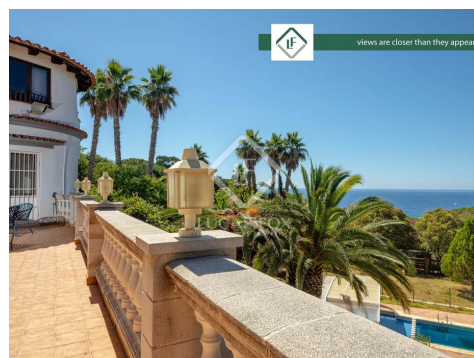
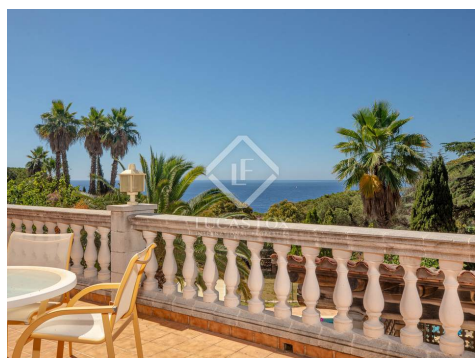


1.925.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

|            |                 |                         |                           |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>6</b>   | <b>6</b>        | <b>875m<sup>2</sup></b> | <b>3.190m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny    |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

**1.925.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova**

## **Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava**

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

|            |                 |                         |                           |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>6</b>   | <b>6</b>        | <b>875m<sup>2</sup></b> | <b>3.190m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny    |

### DESCRIPCIÓ

### **Casa amb gran parcel·la en venda a Lloret de Mar.**

Lucas Fox presenta aquesta imponent casa amb vistes al mar a una de les urbanitzacions més exclusives de Lloret de Mar. La ubicació és immillorable, a només 500 metres de l'encantadora Cala Trons, una platja idíl·lica situada dins de la urbanització Montgoda.

L'habitatge compta amb una superfície construïda d'aproximadament 875 m<sup>2</sup> sobre un ampli terreny de 3191 m<sup>2</sup>. El terreny compta amb un extens jardí mediterrani de 3191 m<sup>2</sup>, perfectament integrat a l'entorn natural, ideal per relaxar-se i gaudir de la tranquil·litat. A més, inclou una piscina de 126 m<sup>2</sup>, amb accés adaptat, una zona de barbacoa i una caseta de fusta.

La distribució interior de la casa està organitzada en dues plantes. A la planta principal, a nivell de carrer, hi ha un ampli i lluminós saló-menjador amb llar de foc, que dóna accés a una terrassa amb impressionants vistes al mar i la natura circumdant. La cuina independent totalment equipada té sortida directa al jardí. També hi ha un bany de cortesia, tres dormitoris amb banys privats respectius i una torre que inclou una biblioteca i un despatx.

La planta inferior té dos dormitoris addicionals amb dos banys complets, una sala d'estar amb accés directe al jardí i un safareig i traster. El celler fabulós inclou una cuina d'estiu.

Tot i que la casa es troba en bon estat, ofereix múltiples oportunitats per modernitzar-la i transformar-la en una casa de luxe, aprofitant la seva àmplia superfície i ben situat. L'habitatge garanteix un alt nivell de privadesa.

Amb els seus amplis espais, magnífiques vistes al mar i gran potencial de renovació, aquesta casa representa una oportunitat excepcional per als que busquen un habitatge dalt nivell en una ubicació privilegiada.



[lucasfox.cat/go/cbr52217](https://lucasfox.cat/go/cbr52217)

Vistes al mar, Piscina climatitzada, Piscina, Llum natural, Aparcament, Sistema d'alarma, Exterior, Cuina equipada, Barbacoa, Balcó, Armaris encastrats, A prop dels col·legis internacionals

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

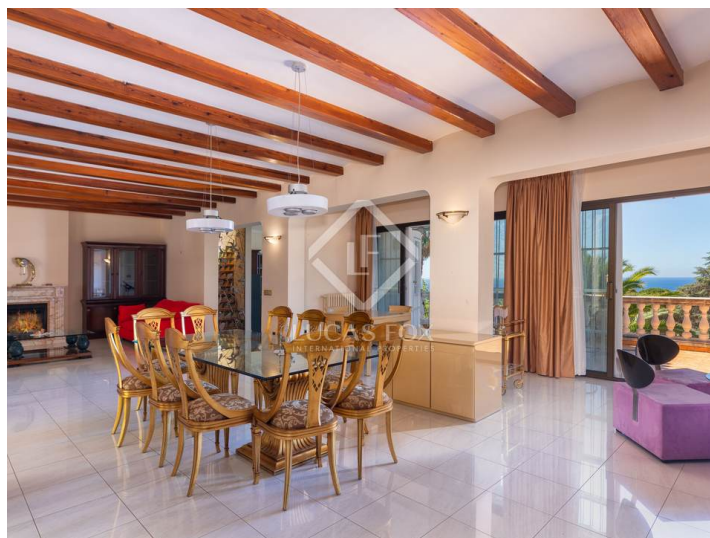
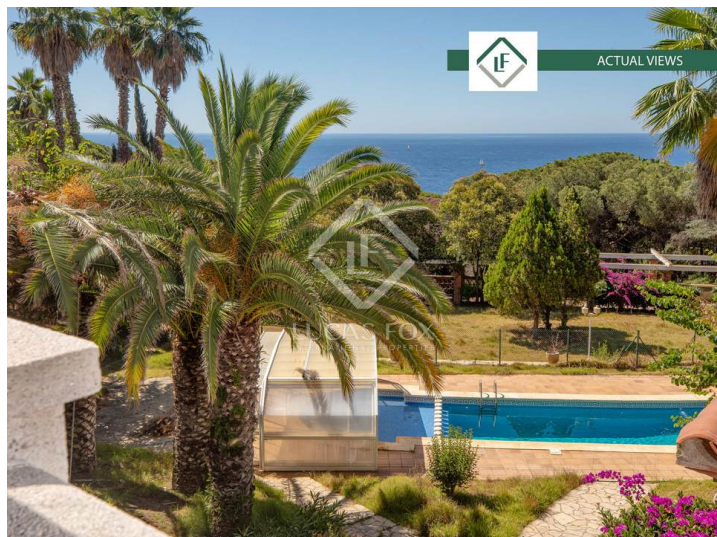
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

**1.925.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova**

## **Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava**

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

|            |                 |                         |                           |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>6</b>   | <b>6</b>        | <b>875m<sup>2</sup></b> | <b>3.190m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny    |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya