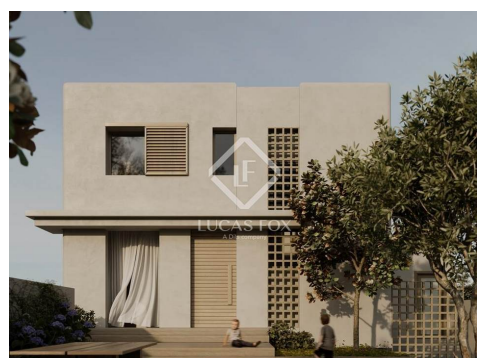


1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Vila d'obra nova a Empuriabrava amb amarratge i piscina privada

Espanya » Costa Brava » Badia de Roses » 17487

4	4	180m²	492m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Vila d'obra nova a Empuriabrava amb amarratge i piscina privada

Espanya » Costa Brava » Badia de Roses » 17487

4	4	180m²	492m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Moderna vila de luxe en venda a Empuriabrava amb amarratge de 14,20 m, piscina privada, 4 suites i accés directe al canal ample.

Espectacular vila de nova construcció ubicada a una de les zones més prestigioses d'Empuriabrava.

Situada directament al canal ample i amb un amarratge privat de 14,20 metres, aquesta propietat única combina luxe, confort i l'autèntic estil de vida mediterrani.

A la planta baixa, l'habitatge disposa d'un dormitori espaiós amb bany en suite, ideal com a habitació principal o per a convidats.

L'elegant saló-menjador de concepte obert compta amb grans finestrals que proporcionen abundant llum natural i accés directe a la terrassa privada, piscina i zona d'amarratge, creant l'ambient perfecte per relaxar-se o gaudir amb amics i família.

La primera planta acull tres amplis dormitoris, cadascun amb el seu bany privat, oferint el màxim confort i privadesa per a residents i convidats.

A l'exterior, la vila compta amb una zona d'aparcament àmplia per a diversos vehicles, una característica molt valorada en propietats d'aquest nivell, especialment per als que gaudeixen rebent visites.

Aquesta propietat representa una oportunitat excepcional per als que busquen una vila moderna a Empuriabrava amb amarratge i accés directe al mar.

lucasfox.cat/go/cbr59246

A primera línia de mar , Piscina, Jardí, Llum natural, Aparcament, Vistes, Sistema d'alarma, Moll de vaixells, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya