

1.975.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Begur Centre

Espanya » Costa Brava » Begur » Begur Centre » 17255

3	6	516m²	746m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.975.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Begur Centre

Espanya » Costa Brava » Begur » Begur Centre » 17255

3	6	516m²	746m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Xalet modern de nova construcció de 3 dormitoris amb vistes panoràmiques al mar, poble de Begur i muntanyes, situat a poca distància del centre de Begur.

Situada a la tranquil·la zona residencial de Son Rich, amb vistes a la impressionant extensió del mar, les illes Medes, l'encantador poble de Begur i els Pirineus, aquesta moderna vila de recent construcció personifica la vida de luxe en el seu millor moment. Situat a només 15 minuts a peu del cor de Begur, aquest refugi tranquil ofereix una comoditat inigualable sense comprometre la privadesa ni la serenor.

En arribar, els hostes són rebuts per un ampli hall d'entrada que condueix a una gran terrassa al terrat, perfecta per gaudir de les vistes panoràmiques. A la planta d'entrada també trobem un gran garatge tancat per a dos cotxes.

Amb tres plantes meticulosament dissenyades amb sostres alts, connectades perfectament per un ascensor, aquesta vila compta amb una disposició còmoda i airejada, accentuada per una gran quantitat de llum natural.

La planta principal, dedicada a la zona de dia, compta amb un ampli espai d'estar i menjador de planta oberta, perfectament integrat amb una cuina totalment equipada, que ofereix accés directe a la terrassa circumdant i l'escala que condueix a l'acollidora zona de la piscina. Un còmode lavabo per a convidats s'afegeix a la funcionalitat d'aquest nivell.

Baixant a la planta inferior, descobreix tres generoses habitacions dobles. El luxós dormitori principal compta amb un bany privat obert i un vestidor, mentre que els dos dormitoris restants disposen de bany privat i armari encastats. Cada dormitori ofereix accés a la terrassa exterior i a l'acollidora zona de la piscina, on us espera relaxació.

Aventurant-se a la planta baixa, us espera una sala polivalent i polivalent, que ofereix infinites possibilitats com a sala de televisió, sala de cinema o gimnàs, complementada amb dos banys complets, una zona de bugaderia independent, trasters i una sala tècnica. Aquest nivell es connecta perfectament amb la zona de la piscina, creant una experiència de vida cohesionada a l'interior i a l'exterior.

El jardí meticulosament enjardinat que envolta la vila requereix un manteniment mínim, proporcionant el teló de fons perfecte per a l'entreteniment a l'aire lliure o la relaxació serena.



lucasfox.cat/go/cbr49521

Vistes al mar, Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vista panoràmica, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Safareig, Obra nova, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.975.000 € Casa / Vil·la - En venda**Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Begur Centre**

Espanya » Costa Brava » Begur » Begur Centre » 17255

3	6	516m²	746m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Aquesta obra mestra moderna està equipada amb una gran varietat d'instal·lacions de gamma alta, com ara calefacció per terra i aire condicionat per conductes amb sistema aerotèrmic, persianes elèctriques, un sistema domòtic, sistema d'alarma, connexió a Internet i un ascensor, que garanteixen la màxima comoditat, comoditat i seguretat per als seus residents exigents. La vila es pot vendre moblada.

Viu l'epítom de la vida de luxe contemporània en aquesta vila excepcional amb vistes impressionants de la Costa Brava.

Contacti'ns sobre aquesta propietat+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.975.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Begur Centre

Espanya » Costa Brava » Begur » Begur Centre » 17255

3	6	516m²	746m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya