

550.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 10 dormitoris en venda a Baix Empordà, Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17140

<b>10</b>	<b>2</b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>1,971m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

VENUT/UDA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

**550.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda****Casa / vil·la de 10 dormitoris en venda a Baix Empordà, Girona**

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17140

<b>10</b>	<b>2</b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>1,971m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

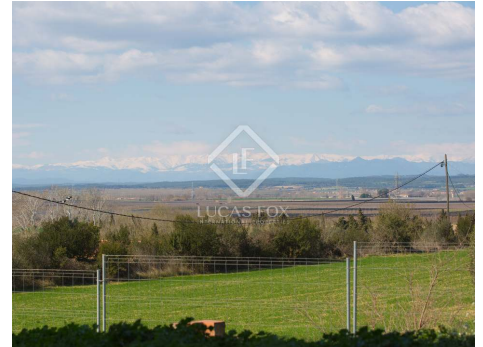
**DESCRIPCIÓ****Excel·lent oportunitat per reformar aquesta masia en una fantàstica habitatge familiar o un petit boutique hotel.**

La finca ofereix una excel·lent oportunitat per reformar en una fantàstica habitatge familiar o en un petit boutique hotel, segons convingui. Es troba en un petit poble situat a 10 minuts amb cotxe de la platja. El jardí té unes dimensions de 1.971 m<sup>2</sup> i inclou una zona enjardinada parcialment tancada, amb espai suficient per instal·lar una piscina, un ampli graner i altres petites edificacions annexes, anteriorment destinades als animals. La parcel·la també disposa d'un garatge i un traster.

Aquesta masia del segle XVIII Les vistes al centre de la localitat i la seva església, així com cap a l'oest cap als Pirineus. Actualment l'habitatge compta amb 5 dormitoris, però, hi ha la possibilitat de crear dormitoris addicionals en la segona planta. Consta de certes parts que són habitables, de tota manera requereix d'una reforma integral. S'entrega connectada als subministraments d'aigua i electricitat de l'ajuntament.

La planta baixa consisteix en una gran cuina i un saló, a més d'un dormitori i bany amb dutxa per al servei. La primera planta disposa de 4 dormitoris, separats per un gran saló, una cambra de bany complet i accés a una zona on es podrien crear dormitoris addicionals, tant en la primera com en la segona planta.

Una magnífica oportunitat per a qualsevol persona que vulgui crear el seu habitatge ideal o un petit boutique hotel.

[lucasfox.cat/go/cbr9961](https://lucasfox.cat/go/cbr9961)**Contacti'ns sobre aquesta propietat**+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

550.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 10 dormitoris en venda a Baix Empordà, Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17140

**10** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **800m<sup>2</sup>** Plànol      **1,971m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya