

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a La Cerdanya

Espanya » La Cerdanya » 17539

**4** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **305m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a La Cerdanya

Espanya » La Cerdanya » 17539

**4** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **305m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Excel·lent promoció de quatre habitatges exclusius a La Cerdanya

Deixeu-vos sorprendre per una nova promoció exquisida i avantguardista a La Cerdanya.

El seu disseny arquitectònic, pensat i executat al mil·límetre perquè tot s'integri a la perfecció i res no pugui entorpir les espectaculars vistes que el contemplen.

Quatre habitatges diferents, amb materials d'ultimíssima generació que aporten els aprofitaments més alts a nivell energètic.

Distribuïdes en una única planta (excepte una, la número 2, valor de referència de l'anunci), amb espais amplis, oberts, lluminosos i funcionals. Totes elles amb capacitat per a quatre habitacions i quatre cambres de bany.

Cada immoble compta amb quatre places de pàrquing, complint les necessitats de les famílies actuals.

Un ampli jardí situat a la part davantera de cada propietat, crearà aquest espai imprescindible per a tots aquells que busquen un lloc de recés a la muntanya.

Ubicació immillorable, aprofitant les hores de llum i el càlid sol que sempre és present a la vall més assolellada d'Europa, la bonica Cerdanya.

Sense cap dubte, un concepte diferent i nou ha vingut a marcar la diferència en un moment on la construcció massiva i d'"iguals" s'està convertint en la tònica de cada dia.

La propietat número 2 amb distribució en dues plantes té un valor de 1.350.000€ (305m<sup>2</sup>)

La resta de propietats, distribuïdes en una única planta, tenen un valor de venda de 1.450.000€. (276m<sup>2</sup>)

Les superfícies van entre 276m<sup>2</sup> i 305m<sup>2</sup>.

No dubteu a sol·licitar més informació sobre això.



[lucasfox.cat/go/cer50675](https://lucasfox.cat/go/cer50675)

Vistes a les muntanyes, Jardí, Garatge, Llum natural, Vistes, Vista panoràmica, Obra nova, Exterior, Cuina oberta, Calefacció

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a La Cerdanya

Espanya » La Cerdanya » 17539

**4** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **305m<sup>2</sup>** Plànol

No perdeu l'oportunitat d'invertir en una de les zones més cotitzades de la Cerdanya, Bolvir.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya