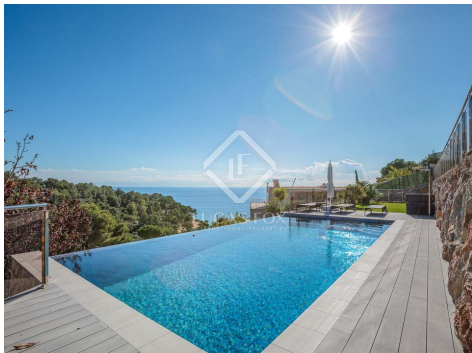


2.550.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>449m<sup>2</sup></b>	<b>2,000m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

2.550.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**6** Dormitoris      **6** Cambres de bany      **449m<sup>2</sup>** Edificats      **2,000m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

**Vila de luxe en una urbanització privada a Tossa de Mar amb piscina privada, pistes de tennis comunitàries, supermercat i platja privada a pocs minuts a peu de la propietat.**

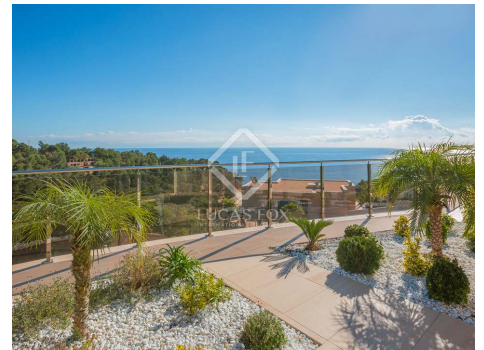
Aquesta luxosa vila de disseny va ser construïda el 2013 i es presenta en impecable estat, amb fantàstiques vistes al mar des de la seva parcel·la de 2.000 m<sup>2</sup> i amb una piscina de 46 m<sup>2</sup>. Se situa en una urbanització privada, Santa Maria de Llorell, a Tossa de Mar, amb pistes de tennis comunitàries, platja privada amb bar i restaurants gourmet, i un supermercat a l'entrada de la urbanització.

A la planta baixa trobem un dormitori amb bany privat i terrassa amb vistes al mar. A continuació arribem a un altre dormitori doble amb terrassa amb vistes al mar i un tercer dormitori que actualment es fa servir com a despatx. Aquesta planta també ofereix un altre bany.

La planta inferior disposa d'un fantàstic saló-menjador de 120 m<sup>2</sup> amb una cuina de planta oberta amb sortida al jardí i a la piscina. Una rebost, una sala de màquines, un lavabo de cortesia, 3 dormitoris i 3 banys completen aquesta planta.

La casa també disposa d'un garatge privat de 4 places i ofereix una façana de travertí, terres de marbre, plaques solars per escalfar l'aigua, aire condicionat, calefacció, doble vidre, càmera de seguretat, ascensor, sostres alts amb molta llum natural i una zona chill-out.

Espaiosa vila de luxe molt a prop de la platja, en una urbanització privada amb vigilància. Ideal com a habitatge familiar o com a segona residència.



[lucasfox.cat/go/cbr6100](https://lucasfox.cat/go/cbr6100)

Vistes al mar, Jardí, Piscina, Terrassa, Jacuzzi, Garatge privat, Parquet, Aparcament, Aire condicionat, Alarma, Armari encastats, Balcó, Barbacoa, Calefacció, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Safareig, Seguretat, Traster, Vistes, Zona chill-out

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

2.550.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**6** Dormitoris      **6** Cambres de bany      **449m<sup>2</sup>** Edificats      **2,000m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya