

750.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 10 dormitoris en venda a La Cerdanya, Espanya

Espanya » La Cerdanya » 17538

**10** Dormitoris      **8** Cambres de bany      **626m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Carrer Nord 2, Alp, La Cerdanya, Espanya

750.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 10 dormitoris en venda a La Cerdanya, Espanya

Espanya » La Cerdanya » 17538

**10** Dormitoris      **8** Cambres de bany      **626m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Reforma completa d'una Era Ceretana a l'encantador poble d'Urtx

Típica Era Ceretana situada al centre d'Urtx.

L'Era posseeix gairebé 700 metres amb una era de 300 metres més una zona de pàrquings i trasters. S'ha subdividit en dos dúplex de 150 metres cadascun i dos pisos de 100 metres cadascun.

Els dúplex consten de dues plantes d'aproximadament 74 metres cadascuna i els pisos consten de 100 metres a una planta. Estan llestos per reformar i, aprofitant les parets de pedra i els sostres alts, fer un habitatge de disseny.

Cada immoble té un jardí d'ús exclusiu de 50 metres a més del jardí comunitari i traster per a bicicletes i esquís.



[lucasfox.cat/go/cer34710](https://lucasfox.cat/go/cer34710)

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Carrer Nord 2, Alp, La Cerdanya, Espanya

750.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 10 dormitoris en venda a La Cerdanya, Espanya

Espanya » La Cerdanya » 17538

**10** Dormitoris      **8** Cambres de bany      **626m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Carrer Nord 2, Alp, La Cerdanya, Espanya