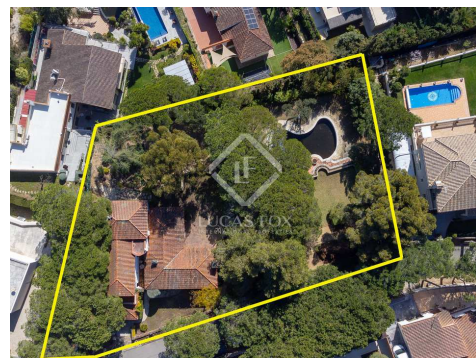
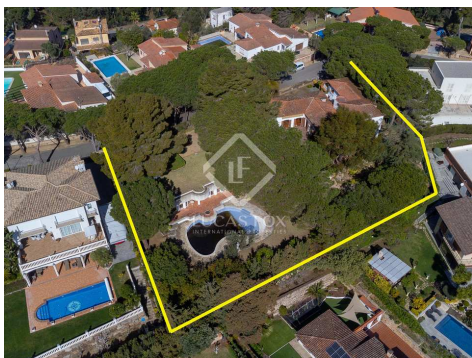


1.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>9</b>	<b>7</b>	<b>575m<sup>2</sup></b>	<b>2.318m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya



1.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**9** Dormitoris      **7** Cambres de bany      **575m<sup>2</sup>** Plànol      **2.318m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Casa sobre una àmplia parcel·la de 2.300 m<sup>2</sup> amb vistes al mar i piscina privada en venda a la tranquil·la urbanització La Montgoda, a pocs quilòmetres de Lloret de Mar, Costa Brava

Lucas Fox presenta aquesta excel·lent casa a la urbanització Mongoda a Lloret de Mar. Es tracta d'una casa d'estil mediterrani de grans dimensions ubicada a una parcel·la de més de 2300 m<sup>2</sup>, una mica poc comú en una zona tan propera al mar i a la ciutat. L'habitatge gaudeix d'una doble entrada, inclosa una per a vehicles.

La casa principal té una superfície de 392 m<sup>2</sup> i consta de cinc dormitoris, dos salons, cuina i accés al garatge passant per un pati.

En entrar a la casa principal, ens trobem amb la cuina amb accés al garatge, un ampli saló-menjador amb una llar de foc i una cambra de bany de convidats. Passant a la zona de descans a la planta baixa, hi ha quatre dormitoris i tres banys complets. Un dels dormitoris compta amb la seva pròpia cambra de bany, mentre que els altres tres dormitoris dobles comparteixen dues cambres de bany. A la mateixa planta, hi ha un saló que podria convertir-se en un dormitori addicional. A la primera planta se situa el dormitori principal amb bany privat. Aquesta mateixa planta es podria connectar amb l'habitatge dels guàrdies, per ampliar el dormitori principal o dividir-lo en diversos dormitoris.

Annex a l'edifici principal i amb entrada independent, tenim un habitatge per als guàrdies amb saló, cuina i dormitori amb la seva pròpia cambra de bany.

A més de l'edifici principal, hi ha un habitatge de convidats situat al costat de la piscina. Aquest habitatge de convidats es divideix en dues unitats idèntiques, cadascuna amb el seu propi saló-menjador i dos dormitoris. A la mateixa edificació, hi ha una dutxa i una cambra de bany per a la zona de la piscina. Com a punt addicional, hi ha una edificació independent que acull una zona de bar i jocs on també es poden estacionar un o dos vehicles.

A la zona de la piscina, l'edificació compta actualment amb 183 m<sup>2</sup> construïts i disposa d'una cambra de bany i una dutxa per a la zona de la piscina, a més de dos habitatges tipus apartament amb saló-menjador obert a la cuina i dos dormitoris i cambra de bany completa cadascuna.



[lucasfox.cat/go/cbr48397](https://lucasfox.cat/go/cbr48397)

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Traster, Safareig, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastrats

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>9</b>	<b>7</b>	<b>575m<sup>2</sup></b>	<b>2.318m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

L'habitatge gaudeix d'un estil rústic sorprenent i amb algunes actualitzacions es podria convertir en una casa impressionant amb un estil mediterrani atemporal. Així mateix, gaudeix d'una ubicació privilegiada, amb una mida de parcel·la única.

No dubteu a contactar-nos si voleu visitar aquest exclusiu habitatge situat en una de les millors zones de Lloret de Mar.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

**1.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova**

## **Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava**

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>9</b>	<b>7</b>	<b>575m<sup>2</sup></b>	<b>2.318m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya