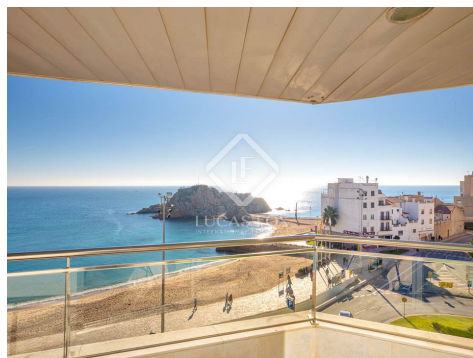
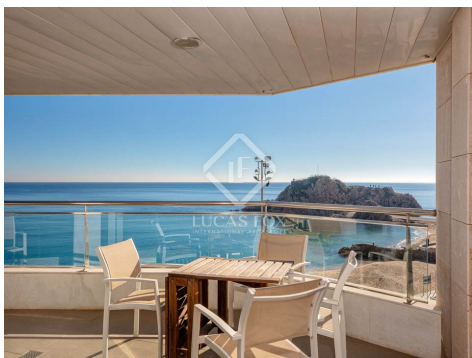


1.290.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Blanes, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Blanes » 17300

**3** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **167m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.290.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Blanes, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Blanes » 17300

**3** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **167m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Impressionant i únic àtic a primera línia de mar en venda a Blanes.

Lucas Fox presenta aquest impressionant àtic a primera línia de mar a Blanes, amb vistes excepcionals al mar, a Sa Palomera i al port. Aquest àtic destaca pel seu disseny exclusiu i la seva distribució en tres plantes. mentre que el tercer acull una terrassa espectacular amb solàrium amb la possibilitat d'instal·lar una piscina.

A la planta d'entrada, hi trobem un ampli i lluminós rebedor que ens porta al saló-menjador amb llar de foc i a una cuina oberta de la prestigiosa marca Bulthaup; tot això amb impressionants vistes al mar. , així com a una zona de bugaderia i un lavabo de cortesia. En aquesta mateixa planta, hi ha un dormitori amb el seu bany i amb la seva pròpia terrassa, orientada a l'oest.

La planta superior, accessible tant per ascensor com per escala, compta amb una biblioteca que connecta les dues plantes. Aquí, es disposa el dormitori principal amb el seu bany privat, vestidor, despatx i accés a una terrassa privada amb vistes al mar. nivell també es troba un altre dormitori amb bany privat, igualment amb vistes a la Mediterrània i accés a la mateixa terrassa.

Finalment, hi ha la tercera planta, amb una terrassa solàrium dissenyada per gaudir a l'aire lliure amb vistes panoràmiques al mar i espai preparat per instal·lar una piscina. Aquesta zona és perfecta per relaxar-se i aprofitar al màxim la ubicació privilegiada de l'àtic.

L'edifici, construït el 2012, es troba en perfecte estat. dues amb vistes impressionants al mar i una altra orientada a la part del darrere.

Aquest àtic representa una oportunitat única per als que busquen una propietat exclusiva, moderna i amb vistes incomparables, en una ubicació immillorable al centre de Blanes.



[lucasfox.cat/go/cbr54877](https://lucasfox.cat/go/cbr54877)

Vistes al mar, A primera línia de mar ,  
Llum natural, Vistes a la ciutat,  
Vista panoràmica, Sistema d'alarma,  
Llar de foc, Finestres de doble vidre,  
Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada,  
Calefacció, Biblioteca, Balcó,  
Armaris encastats, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.290.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Blanes, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Blanes » 17300

**3** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **167m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya