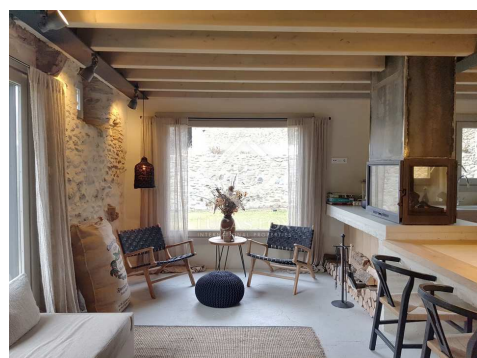


New development - Venut

CER27219 Masies, La Cerdanya, Espanya

Una promoció d'obra nova de Masies en venda a La Cerdanya, Espanya



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.cat · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya

New development - Venut

CER27219 Masies, La Cerdanya, Espanya

Una promoció d'obra nova de Masies en venda a La Cerdanya, Espanya

La promoció consta de dues fases.

La primera fase consta de dues fantàstiques cases d'obra nova reconstruïdes d'una típica borda ceretana, restaurades amb el màxim respecte a tots els detalls de la seva antiga estructura.

La segona fase encara està per constuir, es tractarà de tres cases adossada que continuessin amb la mateixa arquitectura que les dues casa de la primera fase.

La promoció està situada a la plaça de la vila de Age, al costat de la petita església que es remunta a l'Edat mitjana i amb unes vistes bucòliques dels seus murs.

Es tracta d'un promoció única i molt especial, per als que busquen una peça singular a la Cerdanya, a 1 km de Puigcerdà i molt a prop de les estacions d'esquí catalanes, franceses i andorranes.

Les habitatge consten de 2 plantes amb parets de pedra de 60cm de gruix. En planta baixa trobem saló-menjador amb llar de barbacoa de més de 45m², un espai ideal per compartir, amb familiars i amics, moments màgics al voltant d'una bona taula, amb una cuina totalment equipada, un bany de cortesia molt generós i una zona d'aigües.

La primera planta disposa de 2 dormitoris dobles de 13m² 11m² i una sala de TV molt confortable de 14m² que pot convertir-se en una tercera habitació. També disposa d'un bany complet amb dutxa de parets de pedra que li imprimeix un gran caràcter i que recorda als temps passats de l'edificació.

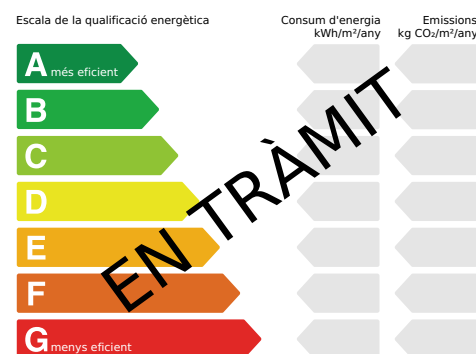
A la zona sota coberta trobem una suite amb molt d'encant de 20m², un vestidor i un bany molt espaiós. La dutxa està situada sota el fantàstic cel de la Cerdanya gràcies a una generosa finestra de teulada Velux que proporciona una gran claredat.

L'habitatge està dotada de calefacció a gas, sectoritzada per plantes per obtenir el major nivell de confort i amb un sistema domotitzat per facilitar el màxim la vida als seus nous propietaris.

La casa es treu el cap a un jardí privat de 160m² amb entrada particular i una zona d'aparcament molt àmplia. Amb tot el necessari per als que valoren la comoditat de viure al centre de la vila però amb la màxima privacitat i envoltats d'un oasi de calma i tranquil·litat.



lucasfox.cat/go/cer27219



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.cat · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya

New development - Venut

CER27219 Masies, La Cerdanya, Espanya



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.cat · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya