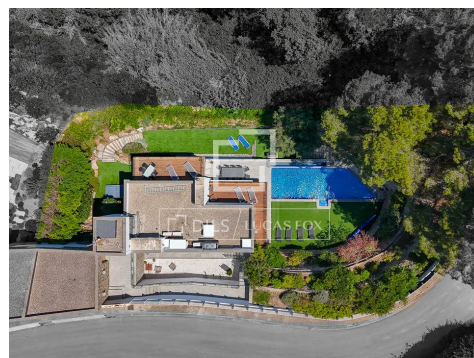
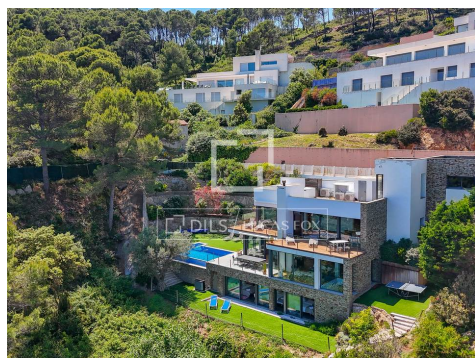
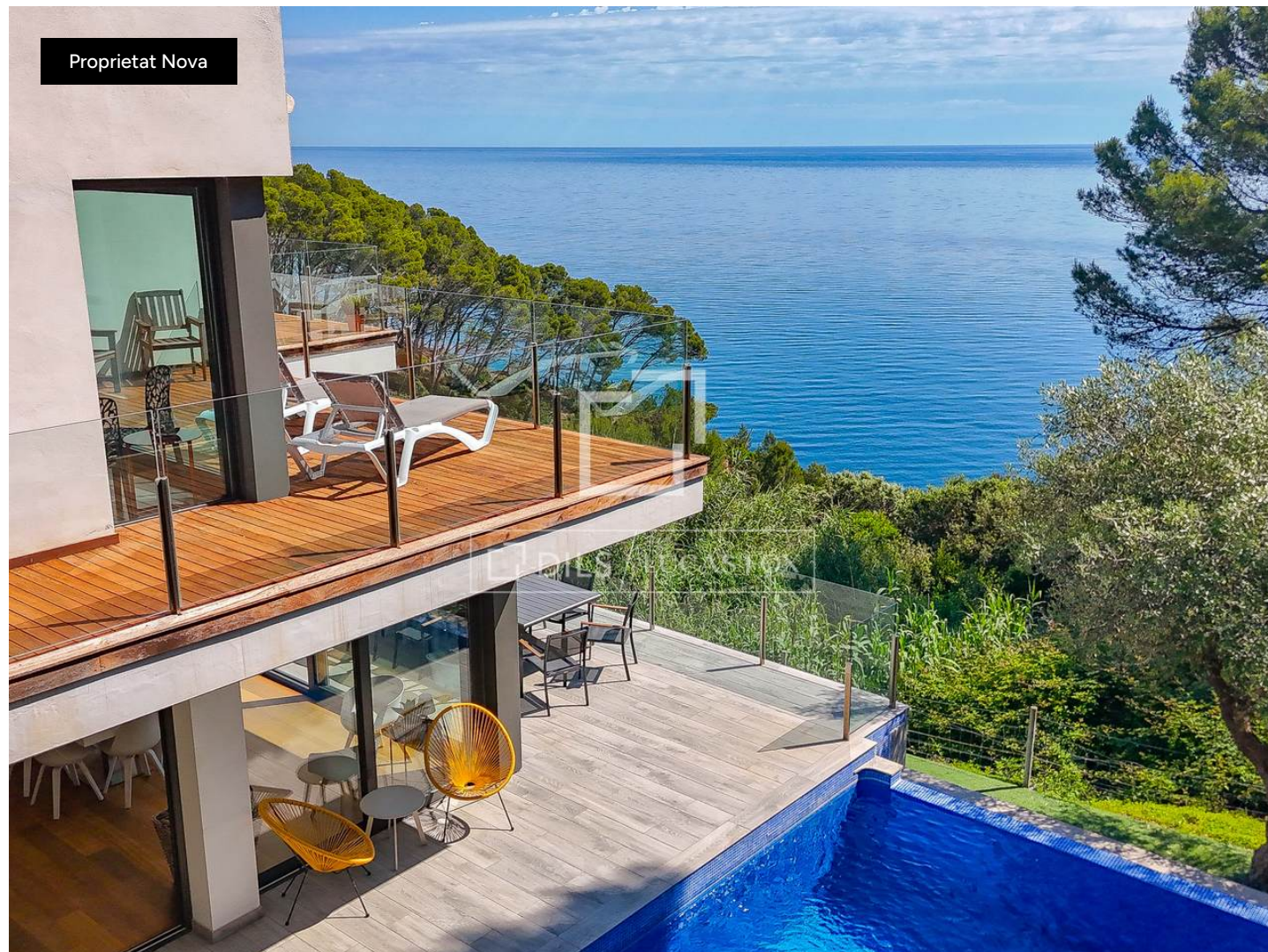


2.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Vil·la en primera línia a Sa Riera amb vistes obertes espectaculars al mar, piscina, 5 habitacions i llicència turística.

Espanya » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17255

5	4	480m ²	861m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

2.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Vil·la en primera línia a Sa Riera amb vistes obertes espectaculars al mar, piscina, 5 habitacions i llicència turística.

Exclusiva vila a primera línia de mar a la costa protegida de Ses Negres, entre Sa Riera i Sa Tuna, amb vistes obertes a la Mediterrània, piscina, 5 dormitoris i llicència turística d'alta rendibilitat, ideal per a inversió o residència.

En un enclavament absolutament privilegiat de la Costa Brava, a primera línia de mar sobre la costa protegida de Ses Negres, entre Sa Riera i Sa Tuna, es troba aquesta elegant vila contemporània que combina disseny modern, privadesa i unes impressionants vistes obertes a la Mediterrània.

Gràcies a la seva ubicació excepcional, tan a prop del mar, la propietat ofereix una extraordinària sensació de pau i tranquil·litat, envoltada de natura i del paisatge més autèntic de la Costa Brava.

Accedim a l'habitatge des de la planta principal, situada a nivell de carrer, on un vestíbul elegant amb ascensor connecta còmodament les tres plantes de la casa.

La zona de dia té un saló lluminós, un menjador, una cuina moderna i un lavabo de cortesia. Els grans finestrals permeten una perfecta integració entre l'interior i l'exterior, obrint pas a una magnífica terrassa amb piscina i menjador a l'aire lliure, des d'on es gaudeixen unes vistes espectaculars al mar i d'un entorn ideal per compartir moments inoblidables amb familiars i amics.

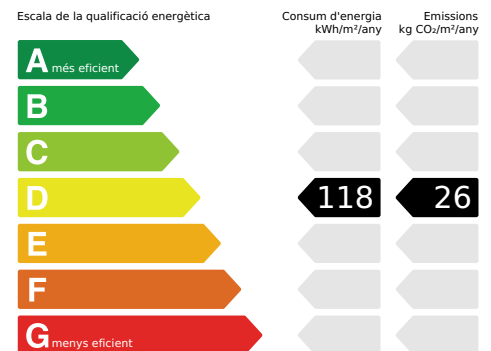
La zona de nit disposa de cinc dormitoris, tots amb vistes al mar. Tres de les habitacions disposen de bany privat en suite, mentre que les altres dues comparteixen un elegant bany complet.

La propietat gaudeix a més de llicència turística, oferint un excel·lent potencial de rendibilitat anual, cosa que la converteix tant en una magnífica residència privada com en una atractiva inversió en una de les zones més exclusives i demandades de la Costa Brava.



lucasfox.cat/go/cbr64913

Vistes al mar, Terrassa,
Piscina climatitzada, Piscina, Jardí,
Garatge, Ascensor, Llum natural,
Aparcament, Vista panoràmica,
Sistema d'alarma, Llicència turística,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Balcó, Armaris encastats,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals

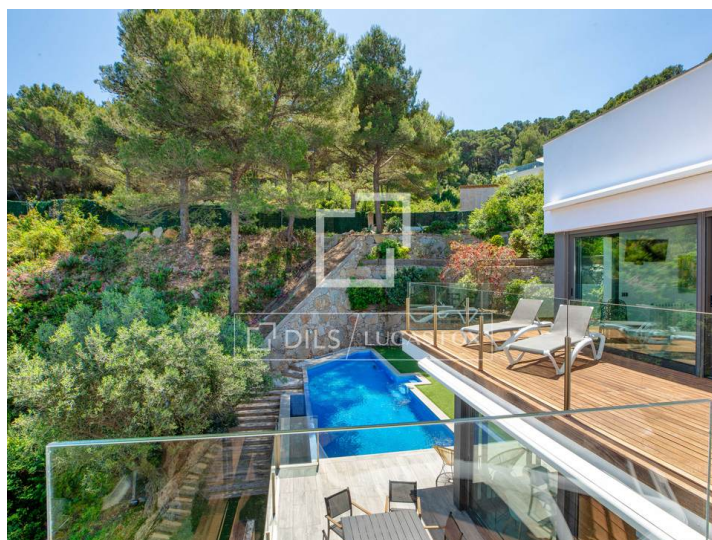
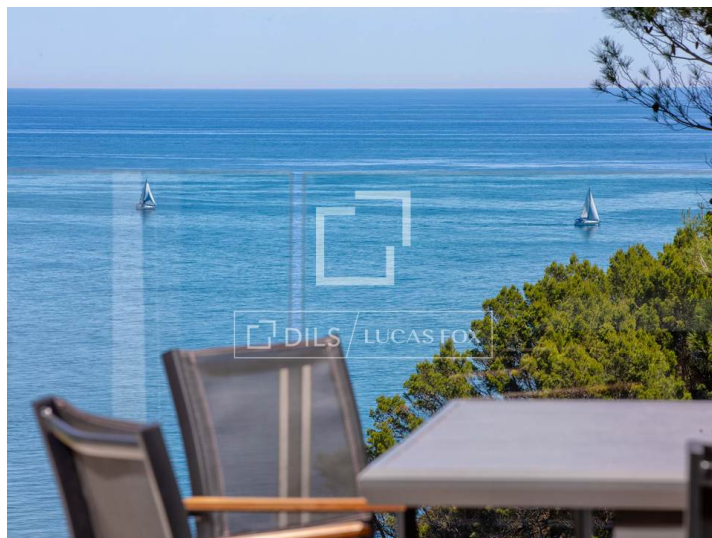
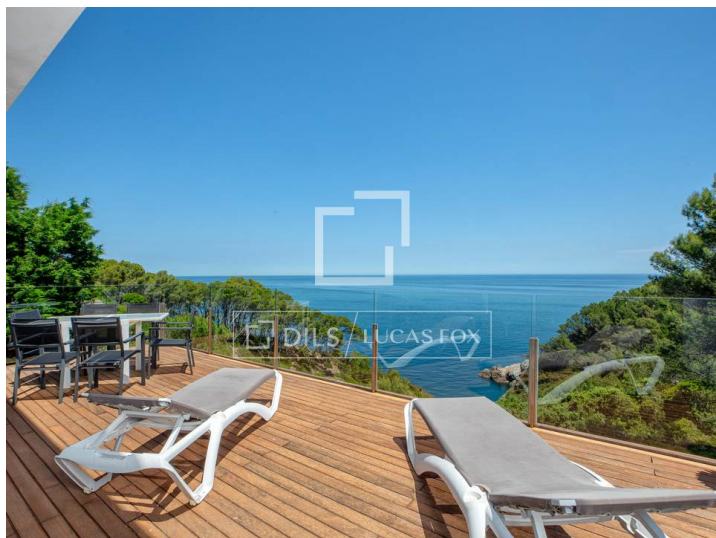


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

2.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Vil·la en primera línia a Sa Riera amb vistes obertes espectaculars al mar, piscina, 5 habitacions i llicència turística.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya