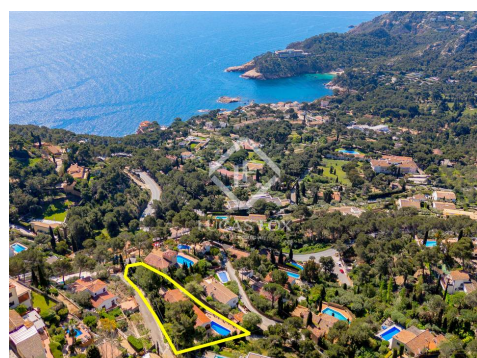
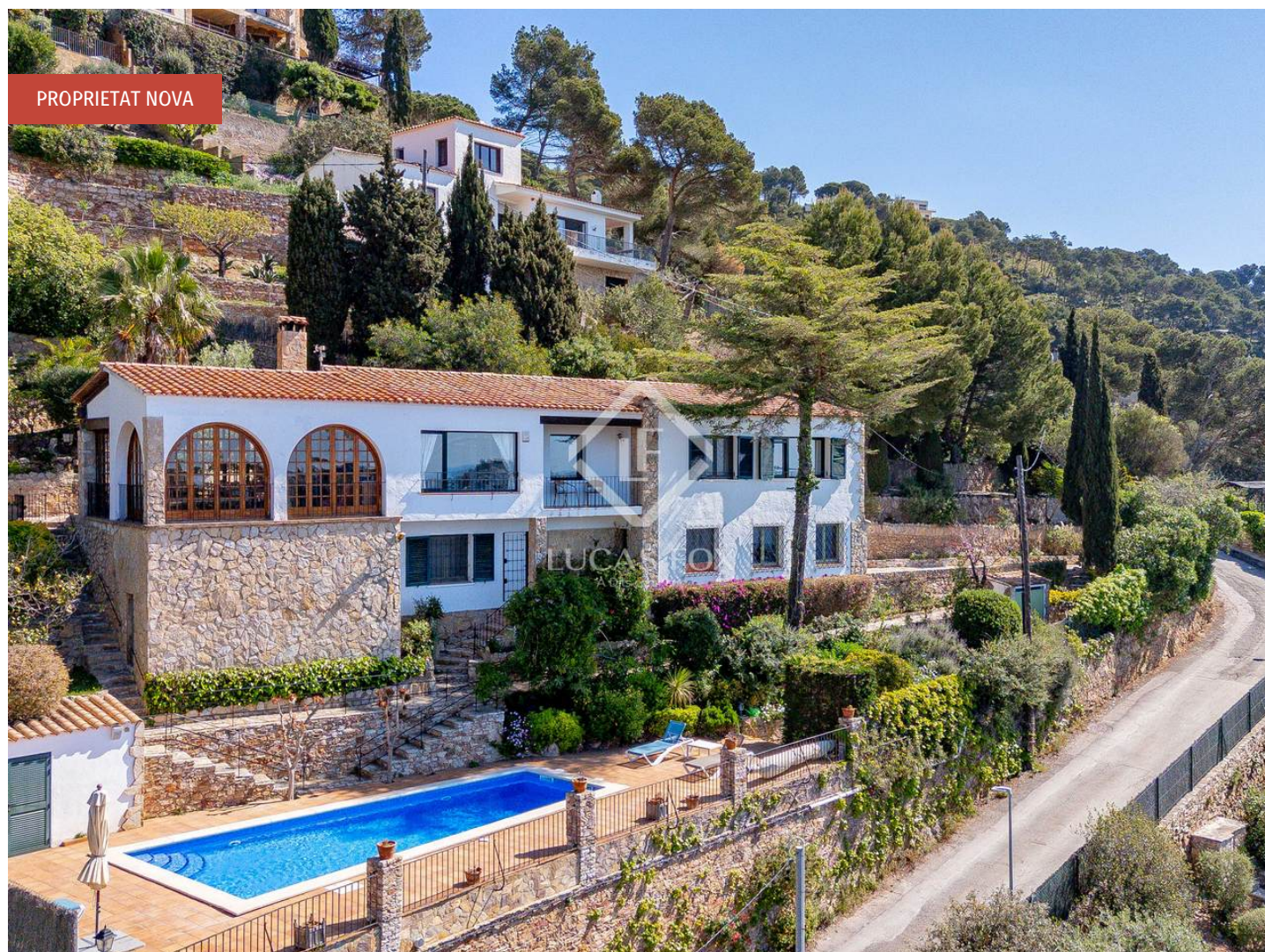


