

390.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a La Cerdanya, Espanya

Espanya » La Cerdanya » 17538

2 1 93m<sup>2</sup>  
 Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.cat · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya

390.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a La Cerdanya, Espanya

**Acollidor pis de dues habitacions amb abundant llum natural, vistes obertes, pàrquing i traster a Alp.**

A l'encantador municipi d'Alp, es presenta aquest atractiu pis d'obra nova que destaca per la seva extraordinària lluminositat, les seves agradables vistes i la seva acurada estètica de muntanya contemporània.

Ubicat a la primera planta d'un edifici amb ascensor, l'habitatge ofereix aproximadament 74 m<sup>2</sup> construïts i una distribució funcional i còmoda. La zona de dia sorprèn per la seva amplitud i la gran entrada de llum natural, gràcies als seus amplis finestrals, que a més permeten gaudir de vistes obertes a l'entorn natural.

El saló-menjador, amb cuina oberta integrada, crea un espai modern i acollidor, ideal tant pel dia a dia com per moments d'oci. Destaquen especialment els sostres alts amb bigues de fusta vista, que aporten caràcter, calidesa i sensació d'amplitud molt valorada en habitatges de muntanya.

La zona de nit disposa de dues habitacions amb armari encastats, una també amb agradables vistes, i un bany complet que dona servei a tot l'habitatge.

S'entrega equipada amb electrodomèstics: nevera, rentavaixelles i rentadora, a punt per entrar a viure.

La propietat inclou a més plaça d'aparcament i traster al mateix edifici.

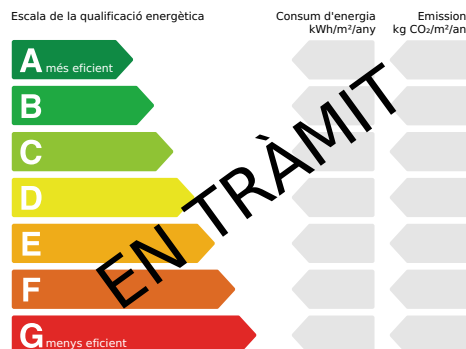
El complex residencial compta amb zones enjardinades comunitàries i ofereix un valor diferencial únic: accés directe al bosc des de la part del darrere, permetent gaudir de caminades i activitats a l'aire lliure en plena natura, sense necessitat de desplaçaments.

Una propietat ideal per als que busquen un refugi lluminós, amb encant i una connexió directa amb l'entorn natural al cor de la Cerdanya.



[lucasfox.cat/go/cer68576](https://lucasfox.cat/go/cer68576)

Vistes a les muntanyes, Jardí, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Vistes, Vista panoràmica, Obra nova, Calefacció, Armari encastats

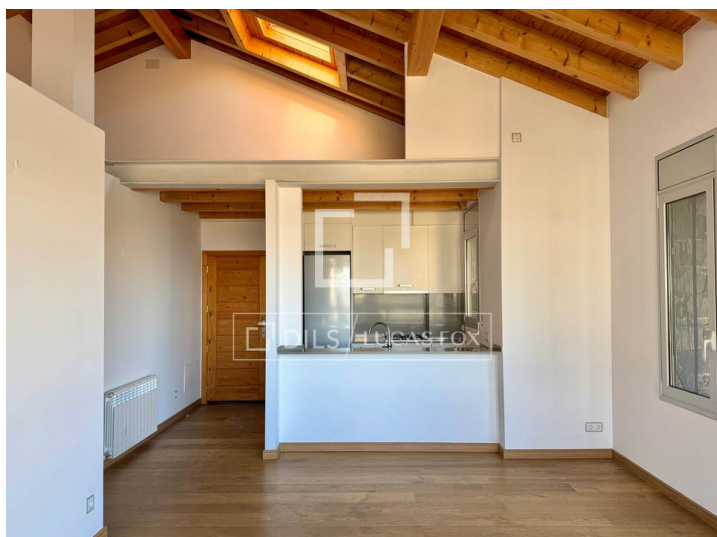


**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 506 102 · [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya

390.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a La Cerdanya, Espanya



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 506 102 · [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espanya