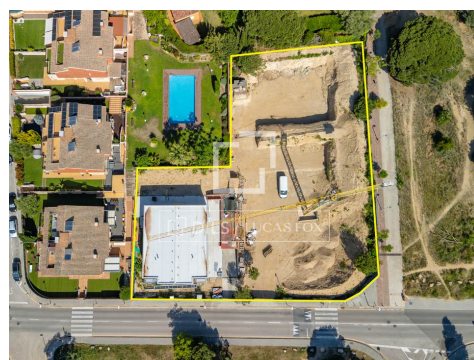
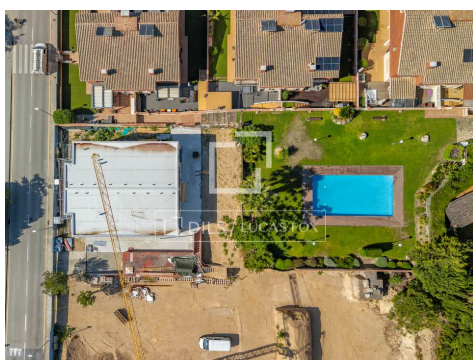
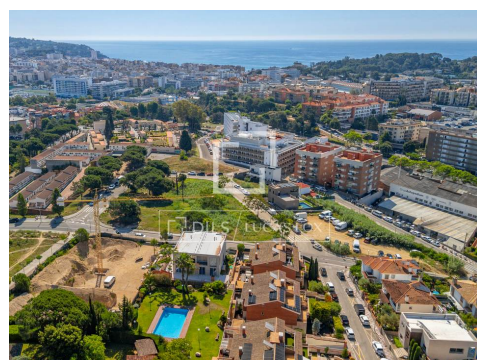


830.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la Obra nova de 3 dormitoris en venda a Lloret de Mar, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar » 17310

3	3	345m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

830.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la Obra nova de 3 dormitoris en venda a Lloret de Mar, Costa Brava

Casa adossada d'obra nova en construcció amb jardí privat i piscina comunitària a Lloret de Mar

Aquest habitatge forma part d'una exclusiva promoció d'obra nova composta per vuit cases adossades, distribuïdes en quatre edificis de dos habitatges cadascun, en una agradable zona residencial de Lloret de Mar.

La propietat ofereix aproximadament 360 m2 distribuïts en tres plantes, amb espais amplis i una distribució pensada per combinar comoditat, funcionalitat i vida familiar.

L'habitatge disposa de tres dormitoris i tres banys, a més d'una zona de vestidor. La planta principal acull un ampli saló amb llar de foc, una cuina ben integrada a la zona de dia i sortida a la terrassa i al jardí privat, que compta amb un espai destinat a barbacoa.

També disposa de safareig, traster i garatge privat amb capacitat per a dos vehicles. Entre les seves característiques destaca la instal·lació de terra radiant, pensada per oferir un major nivell de confort durant tot l'any.

La promoció comptarà amb una atractiva zona comunitària amb piscina i espai de descans, ideal per gaudir del clima mediterrani i de moments exteriors.

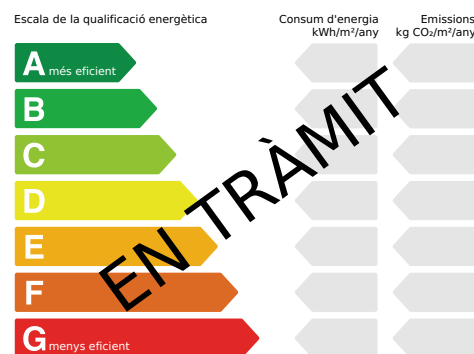
Es troba en una ubicació pràctica i ben comunicada, a prop de parcs, supermercats i tota mena de serveis. La platja de Fenals se situa aproximadament a 800 metres, mentre que el centre de Lloret de Mar és a poca distància.

Una excel·lent oportunitat per adquirir un habitatge d'obra nova espaiosa i moderna a la Costa Brava, adequada tant com a residència habitual com a segon habitatge.



lucasfox.cat/go/cbr69227

Piscina, Llum natural,
Calefacció per terra radiant,
Aparcament, Zona chill-out,
Triple envidrament, Traster,
Sistema domòtic, Sistema d'alarma,
Parc infantil, Obra nova,
Cuina equipada, Barbacoa, Balcó,
Armaris encastrats, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

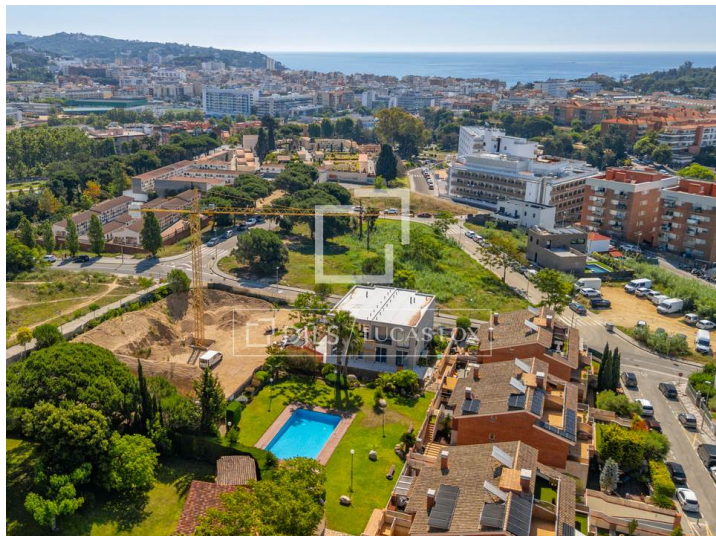


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

830.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la Obra nova de 3 dormitoris en venda a Lloret de Mar, Costa Brava



L'habitatge se situa a la localitat de Lloret de Mar Compte amb 345 m² construïts i 271 m² útils, distribuïts en 3 habitacions, 3 banys i, trobant-se l'habitatge en bon estat de conservació. El preu de venda és de 830.000 €. Aquest no inclou els impostos aplicables, així com les despeses notariales, registrals i altres costos associats a la compravenda, i aquests són a càrrec de la part compradora. La propietat encara no té certificat d'eficiència energètica i cèdula d'habitabilitat ja que es troba en construcció. La propietat no ostenta la condició de gran forquilla. Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com a intermediari immobiliari amb número de registre AICAT 13225 i API 4089. La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya