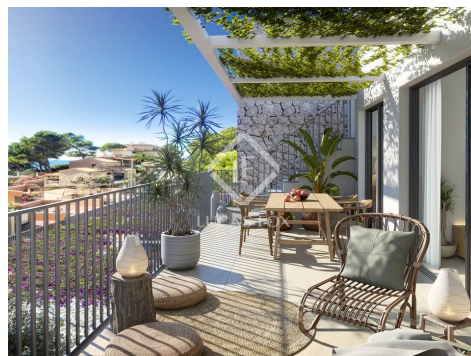
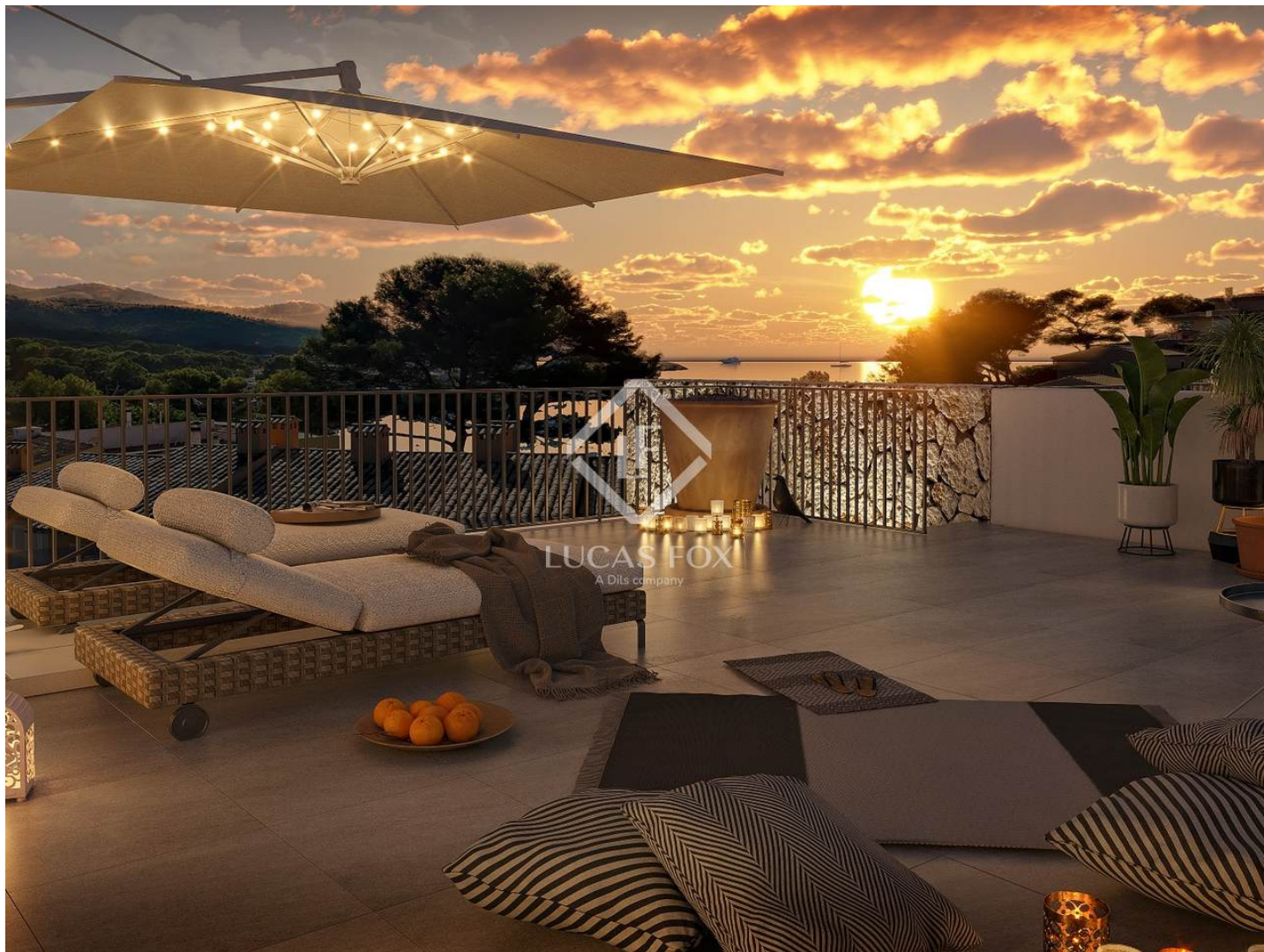


Preu des de 725.000 € New development

Dragonera Residences Pisos, South West Mallorca, Illes Balears

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a South West Mallorca, Illes Balears amb preus des de 725,000 €, 12 Pisos disponibles

Q3 2026	12	3.0	91m ²	Concedida
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

Preu des de 725.000 € New development

Dragonera Residences Pisos, South West Mallorca, Illes Balears

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a South West Mallorca, Illes Balears amb preus des de 725,000 €

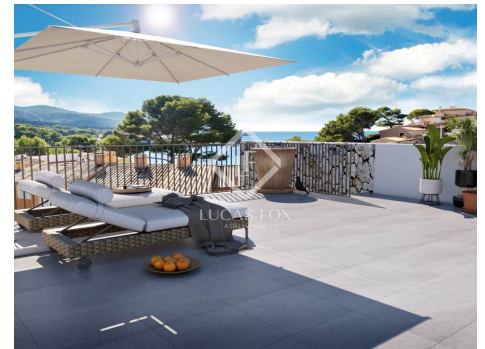
Aquesta promoció d'obra nova i boutique es troba a Sant Telmo (Sant Elm), al sud-oest de Mallorca, a només 100 metres d'una tranquil·la cala mediterrània. Prevista la seva finalització el juliol del 2026, el projecte inclou 20 apartaments exclusius de tres dormitoris dissenyats tenint en compte la sostenibilitat, el confort i els acabats d'alta qualitat. Els residents gaudiran de jardins comunitaris, dues piscines (inclosa una per a nens) i aparcament a la planta baixa, tot situat en un tranquil poble costaner conegut per la seva bellesa natural i la proximitat a la serra de Tramuntana, declarada Patrimoni de la Humanitat per la UNESCO.

Els apartaments vénen en dos formats: unitats a la planta baixa amb jardins privats i àtics amb grans solàriums a la teulada. Ambdós tipus ofereixen àmplies superfícies construïdes (d'uns 91 a 96 m²), espais diàfans, dos banys amb calefacció per terra radiant i àmplies terrasses que van dels 17 als més de 23 m². Les unitats de la planta baixa inclouen jardins privats addicionals (fins a 58 m²), mentre que els àtics disposen de terrasses privades a la teulada de 61 a 95 m² amb impressionants vistes al mar.

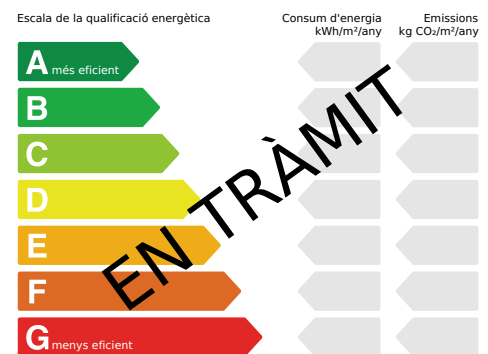
Els interiors presenten cuines de colors clars equipades amb electrodomèstics, banys elegants amb accessoris de primera qualitat, terres de porcellana de gran format i sistemes d'eficiència energètica com ara bombes de calor aire-aire, il·luminació LED, aigua calenta aerotèrmica i reutilització d'aigües grises. El desenvolupament s'ha dissenyat tenint en compte la sostenibilitat, aconseguint les millors certificacions energètiques i integrant característiques bioclimàtiques, preparació per a la càrrega de vehicles elèctrics, recollida d'aigua de pluja i sistemes de reg respectuosos amb el medi ambient.

Aquesta promoció ofereix un estil de vida excepcional en un entorn mallorquí tranquil i autèntic, perfecte tant per a residència permanent com per a inversió, combinant l'encant mediterrani amb un disseny contemporani i una responsabilitat ambiental.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



lucasfox.cat/go/dragonera-residences



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

Preu des de 725.000 € New development

Dragonera Residences Pisos, South West Mallorca, Illes Balears

Unitats a aquesta promoció

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	725.000 €	Planta	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	92m ² , Terrassa 20m ²
Pis	740.000 €	Planta	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	92m ² , Terrassa 33m ²
Pis	795.000 €	Planta	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	96m ² , Terrassa 22m ²
Pis	840.000 €	Planta	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	91m ² , Terrassa 20m ²
Pis	840.000 €	Planta	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	92m ² , Terrassa 20m ²
Pis	850.000 €	Planta	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	93m ² , Terrassa 21m ²
Pis	860.000 €	Planta	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	91m ² , Terrassa 21m ²
Pis	870.000 €	Planta	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	92m ² , Terrassa 22m ²
Pis	960.000 €	Planta	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	94m ² , Terrassa 21m ²
Pis	1.120.000 €	Planta	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	92m ² , Terrassa 21m ²
Pis	1.150.000 €	Planta	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	91m ² , Terrassa 20m ²
Pis	1.300.000 €	Planta	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	96m ² , Terrassa 22m ²

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya

Preu des de 725.000 € New development

Dragonera Residences Pisos, South West Mallorca, Illes Balears



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espanya