

574.000 € per fracció Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 126m² terrassa co-ownership opportunities a Altea Town

Espanya » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	5	360m²	1.260m²	126m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Espanya

574.000 € per fracció Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 126m² terrassa co-ownership opportunities a Altea Town

Espanya » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	5	360m²	1.260m²	126m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Casa de luxe de 3 habitacions i 5 banys amb jardí i piscina en venda a Altea, a la Costa Blanca, amb impressionants vistes al mar i a la muntanya.

Situat a Sierra de Altea, en una de les zones residencials més privilegiades de la Costa Blanca, aquesta magnífica vila es troba a només 5 minuts dels serveis locals i del famós camp de golf de Don Cayo, a 10 minuts del centre històric d'Altea, les platges i l'entrada de l'autopista.

Protegida per la Serra Bèrnia, Altea gaudeix d'un clima especialment suau durant tot l'any.

L'habitatge de 360 m² ha estat totalment reformat amb materials d'alta qualitat i ofereix un exterior elegant i contemporani distribuït en tres nivells. Gaudireu de la vista completa del mar des de cada nivell.

A la planta baixa hi ha un garatge per a 3 cotxes. Un ascensor OTIS de luxe i eficaç per a set persones us portarà a diferents nivells mentre contempleu les magnífiques vistes a través de la finestra del panell de la cabina.

Al primer nivell, es podria crear un apartament independent, un gimnàs o una suite addicional de 40 m².

La segona planta acull el rebedor principal, dues grans suites completes amb banys i terrassa pròpia, un bany de cortesia i safareig.

A la tercera planta, gaudiràs d'una sala d'estar de 80 m² amb menjador i cuina oberta dissenyada per Porcelanosa amb illa i zones de bar.

L'entrada al dormitori principal es fa per una entrada oculta a la paret prop de la llar de foc. Un bany obert molt gran i una zona d'armari completen aquesta suite.

Des d'aquí, podem gaudir d'accés directe a una gran terrassa de 150 m² amb piscina infinita, un saló exterior i un jardí amb fantàstiques vistes al mar.

Des de la cuina exterior de 25 m² s'accedeix a la terrassa de la cuina i una escala al terrat i solàrium i la resta de la parcel·la.



lucasfox.cat/go/coo43535

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Ascensor, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Renovat, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Barbecue, Aire condicionat,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Espanya

574.000 € per fracció Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 126m² terrassa co-ownership opportunities a Altea Town

Espanya » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	5	360m²	1.260m²	126m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

La propietat també juga amb diversos nivells de terrasses i jardins amb una vegetació exuberant i madura que aporten riquesa i varietat a les vistes. Aquesta vila s'ha construït en un terreny de 1.290 m².

L'acabat final és elegant amb un alt nivell de materials i una artesania d'alta qualitat.

Un bell sòl de ceràmica Porcelanosa d'última generació, que emula la fusta colonial, recorre tota la vila, tant per dins com per fora. Grans peces de ceràmica cobreixen les parets del dormitori principal i de la sala d'estar.

Aquest nou edifici us oferirà els últims avenços tecnològics pel que fa al rendiment tèrmic, acústic i d'estanqueïtat; Aquesta vil·la ofereix calefacció per terra radiant i un sistema d'aire condicionat aerotèrmic molt eficient de Daikin per a cada habitació.

A més, el sistema de seguretat d'alarma està controlat per una aplicació mòbil i la casa disposa de preinstal·lació per a connexió de fibra òptica i hot spot Wi-Fi. Aquesta és una casa clau en mà perfecta per gaudir i relaxar-se a Calp a la Costa Blanca.

Per a més informació, poseu-vos en contacte amb nosaltres.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

574.000 € per fracció Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 126m² terrassa co-ownership opportunities a Altea Town

Espanya » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	5	360m²	1.260m²	126m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Espanya