1.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Aiguablava, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	3	1.133m²
Dormitoris	Cambres de bany	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Aiguablava, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **1.133m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Vila tradicional d'estil mediterrani de 5 habitacions amb fantàstiques vistes al mar i amb llicència turística

Aquesta vila tradicional d'estil mediterrani s'ubica a la prestigiosa i cobejada urbanització Ses Costes d'Aiguablava, amb vistes panoràmiques excepcionals al mar que abasten tota la badia. Orientada al sud, gaudeix de sol tot el dia i continua protegida dels vents del nord.

La parcel·la, amb un jardí d'estil mediterrani encantador —flors, arbustos i aromes típiques de la Costa Brava—, envolta una magnífica piscina climatitzada i una àmplia terrassa ideal per relaxar-se contemplant el mar o celebrar reunions a l'aire lliure.

Distribuïda en dues plantes, a la superior hi trobem la cuina totalment equipada (recentment renovada), tres dormitoris dobles, dos banys complets (tots dos reformats), un gran saló amb llar de foc i balcó amb vistes al jardí i al mar, i un ampli saló-menjador addicional que s'obre a una terrassa amb menjador exterior i barbacoa.

A la planta baixa hi ha un dormitori doble, un dormitori individual, un bany complet, garatge privat i safareig.

Construïda el 1971, la casa conserva el caràcter i la solidesa original, encara que es podria beneficiar d'una actualització; la cuina i els banys, però, ja han estat modernitzats.

Aquesta propietat disposa de llicència turística, per la qual cosa es pot llogar durant la temporada alta, ja sigui completa o per temporades parcials, cosa que afegeix un interessant potencial de rendibilitat.

A només 3 minuts amb cotxe de la platja d'Aiguablava i del pintoresc poble de Begur, aquesta propietat ofereix privadesa, seguretat i alt potencial de revaloració, ideal com a residència de vacances o inversió.



lucasfox.cat/go/cbr52793

Vistes al mar, Terrassa,
Piscina climatitzada, Llicència turística,
Cuina equipada, Barbacoa, Balcó

Contacti'ns sobre aquesta propietat

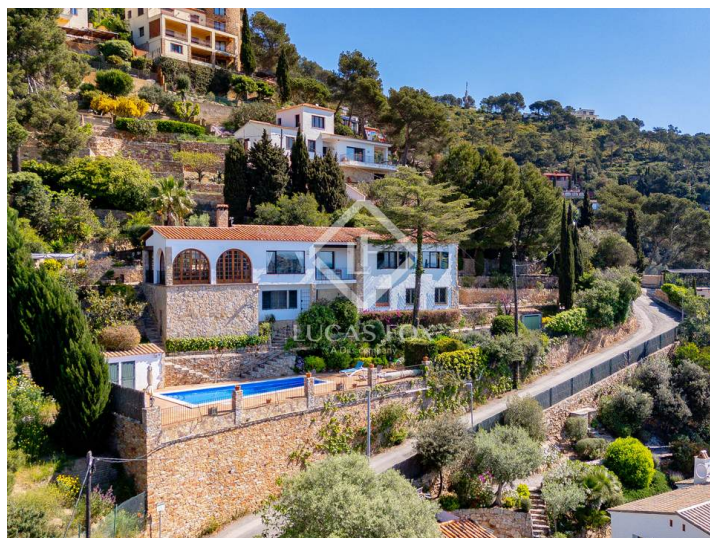
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Aiguablava, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **1.133m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya