

348.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 11m² terrassa en venda a La Cerdanya

Espanya » La Cerdanya » 66760

3	2	113m²	11m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

PROPIETAT NOVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.cat • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya

348.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 11m² terrassa en venda a La Cerdanya

Espanya » La Cerdanya » 66760

3	2	113m²	11m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Casa Unifamiliar a Porta

Ubicada al pintoresc poble de Porta, al costat de Porte-Puymorens i a pocs minuts de les estacions d'esquí, aquesta acollidora casa unifamiliar és una excel·lent opció tant per escapades de muntanya com per residència habitual.

Forma part d'una tranquil·la comunitat de només cinc habitatges que comparteixen un extens jardí comunitari, ideal per gaudir de l'aire lliure amb família o amics en un entorn natural privilegiat.

L'habitatge es distribueix en dues plantes. A la planta baixa hi trobem un ampli saló-menjador amb llar de foc, perfecte per relaxar-se després d'una jornada a la neu o a la muntanya. La cuina, d'estil obert i barra americana, està integrada a l'espai principal, oferint funcionalitat i calidesa. Completen aquesta planta un rebedor i un bany de cortesia.

A la planta superior s'ubiquen tres dormitoris -dos dobles i un individual- al costat d'un bany complet. Des de les estances es gaudeixen de vistes obertes a l'entorn muntanyós que envolta la propietat.

Pel que fa a equipament, la casa compta amb calefacció elèctrica i una encantadora xemeneia que aporta un ambient acollidor durant els mesos més freds. A més, disposa d'un garatge tancat amb capacitat per a un cotxe i espai addicional per a traster, una comoditat molt valorada en habitatges de muntanya.

Situada al cor dels Pirineus, aquesta casa ofereix accés immediat a activitats durant tot l'any: esquí alpí i de fons a l'hivern, rutes de senderisme, ciclisme de muntanya, escalada o fins i tot pesca als mesos més càlids. La seva ubicació és ideal per gaudir de la tranquil·litat de l'entorn natural amb l'avantatge d'estar a prop d'Andorra, així com de Puigcerdà i Ax-les-Thermes, amb tots els serveis i opcions d'oci que ofereixen aquestes localitats.

Una propietat amb caràcter, perfecta per als amants de la muntanya.



lucasfox.cat/go/cer60730

Vistes a les muntanyes, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció

Contacti'ns sobre aquesta propietat

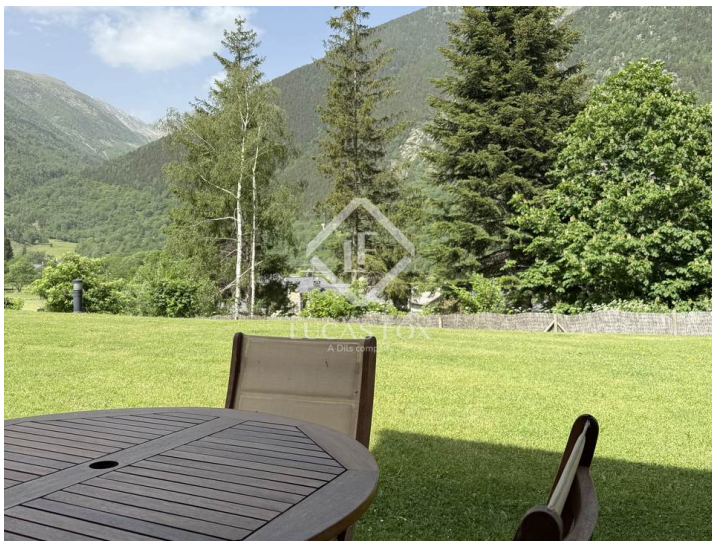
+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.cat • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya

348.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 11m² terrassa en venda a La Cerdanya

Espanya » La Cerdanya » 66760

3	2	113m²	11m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.cat • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya