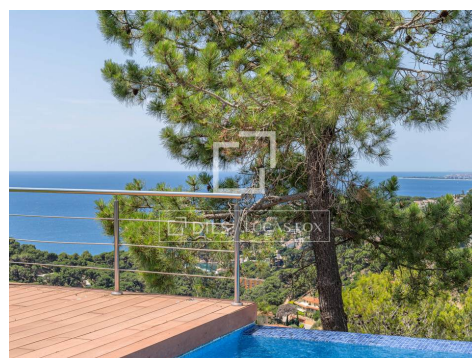
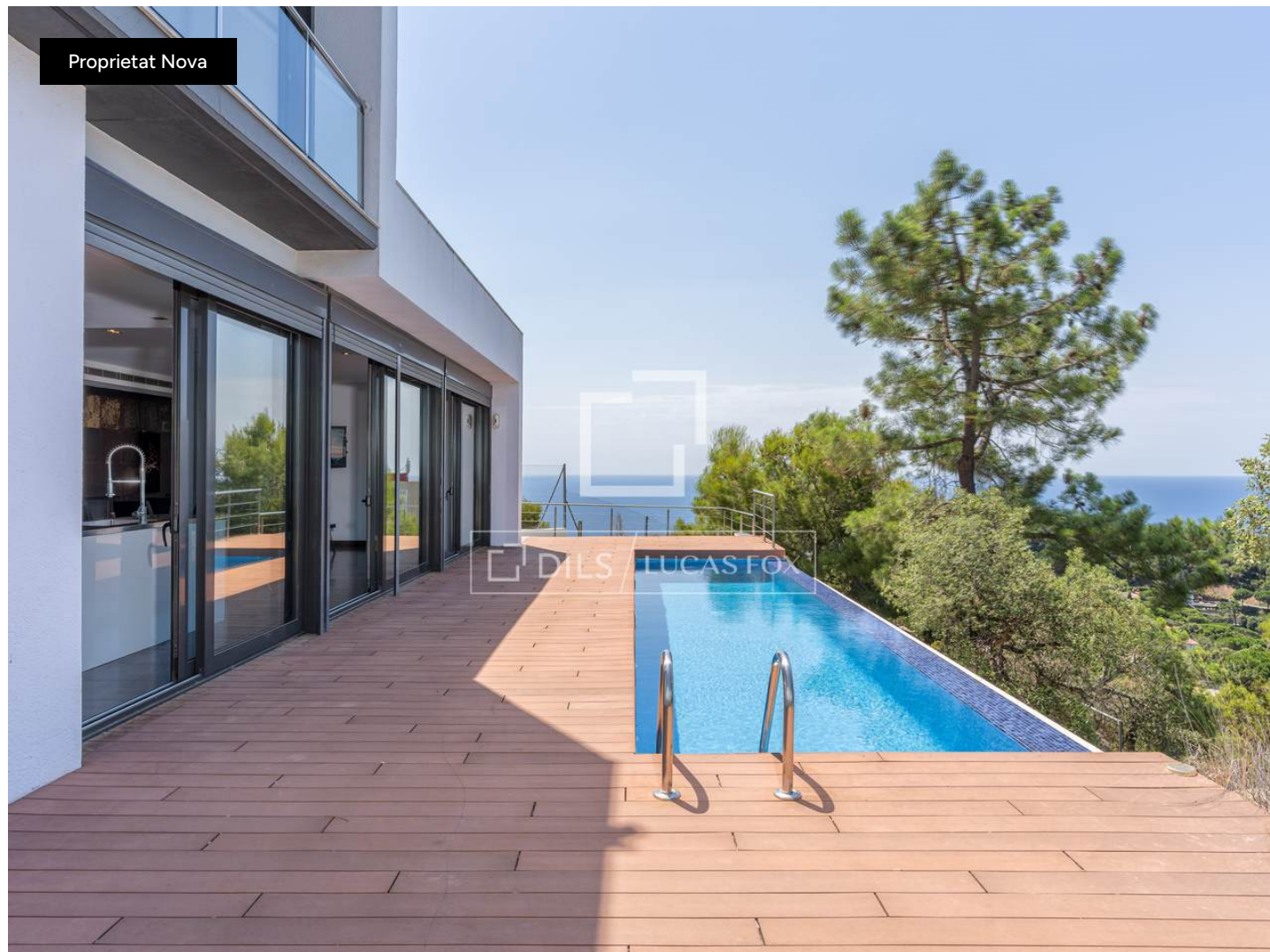


1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Exclusiva vila moderna amb vistes panoràmiques al mar a Lloret de Mar, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar » 17310

4	4	361m ²	1.173m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Exclusiva vila moderna amb vistes panoràmiques al mar a Lloret de Mar, Costa Brava

Casa moderna amb piscina infinity i vistes al mar a Lloret de Mar

Lucas Fox presenta aquest elegant habitatge contemporània amb vistes panoràmiques al mar i a la muntanya, situat en una zona residencial tranquil·la de Lloret de Mar, a poca distància d'algunes de les cales més boniques de la Costa Brava.

L'habitatge destaca per la lluminositat, el disseny actual i una distribució còmoda en diversos nivells, pensada per separar clarament les zones de dia i descans.

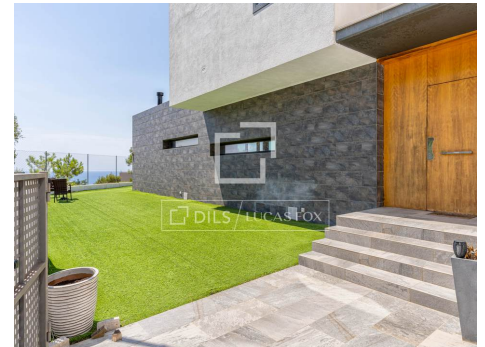
A la planta principal hi trobem un rebedor d'entrada, un bany de cortesia i una àmplia zona de dia amb saló-menjador amb llar de foc, grans finestres i una cuina oberta amb illa, totalment integrada a l'espai. Des d'aquesta estada s'accedeix directament a la terrassa i a la piscina infinity, des d'on es poden contemplar unes agradables vistes al mar i a l'entorn natural.

La planta intermèdia té tres dormitoris. Un disposa de bany en suite, mentre que els altres dos dormitoris comparteixen un bany complet. Aquesta distribució resulta molt pràctica tant per a famílies com per a convidats, ja que ofereix privadesa i comoditat a la zona de nit.

A la planta superior se situa la suite principal, amb vestidor, bany privat i vistes obertes al mar i a la muntanya. Aquest espai ofereix amplitud, privadesa i una connexió molt agradable amb l'entorn.

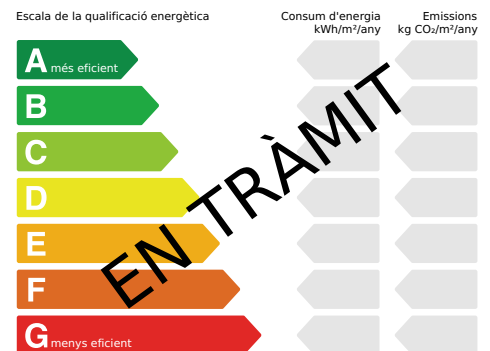
La propietat compta amb calefacció i aire condicionat per conductes, finestres amb doble vidre i trencament de pont tèrmic, cosa que garanteix un bon nivell de confort durant tot l'any. A més, disposa d'un ampli garatge amb capacitat per a dos vehicles i zona d'emmagatzematge.

Un habitatge modern, lluminós i molt complet, ideal com a residència habitual o segona residència per als que busquen vistes, tranquil·litat i una bona connexió entre Lloret de Mar i Tossa de Mar.



lucasfox.cat/go/cbr70222

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Exclusiva vila moderna amb vistes panoràmiques al mar a Lloret de Mar, Costa Brava



L'habitatge se situa a la localitat de Lloret de mar. Compta amb 361 m² construïts i 220.88 m² útils, distribuïts en 4 habitacions, 4 banys i, trobant-se la vivenda en bon estat de conservació. El preu de venda és de 1.200.000€. Aquest no inclou els impostos aplicables, així com les despeses notarials, registrals i altres costos associats a la compravenda, i aquests són a càrrec de la part compradora. La propietat compta amb certificat deficiència energètica (coeficient C) i cèdula d'habitabilitat amb número CHG01559613***, la qual posarem a disposició a sol·licitud de la persona interessada. La propietat no ostenta la condició de gran forquilla. Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com a intermediari immobiliari amb número de registre AICAT 13225 i API 4089. La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contactí'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.200.000 € Casa / Vila - En venda - Propietat Nova

Exclusiva vila moderna amb vistes panoràmiques al mar a Lloret de Mar, Costa Brava

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya