

380.000 € Parcel·la - En venda - Propietat Nova

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

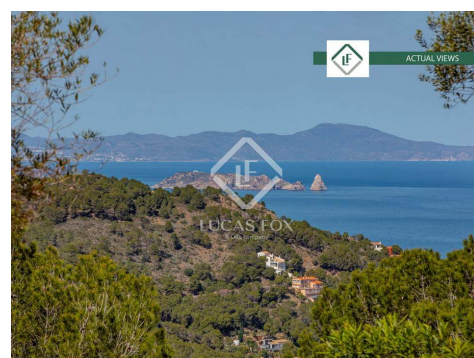
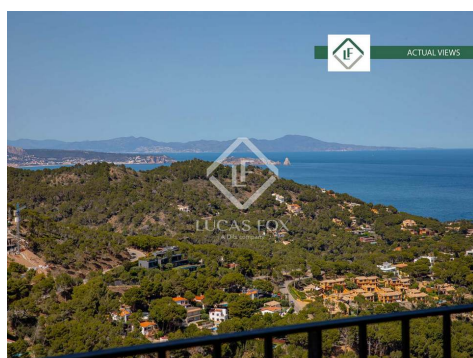
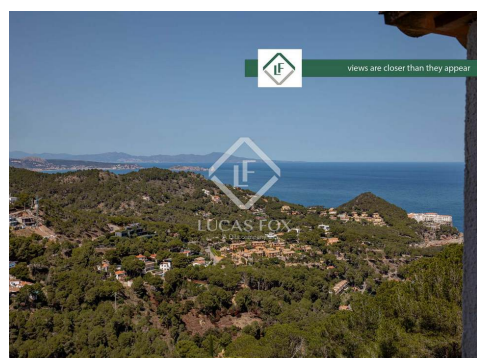
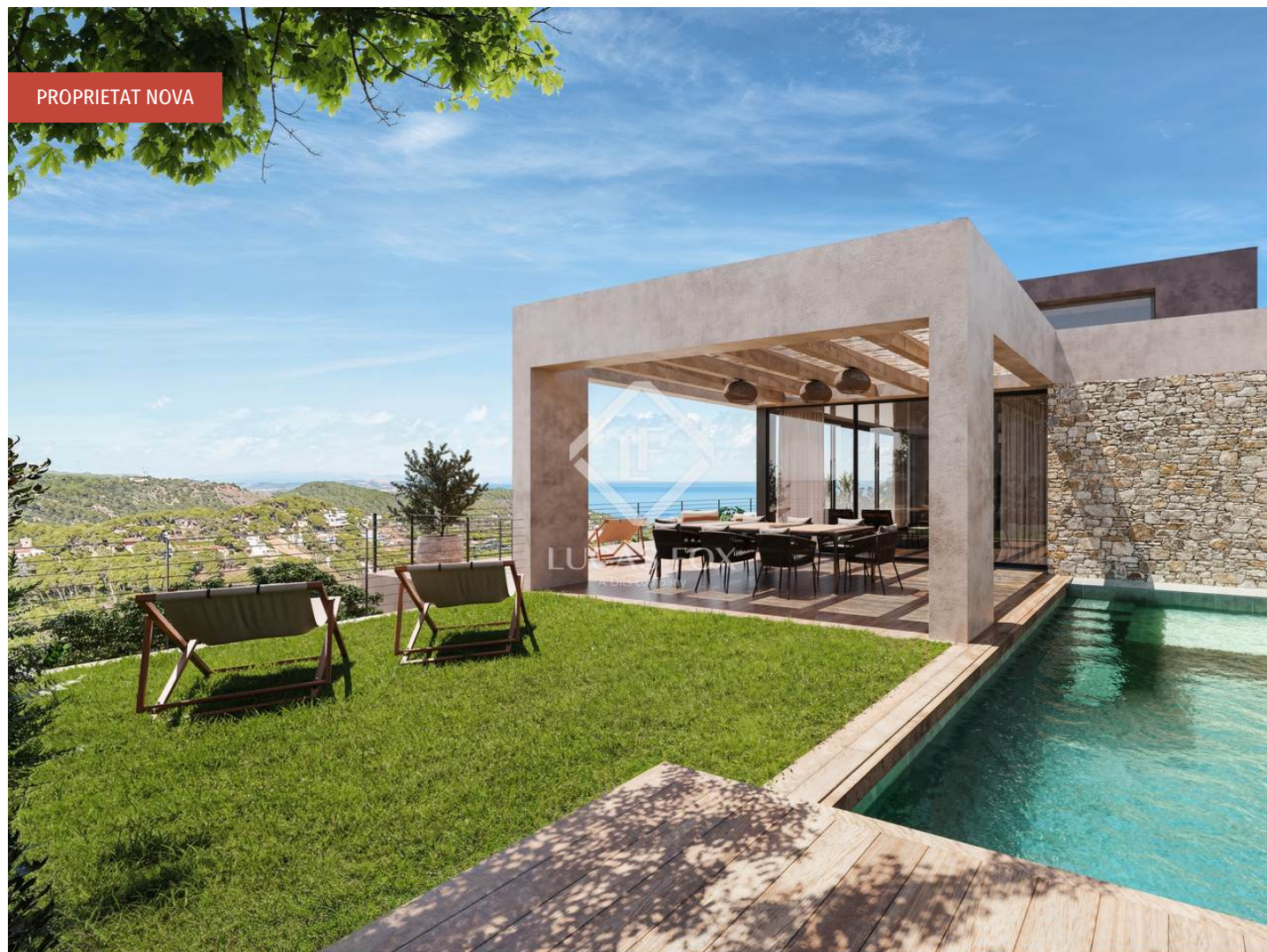
Espanya » Costa Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

773m²

773m²

Plànol

Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

380.000 € Parcel·la - En venda - Propietat Nova

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

773m² **773m²**

Plànol Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Parcel·la edificable amb impressionants vistes panoràmiques al mar i amb projecte aprovat a La Borna, Begur, Costa Brava

Parcel·la de 772,75 m² situada a la zona alta i tranquil·la de Sa Tuna (Begur), en un carrer sense sortida, ideal per construir-hi un habitatge unifamiliar de dues plantes amb vistes espectaculars. A pocs minuts de les millors platges de la Costa Brava i dels principals restaurants de la zona.

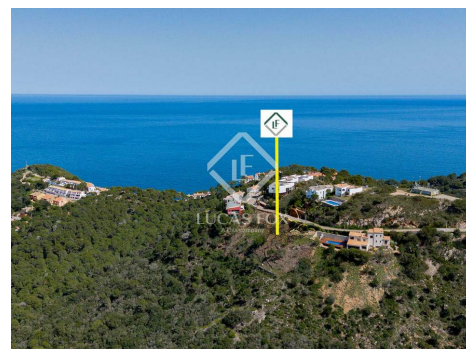
Característiques urbanístiques:

- Superfície mínima de parcel·la: 600 m²
- Edificabilitat: 0,50 m² sostre/m² terra (fins a 386 m² construïbles)
- Alçada màxima permesa: 7 metres (dues plantes)
- Ocupació màxima:
 - Edificació principal: 30%
 - Construccions auxiliars: 10%

Possibilitats de construcció:

- Habitatge de fins a 300 m² construïts
- 4 dormitoris
- 3 banys
- Piscina privada
- 2 places d'aparcament
- Porxo i zones enjardinades exteriors

Ubicació privilegiada:



lucasfox.cat/go/cbr59318

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
Vistes, Vista panoràmica

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

380.000 € Parcel·la - En venda - Propietat Nova

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

773m² **773m²**

Plànol Dimensions del terreny

Màxima tranquil·litat en un entorn natural, amb vista panoràmica sobre el mar, el nucli antic de Begur i les muntanyes del Pirineu. El lloc perfecte per construir casa teva o segona residència a la Costa Brava.

Projecte aprovat:

La parcel·la compta amb un projecte arquitectònic aprovat, elaborat per un arquitecte local de Begur, cosa que permet iniciar les obres de forma immediata.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya