

Preu des de 3.490.000 € New development

Dream Las Chapas Cases / Vil·les, East Marbella, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a East Marbella, Costa del Sol amb preus des de 3,490,000 €, 7 Cases / Vil·les disponibles

Q3 2027	7	3.0	620m ²	Concedida
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat

Preu des de 3.490.000 € New development

Dream Las Chapas Cases / Vil·les, East Marbella, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a East Marbella, Costa del Sol amb preus des de 3,490,000 €

En una de les zones residencials més demandades i consolidades de Marbella Aquest neix una col·lecció limitada de tan sols set viles de nova construcció, concebudes per oferir privadesa, disseny contemporani i una qualitat de vida excepcional. Situada en un entorn tranquil envoltat de natura, aquesta promoció representa una oportunitat única per adquirir un habitatge d'alt nivell en una ubicació on l'escassetat de sòl disponible converteix cada nova construcció en un actiu cada cop més exclusiu.

Cada vila s'integra harmoniosament en àmplies parcel·les privades, dissenyades acuradament per maximitzar la privadesa i la connexió amb l'entorn mediterrani. L'arquitectura contemporània combina línies elegants, materials nobles i espais oberts que afavoreixen una experiència de vida lluminosa i fluida. Grans finestrals de terra a sostre permeten que la llum natural inundi els interiors durant tot el dia, creant una transició natural entre les estances interiors i les zones exteriors.

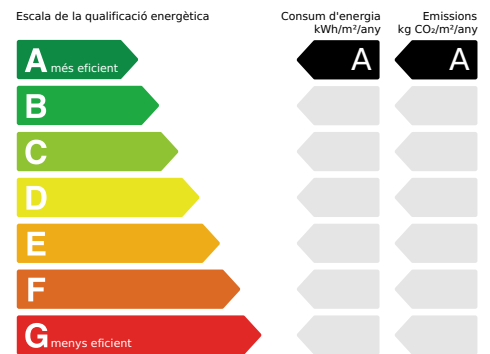
El cor de cada habitatge s'ha dissenyat per gaudir de l'estil de vida mediterrani durant tot l'any. Amplis salons connectats amb cuines de concepte obert, terrasses cobertes i descobertes, jardins privats i piscines individuals conformen espais ideals tant per al descans com per a l'entreteniment. Tot això acompanyat per una distribució acurada que prioritza el confort, la funcionalitat i la sensació d'amplitud.

La memòria de qualitat reflecteix un enfocament centrat en l'excel·lència i l'eficiència energètica. Entre les seves prestacions destaquen els terres porcellànics de gran format, fusteries exteriors d'altas prestacions amb aïllament tèrmic i acústic, vidres d'última generació, persianes motoritzades i una porta d'accés pivotant elegant amb sistema de seguretat intel·ligent. El confort interior es garanteix mitjançant climatització VRF de màxima eficiència energètica, producció d'aigua calenta per aerotèrmia i terra radiant als banys, oferint benestar durant tot l'any.

A l'exterior, cada propietat disposa d'una elegant piscina privada envoltada de jardins paisatgístics dissenyats per crear un ambient de tranquil·litat i exclusivitat. Els garatges privats de gran capacitat, els accessos automatitzats i les possibilitats de personalització converteixen aquestes vil·les en una opció ideal tant per als que busquen una residència permanent a Marbella com per a inversors que volen adquirir un immoble amb un elevat potencial de revaloració en un dels mercats residencials més sòlids i prestigiosos d'Europa.



lucasfox.cat/go/dream-las-chapas



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat

Preu des de 3.490.000 € New development

Dream Las Chapas Cases / Vil·les, East Marbella, Costa del Sol

La combinació d'arquitectura contemporània, privadesa, eficiència energètica i ubicació estratègica a prop de les millors platges, camps de golf i serveis de Marbella converteix aquesta exclusiva promoció en una proposta difícil de replicar dins el mercat actual d'obra nova de la Costa del Sol.

Unitats a aquesta promoció

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Casa / Vil·la	3.490.000 €	Planta	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	620m ² , Terrassa 230m ²
Casa / Vil·la	3.560.000 €	Planta	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	620m ² , Terrassa 230m ²
Casa / Vil·la	3.595.000 €	Planta	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	620m ² , Terrassa 230m ²

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat

Preu des de 3.490.000 € New development

Dream Las Chapas Cases / Vil·les, East Marbella, Costa del Sol



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat