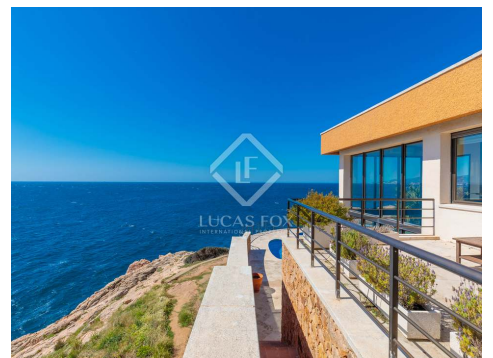
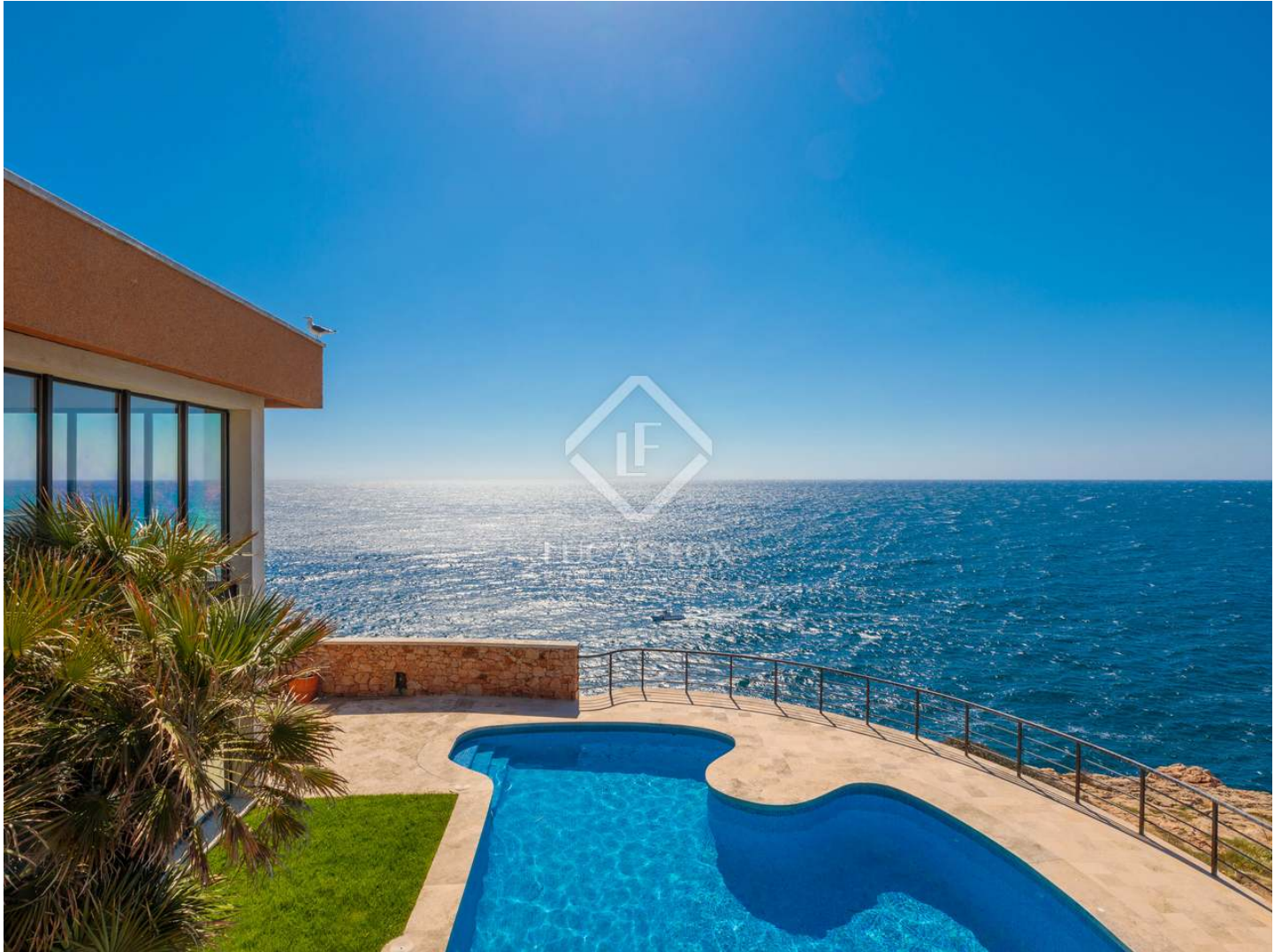


€6,950,000 Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Sant Feliu

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>735m<sup>2</sup></b>	<b>791m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • [platjadar@lucasfox.es](mailto:platjadar@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya

**€6,950,000** Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Sant Feliu

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>735m<sup>2</sup></b>	<b>791m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

### **Preciosa torre de 5 dormitoris amb increïbles vistes al mar, jardins cuidats i una piscina a la part alta d'un penya-segat, en venda al costat de Sant Feliu de Guíxols.**

Aquesta magnífica casa es situa en un carrer tranquil sobre de les roques amb vistes panoràmiques a tota la Costa Brava, a pocs minuts a peu dels restaurants i el passeig marítim de Sant Feliu de Guíxols.

Els grans finestrals de dues plantes d'alçada inunden l'habitatge de llum natural i ofereixen espectaculars vistes clares al mar des de la seva ubicació elevada sobre de les roques, estant la casa penjada al mar. La combinació d'ubicació i orientació maximitza la sensació relaxació i tranquil·litat, alhora que treuen el màxim partit a les vistes al mar.

Les cures jardins amb arbres, gespa i piscina creen uns espais magnífics per rebre a convidats o descansar, mentre que la casa també ofereix una terrassa superior de 45 m<sup>2</sup> on podrà gaudir dels capvespres.

El dormitori principal té sortida a aquesta gran terrassa i gaudeix del seu propi bany amb jacuzzi. També té vistes fantàstiques, com pràcticament totes les estances de la casa. El saló amb sostres de doble altura i les seves parets envidrades és un dels punts més destacats de la propietat, i té espais per relaxar-se tant a la planta baixa com en els altres nivells.

La casa principal disposa d'un gimnàs, sauna i un celler excavat en roca natural, i la planta inferior té un garatge molt espaiós amb capacitat per a 7 cotxes i traster. Totes les plantes estàs connectades per un ascensor.

El passeig marítim de Sant Feliu de Guíxols queda molt a prop de la propietat, amb una gran oferta de botigues, bars i restaurants al llarg de tot l'any, i també està ben comunicada amb la platja i el port.

A l'estar en una ubicació tranquil·la, amb vistes esplèndides i un gran confort, aquesta casa seria l'opció ideal per a una família o com a inversió per a lloguers exclusius.



[lucasfox.cat/go/cbr9802](https://lucasfox.cat/go/cbr9802)

A primera línia de mar , Vistes al mar , Jardí, Piscina, Terrassa, Jacuzzi, Garatge privat, Gimnàs, Ascensor, Llum natural, Sostres alts, Terres de marbre, Aparcament, A prop del transport públic, Accés habilitat per a cadires de rodes , Aire condicionat, Alarma, Armaris encastrats, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Entrada de servei, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Parc infantil, Safareig, Sala de jocs, Traster, Vestidor

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

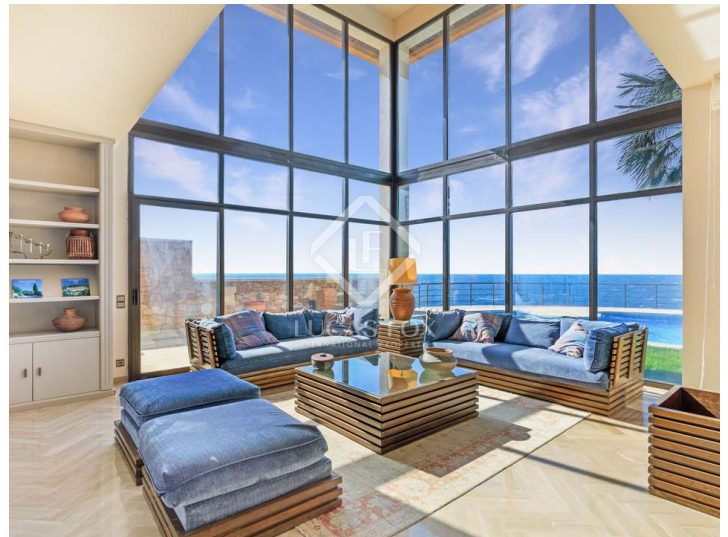
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya

€6,950,000 Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Sant Feliu

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**5** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **735m<sup>2</sup>** Edificats      **791m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya