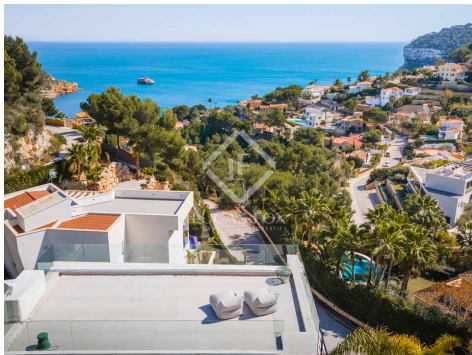
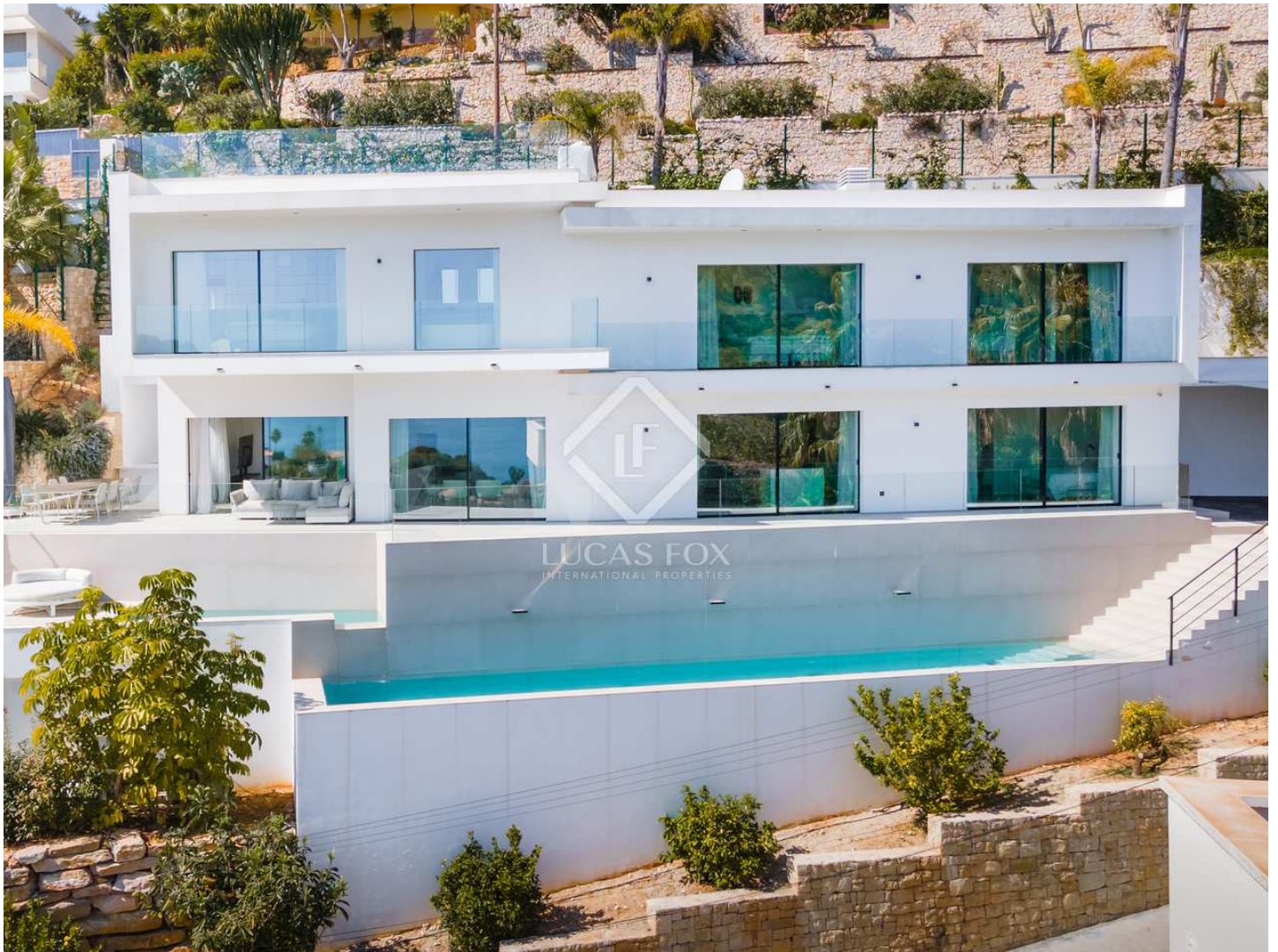


575.000 € per fracció Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris co-ownership opportunities a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	276m²	1.011m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Espanya

575.000 € per fracció Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris co-ownership opportunities a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **276m²** Plànol **1.011m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Una vila ben presentada, moderna i d'alta qualitat en venda en una ubicació fantàstica a poca distància a peu de la platja de Portichol, Xàbia.

Aquesta propietat de tancament i sortida molt ben presentada es va construir el 2020 amb alts estàndards, amb materials de qualitat i amb atenció als detalls. La vila moderna té línies netes i amb un disseny interior escollit entre les col·leccions Jan des Bouvrie. Jan des Bouvrie va ser un arquitecte, dissenyador d'interiors i productes holandès, conegut sobretot pel seu "sofà kubusbank" de 1969.

Situat en un dels llocs més bonics i amb unes vistes increïbles. A menys de 10 minuts caminant de la preciosa cala de Portichol on podreu gaudir de la pau que ofereix la platja i el mar.

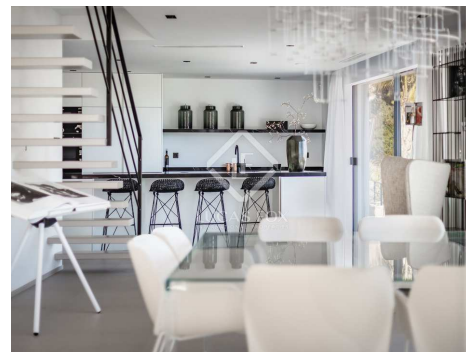
La parcel·la és de poc més de 1.000 m², tot emmurallat i amb cotxe que puja a la vila. La conducció és bona per a 2-3 cotxes.

La propietat es distribueix en dos nivells, amb unes vistes impressionants sobre el mar Mediterrani i l'illa Portichol.

La planta principal consta de: un rebedor, un dormitori amb bany en suite, un lavabo de cortesia, safareig, una cuina oberta, saló-menjador, i tot amb accés a les terrasses exteriors, barbacoa i piscina amb cascada. La zona de barbacoa té una petita nevera i una màquina de gel.

A la planta superior hi ha 3 habitacions més, totes amb bany privat. Totes les habitacions tenen armari encastats i totalment folrats i amb meravelloses vistes al mar. El dormitori principal és espaiós i té portes corredisses obertes que donen a un balcó.

Des de la planta de dalt, hi ha una porta que dóna a la part posterior de la propietat i que puja a una terrassa amb zona de bar.



lucasfox.cat/go/coo43533

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Sostres alts, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Sistema domòtic, Safareig, Plafons solars, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Espanya

575.000 € per fracció Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris co-ownership opportunities a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	276m²	1.011m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Els extres pràctics inclouen: calefacció per terra radiant (bomba de calor elèctrica), aire condicionat integrat fred/calor, calefacció de piscina (bomba de calor elèctrica situada a prop de la zona de la piscina. El mateix s'utilitza per a la calefacció per terra radiant de l'habitatge), caldera per emmagatzemar aigua calenta. a la sala de màquines, llums automàtiques per tot arreu, finestres amb emmarcat d'alumini gris mat de doble vidre, persianes elèctriques, nombroses portes corredisses, armaris encastats i totalment folrats als dormitoris, porta automàtica a la unitat, preinstal·lació de plaques solars.

La cuina disposa de forn Bosch, microones Bosch, nevera-congelador Bosch, vitroceràmica Siemens amb furgoneta extractora integrada i bonics taulells de marbre negre, mentre que el safareig ofereix una rentadora Bosch, assecadora Bosch, bomba de calor tèrmica Panasonic. Tots els sanitaris són de NK Porcelanosa.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

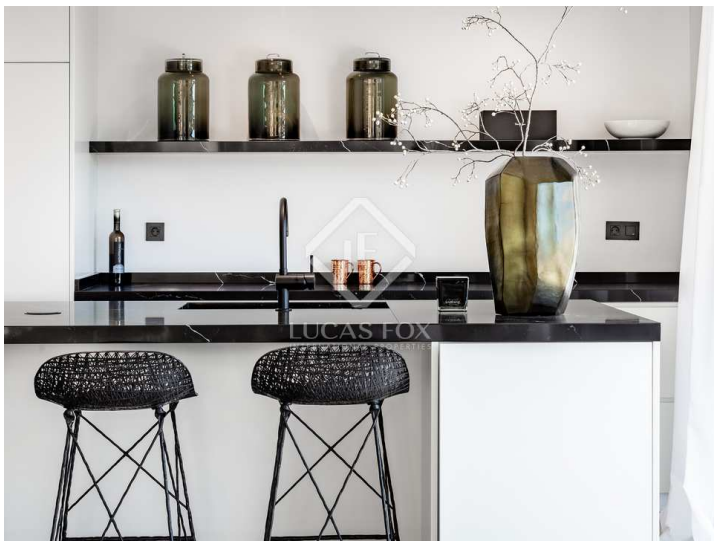
+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

575.000 € per fracció Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris co-ownership opportunities a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **276m²** Plànol **1.011m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Espanya