

1.975.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 75m² terrassa en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	5	346m²	1.610m²	75m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.975.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 75m² terrassa en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	5	346m²	1.610m²	75m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Projecte per a un xalet d'obra nova, modern, lluminós i espaiós amb 4 habitacions i vistes al mar, a només 1,5 km de la platja de Tamariu, Costa Brava.

Aquest nou projecte de desenvolupament d'una vila de disseny modern és realment notable. Situada a només 5 minuts amb cotxe de les platges de Tamariu i Aiguablava, la vila ofereix unes vistes impressionants al mar i als emblemàtics boscos de pins de la Costa Brava. Situat en un barri tranquil i de gamma alta, la vila combinarà l'arquitectura moderna i lluminosa amb materials mediterranis tradicionals com la pedra i la fusta.

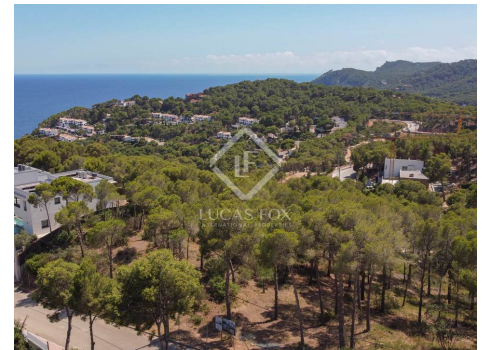
Està previst que el projecte estigui enllestit en un termini de 15 mesos des de la reserva.

El xalet estarà distribuït còmodament en dos nivells, amb l'entrada principal des del nivell del carrer i directament a la planta superior.

La planta superior serà la planta principal amb la zona de dia. En aquesta planta, trobarem una àmplia zona d'estar i menjador, totalment diàfana i connectada directament amb una cuina totalment equipada. La zona de dia estarà comunicada còmodament amb una terrassa exterior de 75 m² amb piscina, des d'on es podran gaudir de les vistes al mar. Aquesta planta també acollirà un dormitori doble amb bany privat amb vestidor, bany privat i accés a una terrassa privada amb vistes al mar. Un lavabo de convidats serà una característica pràctica d'aquesta planta.

Prenent l'escala interior, arribarem a la planta baixa amb la zona de nit. Trobarem un dormitori principal, amb un gran vestidor, bany privat i accés a una terrassa privada, amb vistes al mar. Aquesta planta comptarà amb dues habitacions dobles més, totes dues amb bany privat i armaris encastats. A més, aquesta planta oferirà una zona de bugaderia independent, sala de gimnàs i estarà connectada directament amb el garatge privat tancat per a dos cotxes.

La vila s'ubicarà en una generosa parcel·la d'aproximadament 1.600 m², proporcionant un ampli espai exterior dividit en diverses zones diferenciades. Els acabats i instal·lacions seran de la màxima qualitat, comptant amb una cuina Santos, electrodomèstics Bosch, un sistema de calefacció i refrigeració aerotèrmica, i armaris encastats a totes les habitacions.



lucasfox.cat/go/cbr50883

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge,
Llum natural, Zona chill-out,
Vista panoràmica, Traster, Sistema domòtic,
Safareig, Obra nova,
Finestres de doble vidre, Cuina oberta,
Cuina equipada, Calefacció,
Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.975.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 75m² terrassa en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	5	346m²	1.610m²	75m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

Per obtenir més informació sobre aquest apassionant projecte, no dubteu a contactar amb nosaltres.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya