

640.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a La Cerdanya, Espanya

Espanya » La Cerdanya » 25721

4 2 230m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.cat • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya

640.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a La Cerdanya, Espanya

Espanya » La Cerdanya » 25721

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **230m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Casa adossada a Prats i Sansor a la Cerdanya

Excel·lent propietat adossada de venda a la Cerdanya. Ubicada en un dels coneguts residencials de la zona de Prats i Sansor.

Es distribueix en dues plantes, amb 100m² i 115m² respectivament, aconseguint així una amplitud a cada planta que aporta un confort propi d'una gran propietat com aquesta.

A la planta baixa, 40m² estan destinats a zona de garatge i els que restant a habitatge. La planta superior, es distribueixen en àmplies estances. Totes elles es beneficien de llum natural, aportant calidesa i confort a tots els racons.

La planta baixa compta amb una espaiosa cuina independent amb vistes al jardí. A més, un ampli saló presidit per una xemeneia i grans finestral que en tot moment ens recorden l'estreta connexió que té amb la natura.

Dues habitacions dobles també en aquesta planta i un bany complet per satisfer totes les necessitats.

A la planta segona, a més de dos dormitoris dobles i un bany complet, un espai molt ampli de doble ús; un confortable saló i una zona per a despatx polivalent, però principalment pensada per a zona de treball. Tot això sota sostres i bigues de fusta i envoltada de materials naturals que aporten calidesa als terres i a la resta de la construcció.

Zones verdes comunes formen part d'aquest complex, cosa que ens permet gaudir d'un agradable jardí comunitari.

Una excel·lent oportunitat d'inversió a la Cerdanya.

IBI anual 448,68€



lucasfox.cat/go/cer49492

Vistes a les muntanyes, Jardí, Garatge,
Llum natural, Aparcament, Vistes, Traster,
Exterior

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.cat • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya

640.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a La Cerdanya, Espanya

Espanya » La Cerdanya » 25721

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **230m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.cat • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya