

1.725.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 254m<sup>2</sup> de jardí en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>215m<sup>2</sup></b>	<b>254m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya



1.725.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 254m<sup>2</sup> de jardí en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>215m<sup>2</sup></b>	<b>254m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

### DESCRIPCIÓ

## Casa aparellada amb jardí privat i piscina comunitària en venda a l'exclusiva comunitat La Pastora de Llafranc, situada a poca distància a peu de la platja i el port.

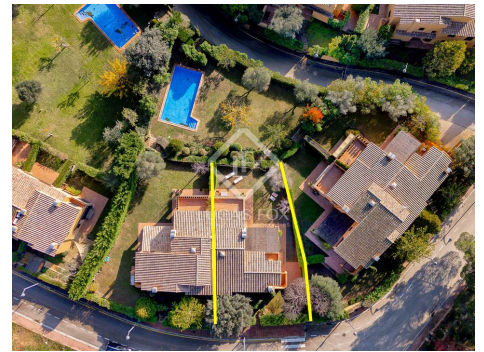
Lucas Fox presenta aquesta casa adossada de cinc dormitoris situada a l'exclusiva comunitat de La Pastora, a Llafranc. Aquest habitatge compta amb un jardí privat i ofereix accés a una àmplia zona comunitària amb piscina, ideal per gaudir del clima mediterrani. És a poca distància a peu de la platja i del port de Llafranc, en una zona tranquil·la, però prop de tots els serveis i atractius d'aquest encantador poble costaner.

A la planta principal, tenim un ampli saló-menjador amb sortida a una terrassa fantàstica, que resulta molt assolellada gràcies a la seva orientació sud. La terrassa connecta amb el jardí privat que dona accés a la piscina comunitària, que només la comparteixen quatre vivendes. A la mateixa planta, tenim una cuina independent amb accés a un agradable porxo, ideal per dinars i sopars en família, un dormitori doble i un bany complet.

A la planta superior, hi trobem el dormitori principal amb terrassa privada i vistes al mar, un segon dormitori amb terrassa privada i, per completar la planta, dos dormitoris dobles que comparteixen un bany complet.

La casa disposa de tres places d'aparcament i un traster, ubicats al garatge comunitari.

No dubteu a contactar-nos si voleu més informació i visitar aquesta propietat única a la zona.



[lucasfox.cat/go/cbr54130](https://lucasfox.cat/go/cbr54130)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Aparcament, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.725.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 254m<sup>2</sup> de jardí en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>215m<sup>2</sup></b>	<b>254m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya