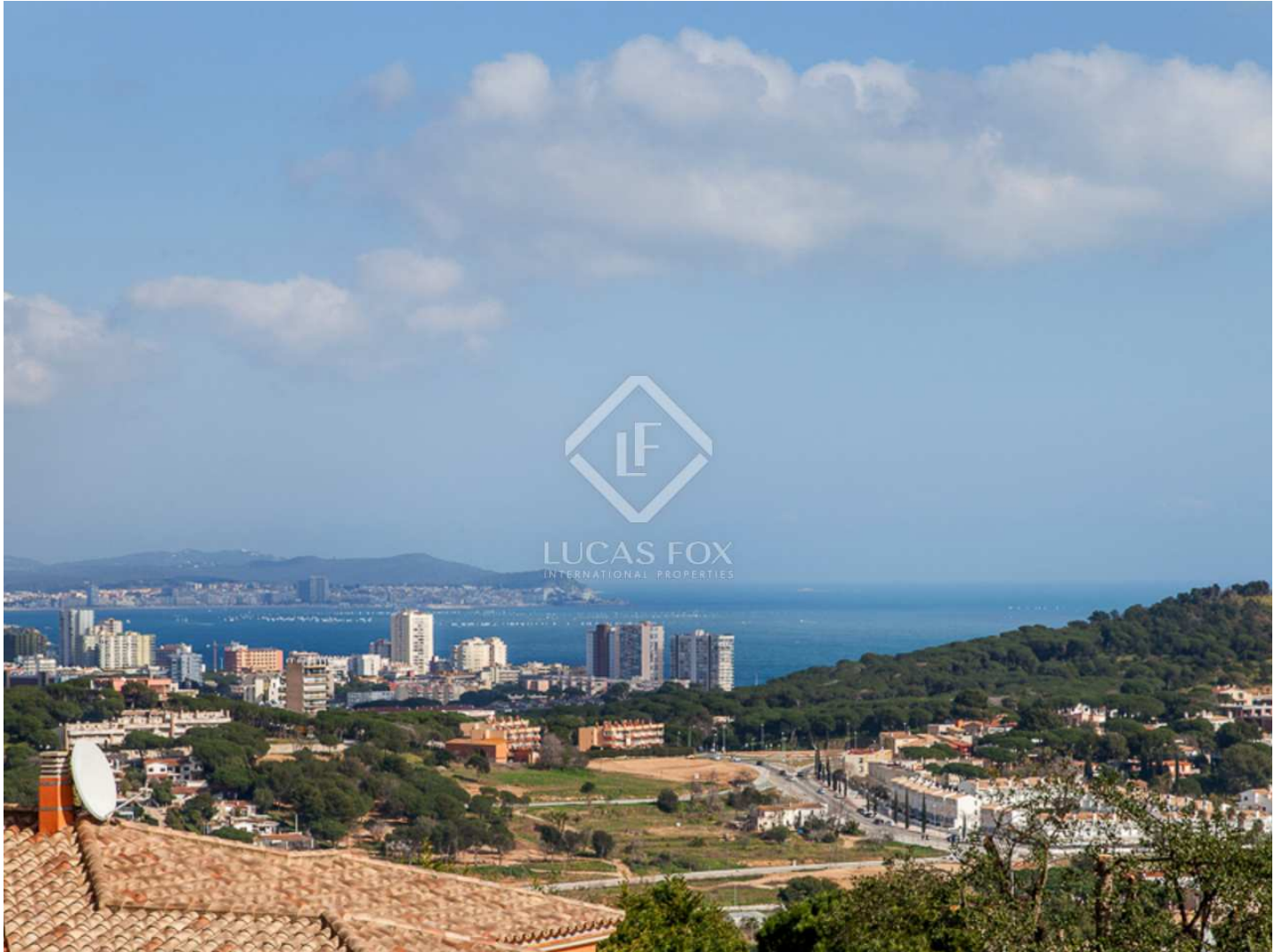


650.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Feliu, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17248

5	3	240m²	850m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

650.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Feliu, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17248

5	3	240m²	850m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa individual amb un jardí gran, piscina privada i magnífiques vistes al mar, en venda a la urbanització les Bateries, a Sant Feliu de Guíxols.

Propietat situada a la urbanització Les Bateries, a Sant Feliu de Guíxols, a prop del centre ia 3 minuts amb cotxe de S'Agaró, amb espectaculars vistes panoràmiques al mar, les badies de S'Agaró i la platja de Platja d'Aro.

Actualment hi ha una parcel·la de 1.920 m² amb una casa de 240 m² i una piscina, en venda íntegrament per 1.300.000 €. La parcel·la és prou gran per construir una segona casa de 400 m² al costat de la casa actual. Aquesta construcció seria ideal per a convidats o el servei, o per a lloguers de vacances. Aquesta casa individual de 5 dormitoris amb un gran jardí i vistes panoràmiques al mar va ser construïda el 1985 i es va renovar l'any 2017, canviant les finestres i posant terres de parquet.

La planta baixa acull 2 dormitoris dobles amb bany privat i sortida a una terrassa amb vistes al mar, així com un dormitori individual, el garatge i la sala de màquines.

La planta principal, a nivell de carrer, disposa d'un ampli saló-menjador amb llar de foc i sortida a una terrassa amb impressionants vistes panoràmiques al mar, una cuina amb zona de menjador, 2 dormitoris dobles més, i un bany complet.

El comprador també té l'opció de dividir la parcel·la i adquirir-ne la meitat on es troba la casa, per només 650.000 €.

Aquesta magnífica propietat de la Costa Brava ofereix molta llum natural, privadesa i les millors vistes de la zona. Seria ideal per a una família, jubilats o com a segona residència. Sant Feliu de Guíxols és una zona molt popular entre clients internacionals, i també seria una bona oportunitat d'inversió per a lloguers d'estiu.



lucasfox.cat/go/cbr7545

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí,
Garatge, Llum natural, Safareig, Llar de foc

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

650.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Sant Feliu, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17248

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **240m²** Plànol **850m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya