

1.490.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a La Cerdanya

Espanya » La Cerdanya » 17538

6	5	447m²	4.406m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

RESERVADO



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.cat • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya

1.490.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a La Cerdanya

Espanya » La Cerdanya » 17538

6	5	447m²	4.406m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Distingit habitatge unifamiliar en venda a La Cerdanya

Disseny i qualitat és el que ens ofereix aquesta vila ubicada a un dels paratges més exclusius de Catalunya. Diferent en tots els aspectes, ens sorprèn des del primer moment que ens hi endinsem.

La seva disposició lineal, els seus espais amplis i funcionals, tot això pensat per a un aprofitament màxim de la seva estructura i alhora una captació de totes les hores possibles de sol i llum natural. Només una casa amb aquest disseny arquitectònic ho pot aconseguir.

Totes les estances orientades al sud, reben l'agradable calor del sol que és aprofitada per tot l'habitatge. Destaquem la seva geotèrmia, la qual cosa la posiciona a l'avantguarda dels últims models de construcció pel que fa a eficiència energètica.

La distribució de l'immoble ha estat projectada en dues plantes. A la primera ens rep una còmoda i pràctica zona rebedor on ubicar els estris personals i no alterar l'espai interior. Com tota ella, de gust exquisit i decoració.

Una porta de vidre ens dóna accés a l'interior de la vivenda. Un lavabo, una cuina àmplia i molt lluminosa ens deixa pas a la zona office que connecta amb l'habitació de servei, equipada amb bany propi i tot el necessari per a la cura de la llar. Des d'aquí una porta ens dirigeix directament a l'exterior per facilitar l'entrada i la sortida del personal intern.

Un menjador i un saló a continuació, tots dos sota un sostre de gran alçada, compartint espais però, alhora, amb una independència que òbviament es plasma a les fotos. Des d'aquí, sortida directa a un jardí immens amb la millor orientació que es pot tenir, Sud. Tot això passant abans per un porxo que s'ubica al llarg de tota l'edificació principal i que afegeix un espai molt important per a ús i gaudi durant tot l'hivern.

Per completar aquesta planta, una suite júnior amb sortida directa a una terrassa privada compleix a la perfecció tots els requisits d'un immoble pensat per a tot tipus de famílies amb diferents necessitats.

Accedim a segona planta on la resta d'habitacions, totes exteriors i com ja hem comentat, amb orientació Sud, donen vida a la zona dormitori. La llum i les vistes segueixen sent les protagonistes d'aquest càlid i acollidor habitatge.

lucasfox.cat/go/cer48585

Vistes a les muntanyes, Jardí, Garatge,
Llum natural, Vistes, Traster,
Sistema d'alarma, Exterior,
Entrada de servei, Calefacció

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.cat • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya

1.490.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

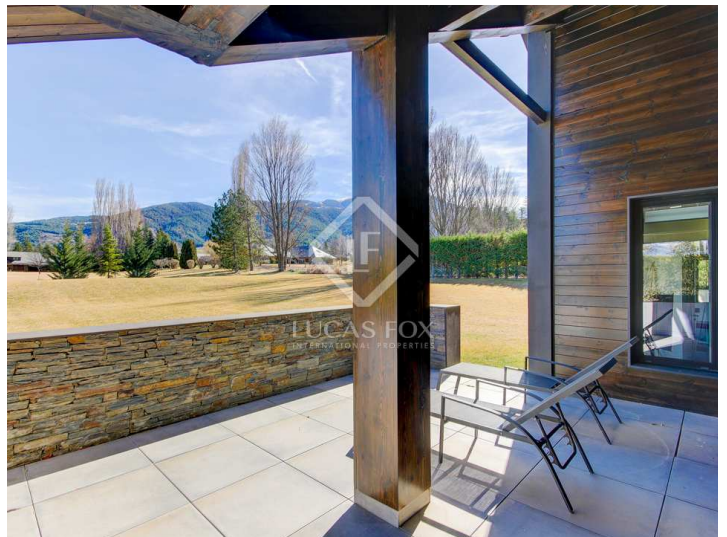
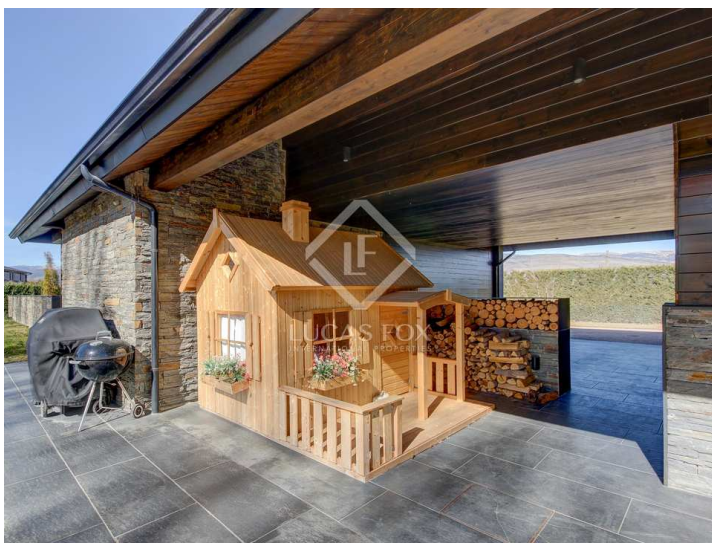
Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a La Cerdanya

Espanya » La Cerdanya » 17538

6	5	447m²	4.406m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Aquí, quatre habitacions dobles, dues cambres de bany i un ampli espai polivalent posen a l'abast de molts la possibilitat de fer realitat un somni.

Garatge amb espai per a dos cotxes i zona de màquines, a més d'un porxo amb espai polivalent, completen aquest idíl·lic immoble.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.cat • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya