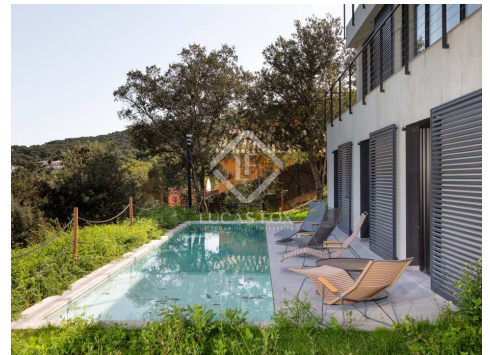
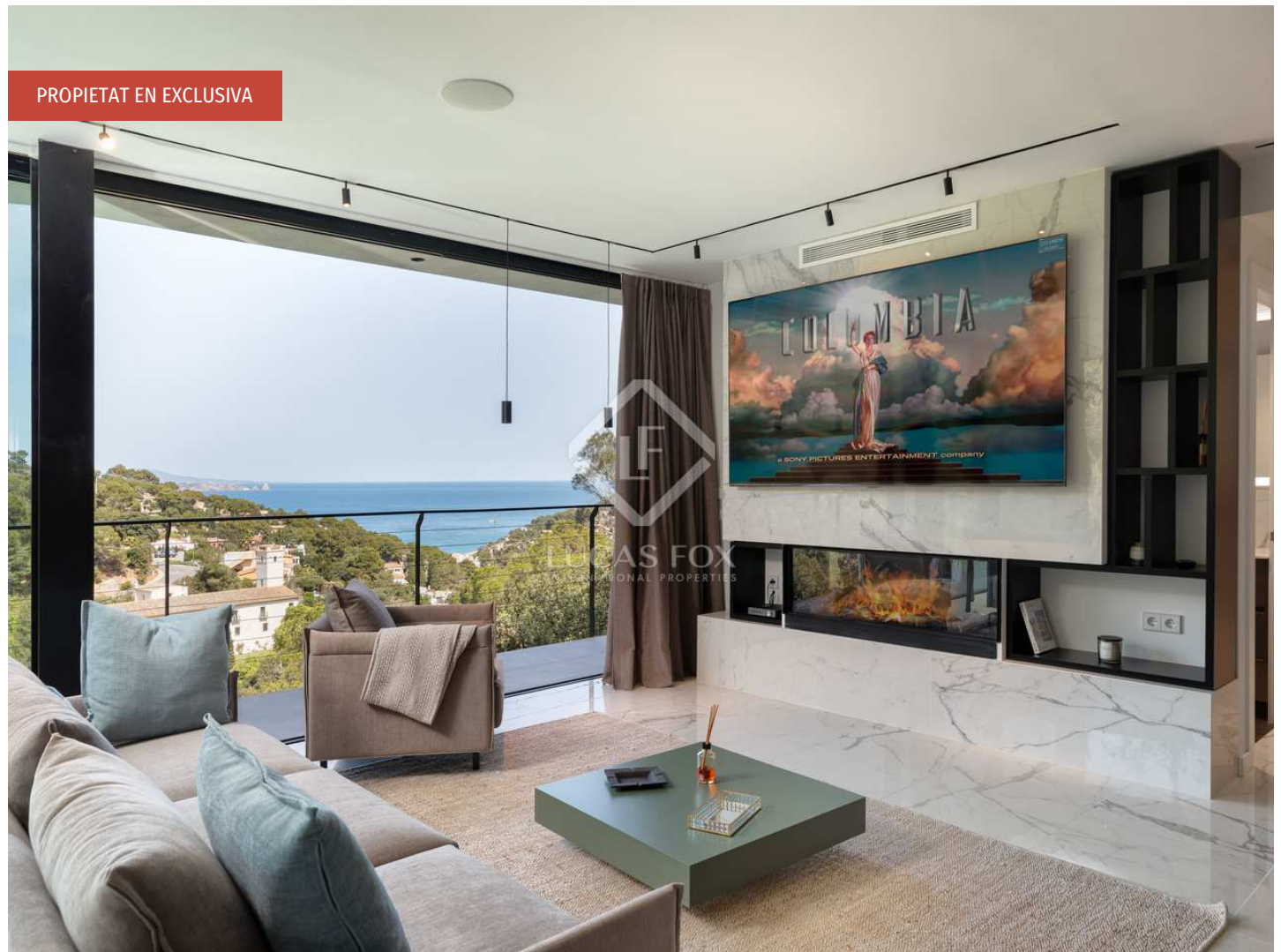


1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **268m²** Plànol **680m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **268m²** Plànol **680m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Fantàstica vila moderna d'obra nova amb espectaculars vistes al mar i piscina privada en venda a la tranquil·la zona des Valls - Sa Riera, Begur

Aquesta esplèndida vila moderna, recent construïda a la urbanització des Valls, ofereix unes espectaculars vistes al mar i se situa a poca distància de la platja de Sa Riera i el centre de Begur. L'habitatge s'ubica en una pràctica parcel·la de 680 m² que gaudeix d'un bonic jardí natural i estacionament privat al·l'exterior. Disposa de quatre dormitoris, dos banys complets, un celler i un spa, a més d'un ascensor i cada detall ha estat meticulosament dissenyat amb acabats d'alta qualitat.

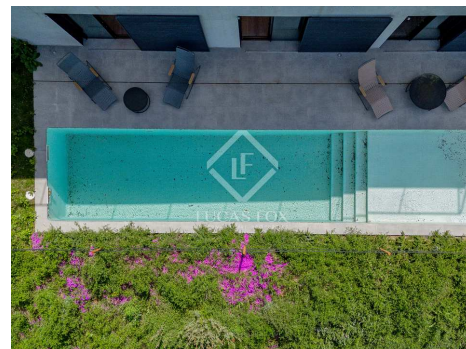
La vila es distribueix de la següent manera. S'accedeix a l'habitatge des de la part superior amb totes les plantes connectades per ascensor i escales. La planta més alta ofereix un espai exterior perfecte per al descans, amb impressionants vistes panoràmiques que conviden a crear una zona de relax.

A nivell intermedi, l'espaiós saló-menjador amb llar de foc es fusiona amb una moderna cuina oberta, equipada amb una illa central. En aquesta mateixa planta, hi ha un bany complet i una estança inicialment concebuda com a gimnàs, encara que fàcilment adaptable com a dormitori doble gràcies a les seves vistes al mar i el seu armari encastat.

A la planta inferior, hi ha dos dormitoris dobles amb armaris encastats. El principal, amb el seu propi vestidor, ofereix una vista directa sobre el mar. Amb aquest, es disposa un altre bany complet amb dutxa. Els tres dormitoris tenen accés directe a la piscina i vista sobre el mar. En aquest mateix nivell, hi ha un luxós spa equipat amb jacuzzi, sauna, bany turc i cabina de dutxa, que proporciona un espai de relax i benestar incomparable. A més, un ampli celler completa la distribució, perfecta per als amants del vi.

Finalment, la casa compta amb aerotèrmia, domòtica i finestres amb doble vidre, que garanteixen un confort i una eficiència energètica òptims.

No dubti en contactar-nos si voleu visitar aquesta exclusiva vila a Begur.



lucasfox.cat/go/cbr49404

Vistes al mar, Piscina, Jardí, Spa, Jacuzzi, Ascensor, Terres de marbre, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

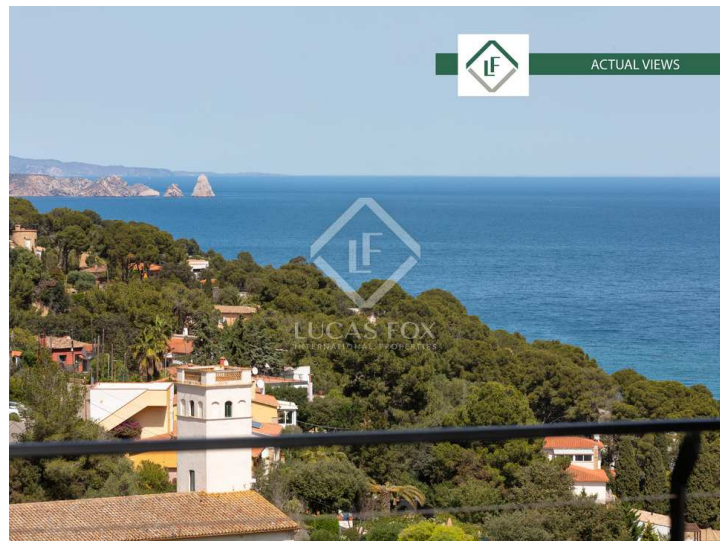
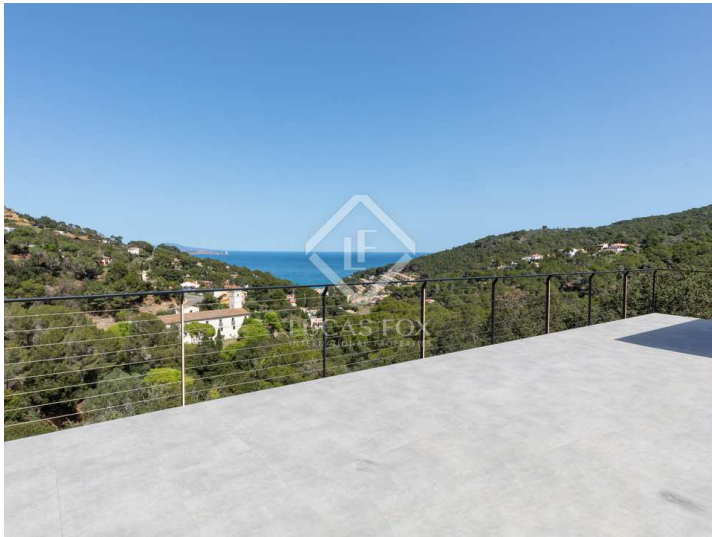
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **268m²** Plànol **680m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escritas que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya