propietat compta amb una cobejada llicència turística, que permet un ús flexible i un potencial de lloguer. La comunitat tancada compta amb zones comunitàries, que inclouen una gran piscina i un exuberant jardí comunitari.



lucasfox.cat/go/cbr46812

Vistes a les muntanyes,
A primera línia de mar , Terrassa, Piscina,
Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament,
Vistes, Plafons solars, Llicència turística,
Llar de foc, Finestres de doble vidre,
Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada,
Comunitat tancada, Calefacció, Barbacoa,
Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

525.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 180m² de jardí en venda a La Escala

Espanya » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17258

4	3	194m²	180m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

Les instal·lacions clau milloren l'atractiu de la propietat, com ara calefacció per conductes i aire condicionat alimentat 100% amb energia solar, finestres de doble vidre i connexió a Internet d'alta velocitat.

Submergeix-te en la tranquil·litat de la Platera mentre gaudeixes de les comoditats d'una vida acollidora en aquesta excepcional casa adossada cantonera.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació i per organitzar una visualització.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

525.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 180m² de jardí en venda a La Escala

Espanya » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17258

4	3	194m²	180m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya