

300.000 € Parcel·la - Venut/uda
parcel·la en venda a Aiguablava, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

802m²

Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

300.000 € Parcel·la - Venut/uda

parcel·la en venda a Aiguablava, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

802m²

Plànol

DESCRIPCIÓ

Parcel·la edificable ideal per construir una casa amb vistes del mar, prop de Begur i de les millors platges de la Costa Brava.

Parcel·la edificable de 802 m² amb potencial per construir una casa d'uns 320 m² en total, situada a Aiguablava, a la Costa Brava. Es troba a poca distància de la platja i està ben comunicat amb el centre de la localitat de Begur, a més de les platges més properes.

Situada sobre de la platja d'Aiguablava, aquesta parcel·la inclinada i orientada a l'est compta amb precioses vistes de la platja i del mar. Una parcel·la ideal per construir una casa que pugui satisfer totes les necessitats del nou propietari.

Les normes de construcció són les següents:

- Ocupació màxima del sòl 40% (320 m²)
- Edificabilitat màxima 0.4m² / m²
- Mesura mínima de parcel·la 800 m²
- Alçada de sostre màxima 7m (PB + PP)
- Separació de 5m frontals, 3m des dels laterals

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

lucasfox.cat/go/cbr4959

Vistes al mar

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya