

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a La Cerdanya

Espanya » La Cerdanya » 17538

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **115m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.cat • Carrer Nord 2, Alp, La Cerdanya, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a La Cerdanya

Espanya » La Cerdanya » 17538

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **115m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Excel·lent casa adossada amb 3 dormitoris, jardí comunitari, aparcament privat i traster en venda en una promoció d'obra nova situada al petit poble d'Estoll.

Aquesta promoció d'obra nova se situa a la localitat de Estoll, en un preciós entorn natural, envoltat de muntanyes, que li atorga la màxima privacitat i tranquil·litat, però a prop de diverses pistes d'esquí.

Aquesta casa aparellada d'obra nova de 115 m² es distribueix en 2 plantes que garanteixen la màxima comoditat i privacitat.

A l'entrar per la planta baixa, accedim a un rebedor que distribueix la zona de dia amb un petit lavabo de cortesia, la cuina totalment equipada i un ampli saló-menjador amb sortida a jardí on podrà gaudir d'un petit porxo.

Les escales ens condueixen a la primera planta que acull la zona de nit. Aquí hi trobem dos dormitoris dobles, un bany per donar-los servei i el dormitori principal amb el seu bany privat.

Finalment, a l'exterior es beneficia d'un bonic jardí comunitari amb il·luminació led, aparcament privat i un traster.

L'habitatge presenta un disseny exterior que s'integra amb el paisatge i amb l'arquitectura típica de la Cerdanya, per exemple amb les cobertes tradicionals de la zona, els porticons de fusta a les finestres i les portes de fusta de roure.

Quant al seu disseny interior, s'ha comptat amb un equip especialitzat d'interiorisme per crear aquesta casa única i de qualitat. Quant als seus materials, s'han emprat materials nobles i naturals, per aconseguir acabats de gran qualitat. Per exemple, s'inclouen sòls de roure natural en tot l'habitatge, a excepció dels banys que presenten terres de microciment. D'altra banda, podem destacar altres detalls com la xemeneia de vidre i ferro o els sostres amb bigues vistes.

Els banys inclouen equipament de la marca Roca de gran qualitat i la cuina ve totalment equipada amb els millors electrodomèstics.



lucasfox.cat/go/cer26746

Vistes a les muntanyes, Jardí,
Garatge privat, Llum natural, Exterior,
Llar de foc, Obra nova, Vistes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.cat • Carrer Nord 2, Alp, La Cerdanya, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a La Cerdanya

Espanya » La Cerdanya » 17538

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **115m²** Plànol

Per a més comoditat i luxe, s'han equipat amb plaques solars per a la producció d'aigua calenta sanitària, calefacció per radiadors i un sistema d'extracció d'aire per a l'eliminació d'olors.

Poseu-vos en contacte per més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.cat • Carrer Nord 2, Alp, La Cerdanya, Espanya