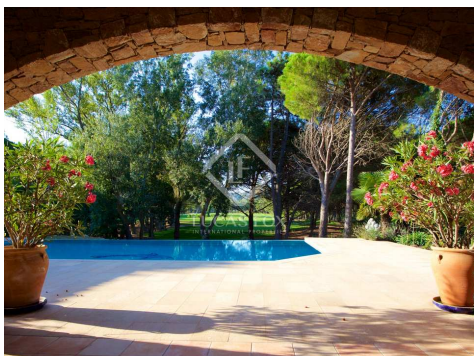


1.700.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Baix Empordà

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17256

5	5	455m²	1.255m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.700.000 € Casa / Vil·la - En venda**Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Baix Empordà**

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17256

5	5	455m²	1.255m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ**Còmode xalet de 5 habitacions, distribuït en una sola planta, amb vistes frontals a un camp de golf, ia poca distància de la platja de Pals.**

Aquesta confortable vila d'una sola planta està situada dins del pintoresc Golf Platja de Pals, a poca distància a peu de la impressionant platja natural de Pals. Situada en una parcel·la elevada, gran i plana, la propietat té unes vistes panoràmiques impressionants sobre el camp de golf, oferint un espectacle únic per als aficionats al golf.

La vila va ser construïda l'any 2002, inspirada en l'arquitectura mediterrània de la Costa Brava, alhora que incorpora materials i acabats de primera qualitat. La residència està pràcticament dividida en dos trams, comunicats perfectament per un porxo central.

La casa principal compta amb un acollidor rebedor, un ampli i lluminós saló-menjador amb accés directe a un generós porxo cobert amb orientació sud. Aquest mirador ofereix vistes panoràmiques sobre el jardí, el camp de golf i una piscina infinita d'aigua salada. La casa principal també acull una cuina oberta totalment equipada, que dóna a una terrassa i zona de barbacoa, i un lavabo de cortesia. Més endavant, trobem la zona de nit amb el dormitori principal, que engloba un despatx amb sala d'estar, un bany en suite, un vestidor i accés directe al porxo.

La casa d'hostes també es distribueix en una sola planta i consta d'un rebedor, una confortable habitació doble en suite amb accés al jardí i dues habitacions dobles addicionals que comparteixen un bany complet.

El soterrani ofereix una habitació doble de grans dimensions, un bany, un celler, una sala de jocs, trasters, un safareig, una sala tècnica i un ampli garatge amb capacitat per a sis cotxes.

La propietat compta amb plaques solars de nova instal·lació, aire condicionat amb unitats a totes les habitacions, radiadors amb calefacció de gasoil, xemeneies, internet i alarma, entre altres característiques.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.

lucasfox.cat/go/cbr48475

Piscina, Jardí, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes al golf, Vistes, Traster, Safareig, Plafons solars, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

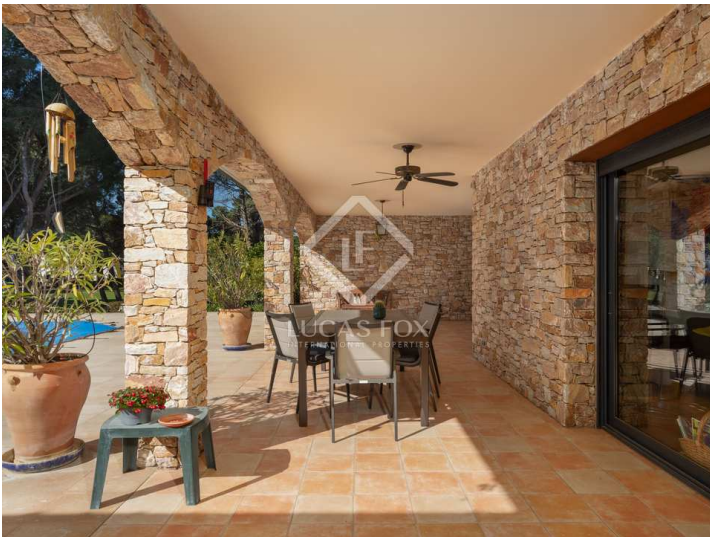
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.700.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Baix Empordà

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17256

5	5	455m²	1.255m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya