

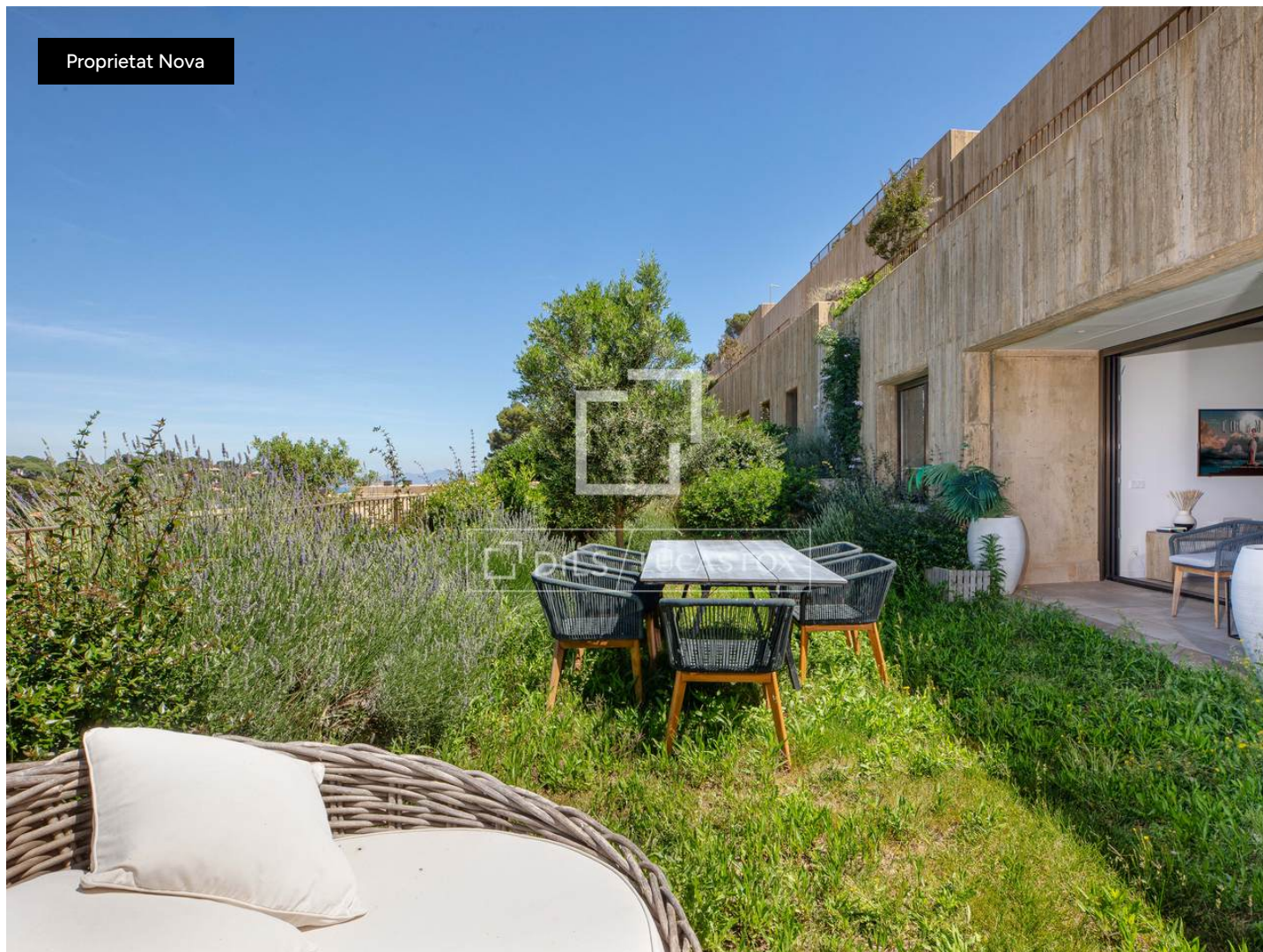
755.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 176m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sa Riera

Espanya » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17255

4	3	149m <sup>2</sup>	176m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

755.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 176m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sa Riera

**Elegant habitatge de 4 dormitoris amb espais exteriors, disseny contemporani i accés a piscines comunitàries en un entorn natural únic.**

Dils Lucas Fox presenta Begur Gardens, una promoció residencial única situada a una de les ubicacions més privilegiades de la Costa Brava. Aquest projecte exclusiu d'obra nova es compon de 52 habitatges de 3 i 4 dormitoris, distribuïts en elegants volums de planta baixa i àtic, concebuts per integrar-se de forma harmoniosa al seu entorn natural.

El projecte ha estat dissenyat acuradament per respectar i realçar el paisatge que l'envolta, combinant arquitectura contemporània amb materials d'alta qualitat i acabats que dialoguen amb l'entorn mediterrani. Els habitatges destaquen pels seus espais interiors amplis, grans obertures a l'exterior i generosos jardins o terrasses, que permeten gaudir de la llum natural i de les vistes obertes a l'entorn.

Begur Gardens ofereix un estil de vida basat en la connexió entre interior i exterior, on la natura es converteix en una part essencial del dia a dia. El conjunt residencial té dues piscines comunitàries i zones enjardinades, creant un ambient tranquil i exclusiu pensat per al descans i el benestar.

El desenvolupament arquitectònic, aposta per un disseny singular que combina funcionalitat, estètica i una clara vocació de comunitat, sense renunciar a la privadesa de cada habitatge. Les diferents tipologies, distribuïdes entre plantes baixes i plantes superiors, permeten adaptar-se a diferents necessitats, mantenint sempre un alt nivell de confort i qualitat.

Es tracta d'una oportunitat excepcional per gaudir d'un habitatge contemporani a primera línia de mar, en un enclavament natural incomparable. La promoció disposa a més de places d'aparcament disponibles per a la seva adquisició, aportant un plus de comoditat i funcionalitat.

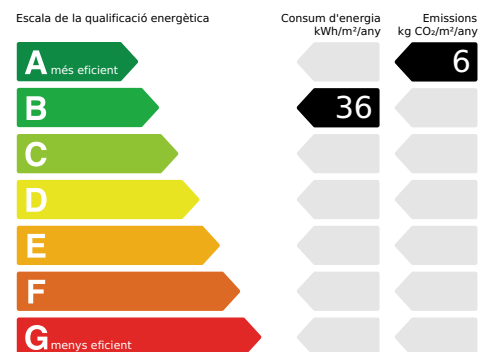
Poseu-vos en contacte amb Dils Lucas Fox per obtenir més informació o concertar una visita privada.

El preu de venda no inclou IVA (10%) ni les despeses associades a la compravenda. Certificat deficiència energètica i cèdula d'habitabilitat disponibles o en tràmit segons l'estat de finalització de la promoció. Condició del transmissor: gran forquilla.



[lucasfox.cat/go/cbr69002](https://lucasfox.cat/go/cbr69002)

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Terrassa comunitària, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Armaris encastats, Aire condicionat



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

755.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 176m<sup>2</sup> terrassa en venda a Sa Riera



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya