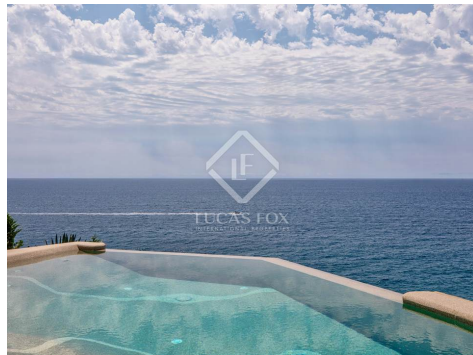


1.847.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **284m²** Plànol **722m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.847.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **284m²** Plànol **722m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Vila a primera línia de mar completament reformada i amb espectaculars vistes al mar en venda a La Tortuga, Lloret de Mar.

Lucas Fox presenta aquesta preciosa casa a primera línia de mar amb accés directe al camí de ronda. A menys de 100 metres hi ha dues zones de bany amb accés des de les roques, perfectes per gaudir de la tranquil·litat, ja que estan poc freqüentades. La casa està envoltada de zones boscoses catalogades com a zones rústiques, per la qual cosa la zona gaudeix d'una baixa densitat de construcció.

És a només 20 minuts a peu o a 5 minuts amb cotxe del centre de Lloret. La cala Canyelles, amb el port esportiu, diversos restaurants i un club de tennis, també és a prop. Les platges de sorra com ara Cala Trons, Sa Caleta, Cala Canyelles i Platja Gran completen l'atractiu de la zona.

La casa es distribueix a diverses plantes que s'adapten al terreny inclinat. Està construïda amb el mètode de càmeres d'aire, que manté un espai entre la roca i les parets, per aconseguir una bona ventilació i utilitzar aquests espais com a celler o magatzem.

A nivell de carrer, es disposa el garatge amb espai per a un cotxe gran i una moto.

Per uns graons arribem a l'entrada principal, seguida d'una cuina independent en forma d'U. Des de la cuina s'accedeix a la terrassa, la piscina i el jardí. A continuació, es disposa l'espaiós saló amb impressionants vistes al mar, gràcies als grans finestrals que donen pas a la terrassa. A la part posterior del saló hi ha un bany complet amb plat de dutxa.

A la planta inferior, es disposa la pràctica bugaderia amb espai demmagatzematge. Tot seguit, s'ofereixen tres dormitoris en total, inclòs el principal amb accés exclusiu a la terrassa i bany privat amb dutxa. Els altres dos dormitoris dobles comparteixen una cambra de bany.

A l'exterior, es disposa un apartament independent amb entrada pròpia, dos dormitoris amb llum natural i un bany complet. També s'ofereix un jardí i una piscina de sorra compacta amb cloració salina i de fàcil manteniment.



lucasfox.cat/go/cbr51810

Vistes al mar, A primera línia de mar, Piscina, Jardí, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Renovat, Plafons solars, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.847.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

5	4	284m²	722m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Entre les seves qualitats, cal destacar la cuina de disseny italià Snadeiro, equipada amb electrodomèstics de gran qualitat, incloent forn Siemens amb microones i vapor i fornalla de gas Foster, connexió de fibra òptica, plaques solars per a la producció energètica i calefacció de gasoil amb sistema d'aerotèrmia preparat.

Poseu-vos en contacte per a més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.847.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **284m²** Plànol **722m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya