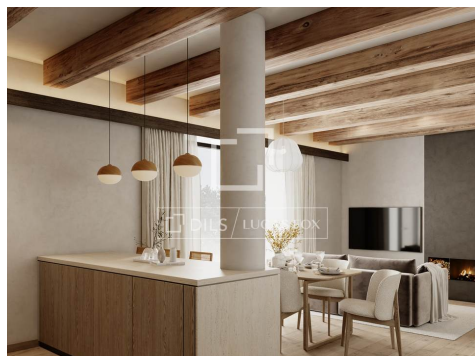


New development

CER65196 Pisos, La Cerdanya, Espanya

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a La Cerdanya, Espanya, 12 Pisos disponibles

12	2-3	Concedida
Unitats disponibles	Dormitoris	Llicència d'obres



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.cat · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya

New development

CER65196 Pisos, La Cerdanya, Espanya

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a La Cerdanya, Espanya

Al cor de Puigcerdà, capital de la Cerdanya, neix una promoció exclusiva de rehabilitació d'un edifici històric que combina l'encant de l'arquitectura original amb el confort i les prestacions de la vida contemporània.

El projecte ofereix diverses opcions de compra, pensades per adaptar-se a diferents estils de vida. D'una banda, habitatges amb vistes directes a l'emblemàtica plaça Cabrinetty, que permeten gaudir de l'ambient més autèntic i vibrant del centre històric. De l'altra, pisos orientats a la vall, amb panoràmiques espectaculars obertes al paisatge natural de la Cerdanya, ideals per als que busquen llum, amplitud i connexió amb l'entorn.

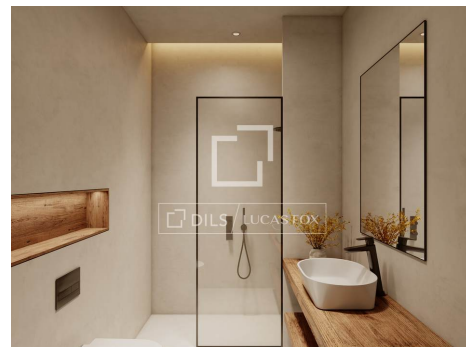
La promoció compta amb tipologies variades: des de pisos amb balcons o terrasses privades, perfectes per gaudir de l'aire pur i les vistes, fins a la possibilitat d'habitatges tipus dúplex, que aporten més espai i una distribució singular.

La promoció es completa amb excel·lents prestacions i serveis que garanteixen el màxim confort i funcionalitat. L'edifici disposa de dos ascensors que donen servei als 25 habitatges, assegurant comoditat i accessibilitat per a tots els residents.

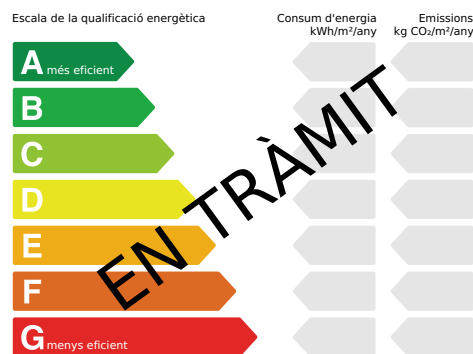
S'ofereixen places de garatge opcionals per un valor de 20.000€, així com trasters disponibles per 5.000€ (impostos no inclosos), aportant un valor afegit molt apreciat en una ubicació tan cèntrica. L'accés a l'aparcament estarà situat a la Plaça Cabrinetty i es farà mitjançant muntacàrregues, una solució pràctica i discreta que respecta la integració de l'edifici al seu entorn històric.

Els habitatges destaquen pels materials i els acabats d'estil nòrdic, acuradament seleccionats i d'alta qualitat, que aporten calidesa, lluminositat i una estètica atemporal. Pel que fa a les instal·lacions, el confort està garantit durant tot l'any gràcies a la calefacció per terra radiant mitjançant aerotèrmia, un sistema eficient i sostenible, així com aire condicionat.

Una oportunitat única per viure o invertir en una propietat amb caràcter, història i una ubicació privilegiada, on tradició i modernitat es troben al bell mig de Puigcerdà.



lucasfox.cat/go/cer65196

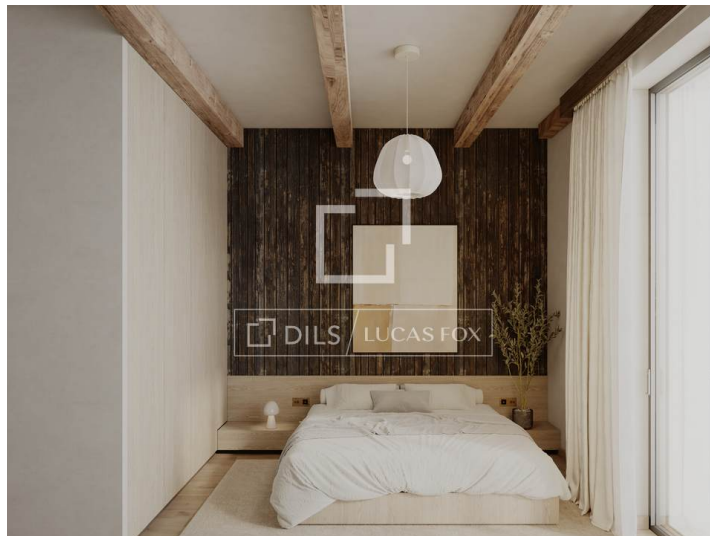


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.cat · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya

New development

CER65196 Pisos, La Cerdanya, Espanya



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.cat · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya