

180.000 € Parcel·la - En venda - Proprietat Nova

## Atractiva parcel·la de 810 m<sup>2</sup> a la prestigiosa urbanització de Cala Canyelles, a Lloret de Mar

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar » 17310

810m<sup>2</sup>

Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

180.000 € Parcel·la - En venda - Propietat Nova

## Atractiva parcel·la de 810 m<sup>2</sup> a la prestigiosa urbanització de Cala Canyelles, a Lloret de Mar

Parcel·la edificable en venda a Lloret de Mar, una excel·lent oportunitat per desenvolupar un habitatge unifamiliar d'obra nova a una de les zones residencials més demandades de la Costa Brava.

La parcel·la ofereix un entorn ideal per als que busquen crear una casa a mida, combinant privadesa, tranquil·litat i proximitat al mar. La seva ubicació permet gaudir de l'estil de vida mediterrani, amb fàcil accés a les platges, cales, serveis, restaurants i al centre de Lloret de Mar.

Un dels aspectes més destacats d'aquesta propietat és que disposa de llicència d'obres activa fins a l'agost del 2029, fet que suposa un gran avantatge per al futur comprador, ja que permet avançar amb el projecte de construcció amb més agilitat i sense partir des de zero.

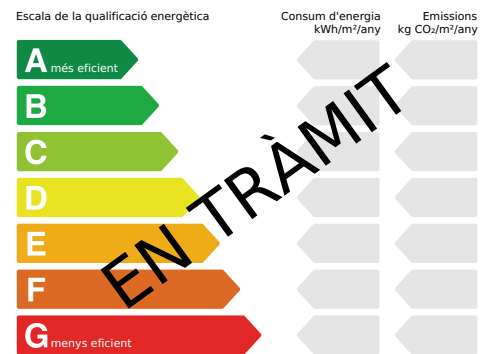
Es tracta d'una opció especialment interessant tant per a particulars que vulguin construir una residència moderna a la Costa Brava, com per a inversors que busquen una parcel·la amb potencial a una zona consolidada i amb alta demanda.

Una oportunitat poc habitual per adquirir un terreny amb llicència vigent i desenvolupar un habitatge personalitzat a Lloret de Mar, en un entorn tranquil i ben connectat.



[lucasfox.cat/go/cbr70221](https://lucasfox.cat/go/cbr70221)

Vistes a les muntanyes, Llum natural

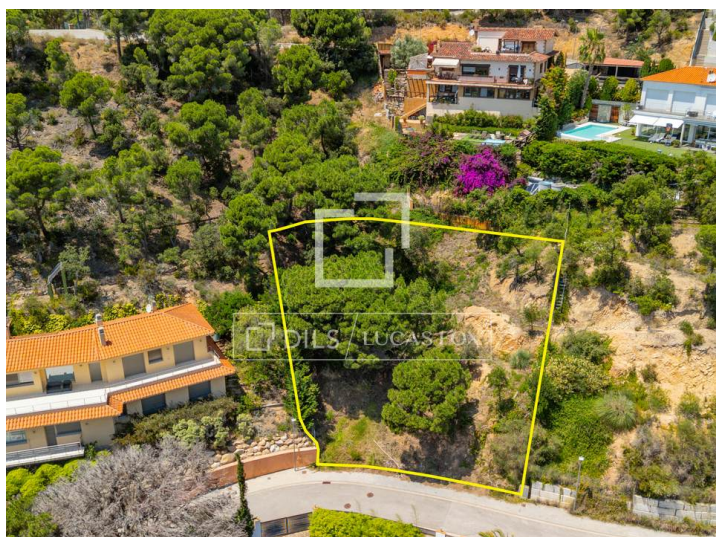
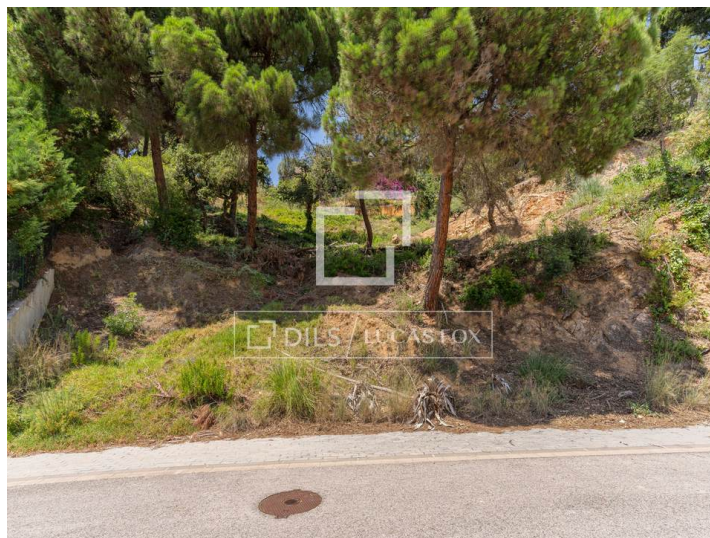
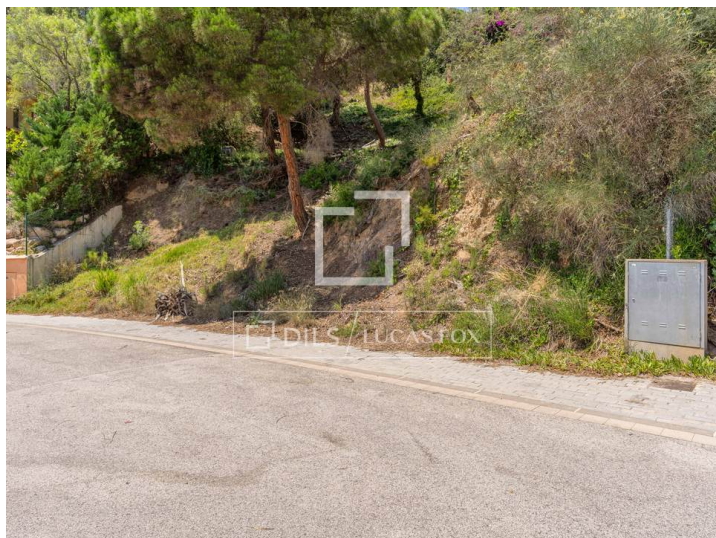


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

180.000 € Parcel·la - En venda - Propietat Nova

## Atractiva parcel·la de 810 m<sup>2</sup> a la prestigiosa urbanització de Cala Canyelles, a Lloret de Mar



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya