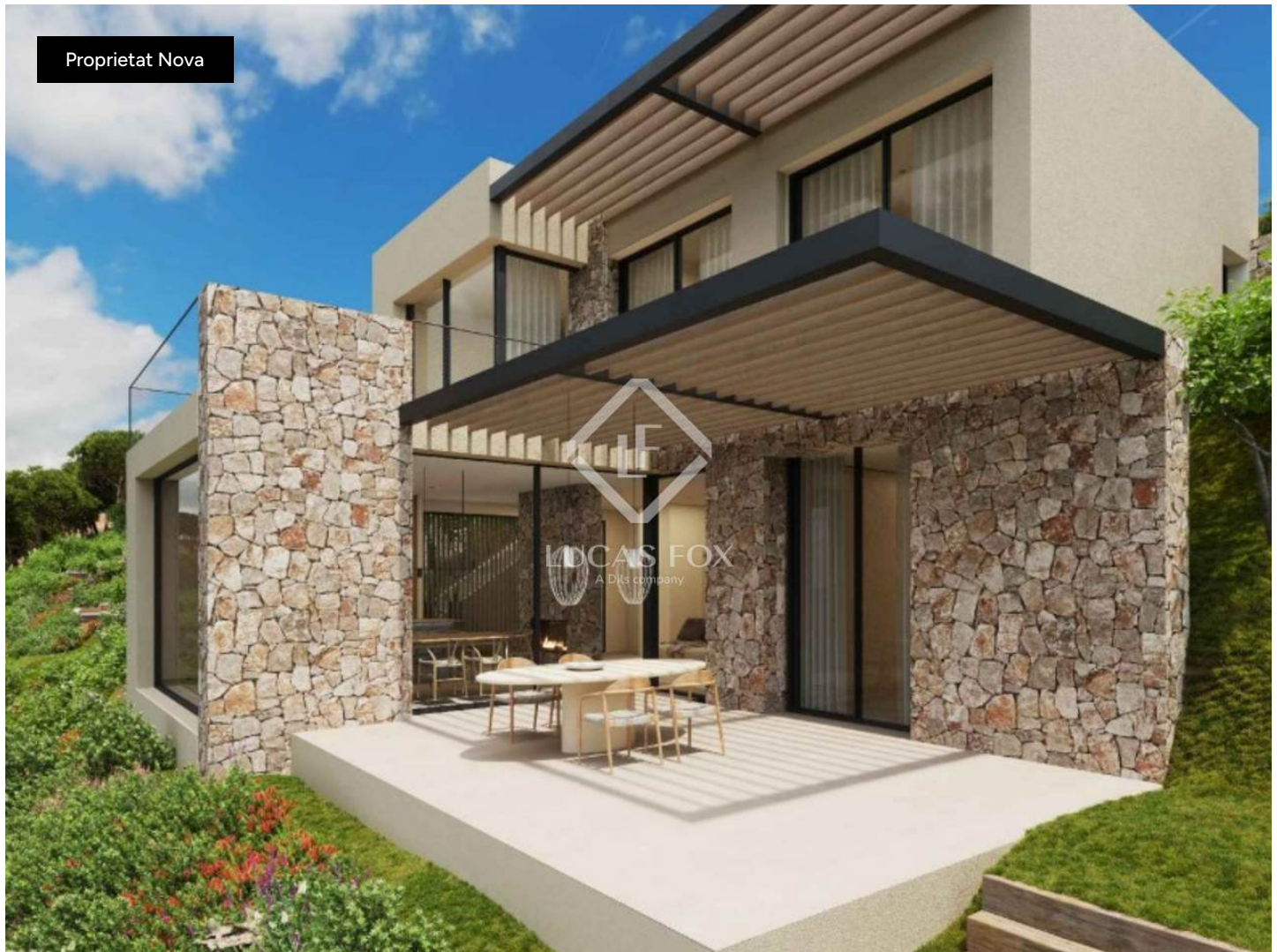


1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sa Riera

Espanya » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17255

4	4	261m ²	613m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sa Riera

Fantàstica casa unifamiliar de nova construcció de 4 dormitoris (en construcció), amb vistes a la muntanya, situada a poca distància de la platja de Sa Riera a Begur

Aquesta impressionant vila de nova construcció, actualment en construcció, està perfectament situada a la cobejada zona de Sa Riera, a poca distància a peu de la bonica platja de Sa Riera. Dissenyada per capturar vistes obertes a la muntanya i banyada per la llum natural gràcies a la seva orientació sud-est, la propietat promet una combinació excepcional de confort modern i encant mediterrani.

Situada en una generosa parcel·la de 600 m², la vila està distribuïda en dos nivells. A peu de carrer, els residents trobaran un aparcament convenient amb un garatge tancat i una plaça d'aparcament exterior.

La planta superior està dedicada a la zona principal de descans, amb una espaiosa suite principal amb accés a una gran terrassa privada, un lloc ideal per gaudir de la llum del matí o de la tranquil·litat del vespre. Dues habitacions dobles addicionals, cadascuna amb armari encastrats, comparteixen un bany familiar ben equipat.

La sala d'estar principal es troba a la planta inferior, dissenyada com un espai de concepte obert que connecta perfectament les zones de sala d'estar, menjador i cuina. Unes grans portes de vidre condueixen a una generosa terrassa exterior equipada amb un menjador a l'aire lliure, perfecte per entretenir i gaudir del suau clima de la Costa Brava. Aquesta planta també inclou una còmoda habitació doble amb bany privat i un bany complet separat.

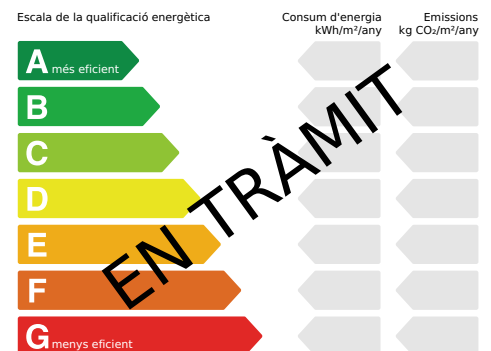
Uns passos per sota de la terrassa principal, la zona de la piscina i el jardí, bellament dissenyats, ofereixen un espai acollidor per relaxar-se i gaudir de la tranquil·litat de l'entorn.

La vila estarà equipada amb totes les comoditats modernes, incloent-hi un sistema eficient de calefacció i aire condicionat, persianes i acabats d'alta qualitat, garantint una llar acollidora i funcional per viure-hi tot l'any. Es preveu que estigui acabada a finals del 2026, oferint una oportunitat única de ser propietari d'una vila contemporània en una de les zones costaneres més desitjables de Begur.



lucasfox.cat/go/cbr63827

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Llum natural, Aparcament, Vistes, Traster, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armari encastrats, Aire condicionat

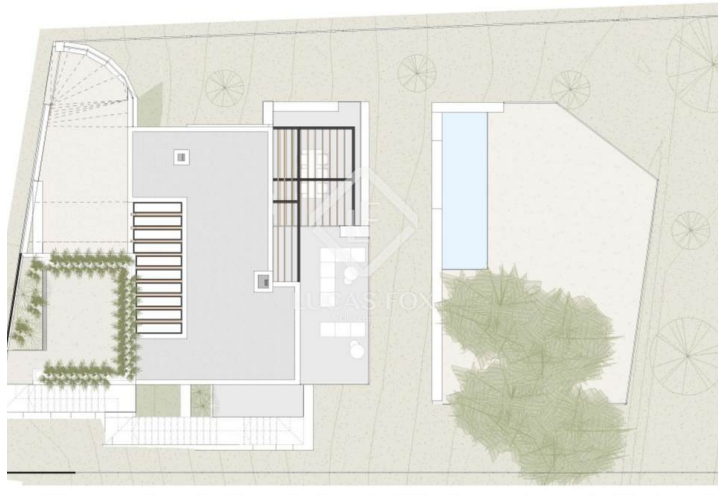
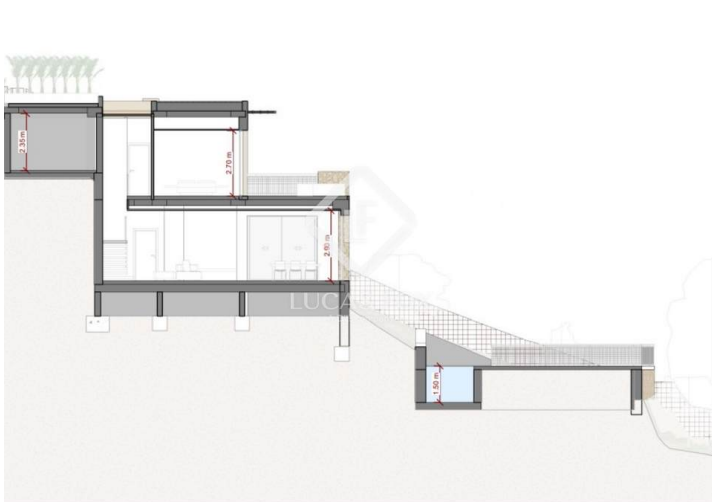


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sa Riera



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya