

750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 13m² terrassa en venda a La Cerdanya

Espanya » La Cerdanya » 17538

4	3	196m²	13m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.cat • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya

750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 13m² terrassa en venda a La Cerdanya

Espanya » La Cerdanya » 17538

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **196m²** Plànol **13m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Dúplex impecable amb terrassa el Golf de Fontanals

Dúplex a zona exclusiva de la Cerdanya. En un enclavament privilegiat, on cada cop més persones busquen la seva segona residència.

Aquest ampli, còmode i bonic immoble, satisfà les necessitats de tots aquells amants de la qualitat i el bon gust.

Distribuït de tal manera que aporta funcionalitat a cadascuna de les seves estades i alhora no perd aquesta sensació agradable i de confort que ens ha rebut des del primer moment.

Es distribueix en dues plantes espaioses i amb grans finestrals que aporten llum a totes les estances.

A primera planta, un rebedor amb un ampli armari compleix a la perfecció la seva funció demmagatzematge i ens facilita l'ordre de l'immoble.

Tot seguit, espai diàfan compartit per saló, menjador i vistes espectaculars al paisatge muntanyós que ens envolta. Integració màxima i directa a aquest espai exterior que, gràcies als nostres finestrals i a una terrassa d'accés directe, podem sentir que estem en plena natura. Plus importantíssim que ens ofereix la orientació immillorable de l'immoble.

Una xemeneia recrea les tardes d'hivern en un escenari de somni.

La cuina, independent i també molt lluminosa, amb espai ampli per continuar gaudint de cada moment.

Un bany amb plat de dutxa i una habitació amb lliteres, completen aquesta primera planta.

Una escala ens dóna accés a la segona planta, on la resta de dormitoris i banys complementen la zona dormitori. Una habitació amb llit de matrimoni, vestidor i bany en suite fan d'aquest dormitori, el principal de la casa.

Trobem una altra habitació doble amb dos llits individuals. Una habitació amb llit niu. Un ampli rebedor. Un bany complet per compartir i armaris encastats.



lucasfox.cat/go/cer45384

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Vistes, Exterior, Cuina equipada, Balcó

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.cat • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya

750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 13m² terrassa en venda a La Cerdanya

Espanya » La Cerdanya » 17538

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **196m²** Plànol **13m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.cat • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya