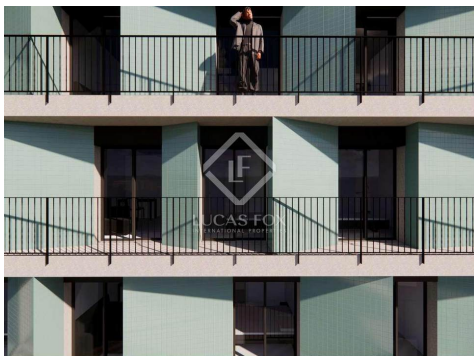
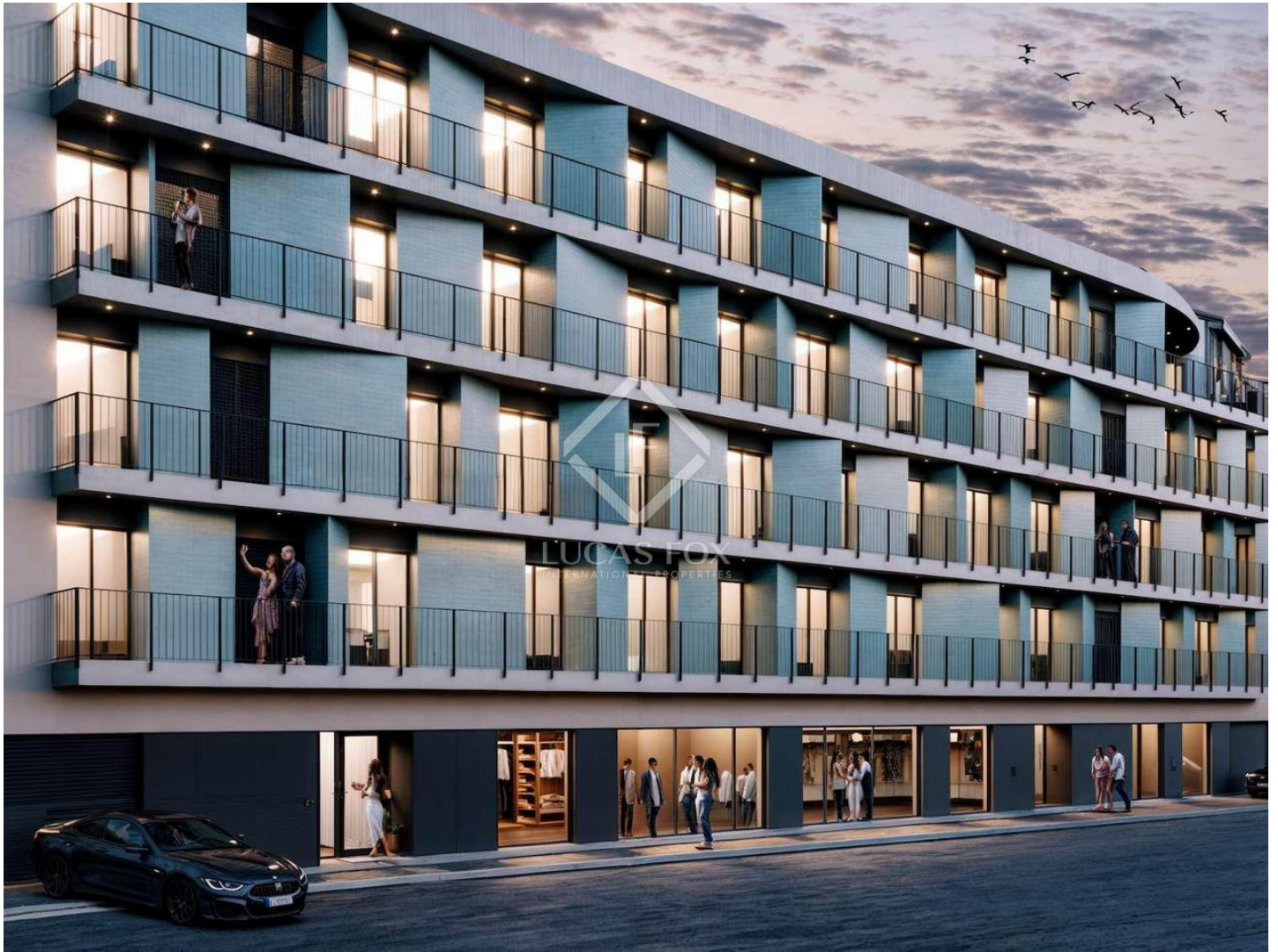


Preu des de 220.000 € New development

COSTA CABRAL FLATS Pisos, Porto Baixa, Porto

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Porto Baixa, Porto amb preus des de 220,000 €, 21 Pisos disponibles

Q4 2026	21	1 & 2	39m²
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Preu des de 220.000 € New development

COSTA CABRAL FLATS Pisos, Porto Baixa, Porto

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Porto Baixa, Porto amb preus des de 220,000 €, 21 Pisos disponibles

Q4 2026 **21** **1 & 2** **39m²**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de

DESCRIPCIÓ

lucasfox.cat/go/costa-cabral-flats

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Porto Baixa, Porto amb preus des de 220,000 €

Aquesta promoció, situada a la Rua Costa Cabral, a Porto, està formada per 50 estudis i apartaments d'un i dos dormitoris, amb una arquitectura clarament contemporània i una distribució adreçada a un públic jove, que prioritza la funcionalitat i el disseny.

Es troba en una zona residencial consolidada en gran transformació, amb comerços de proximitat, supermercats i restaurants, a l'entorn del Campus Universitari i de l'Hospital de S. João, a pocs minuts de la Circunvalació, Via de Cintura Interna i accés a l'A3.

L'edifici, dissenyat pels arquitectes Pedro Cardoso i Nuno Campos, es distribueix en sis plantes, quatre de les quals són residencials i dues són zones d'aparcament/traster, amb un jardí privat al darrere.

Tots els apartaments disposen de balcons i terrasses, combinant disseny, comoditat i funcionalitat, i estan pensats per a aquells que vulguin viure a prop del Campus Universitari, en una zona amb excel·lents accés i transport al centre de Porto.

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	220.000 €	Planta 1	1 Cambres de bany	54m ² , Terrassa 17m ²
Pis	255.000 €	Planta 1	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	82m ² , Terrassa 29m ²
Pis	330.000 €	Planta 1	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	81m ² , Terrassa 9m ²
Pis	360.000 €	Planta 1	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	110m ² , Terrassa 29m ²
Pis	220.000 €	Planta 2	1 Cambres de bany	40m ² , Terrassa 3m ²
Pis	220.000 €	Planta 2	1 Cambres de bany	39m ² , Terrassa 4m ²
Pis	255.000 €	Planta 2	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	59m ² , Terrassa 6m ²

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Preu des de 220.000 € New development

COSTA CABRAL FLATS Pisos, Porto Baixa, Porto

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Porto Baixa, Porto amb preus des de 220,000 €, 21 Pisos disponibles

Q4 2026 **21** **1 & 2** **39m²**
 Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	255.000 €	Planta 2	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	57m ² , Terrassa 4m ²
Pis	260.000 €	Planta 2	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	60m ² , Terrassa 6m ²
Pis	260.000 €	Planta 2	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	59m ² , Terrassa 5m ²
Pis	332.500 €	Planta 2	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	78m ² , Terrassa 6m ²
Pis	222.500 €	Planta 3	1 Cambres de bany	40m ² , Terrassa 3m ²
Pis	222.500 €	Planta 3	1 Cambres de bany	39m ² , Terrassa 4m ²
Pis	257.500 €	Planta 3	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	57m ² , Terrassa 4m ²
Pis	257.500 €	Planta 3	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	58m ² , Terrassa 5m ²
Pis	335.000 €	Planta 3	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	81m ² , Terrassa 9m ²
Pis	225.000 €	Planta 4	1 Cambres de bany	40m ² , Terrassa 3m ²
Pis	225.000 €	Planta 4	1 Cambres de bany	39m ² , Terrassa 4m ²
Pis	260.000 €	Planta 4	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	58m ² , Terrassa 5m ²
Pis	260.000 €	Planta 4	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	57m ² , Terrassa 4m ²

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal