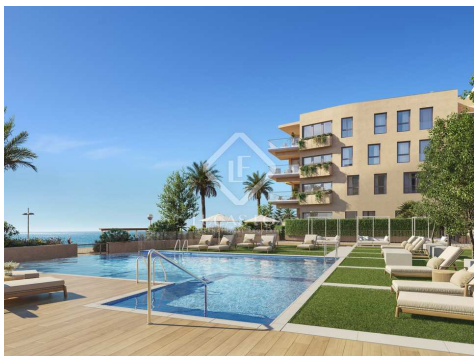
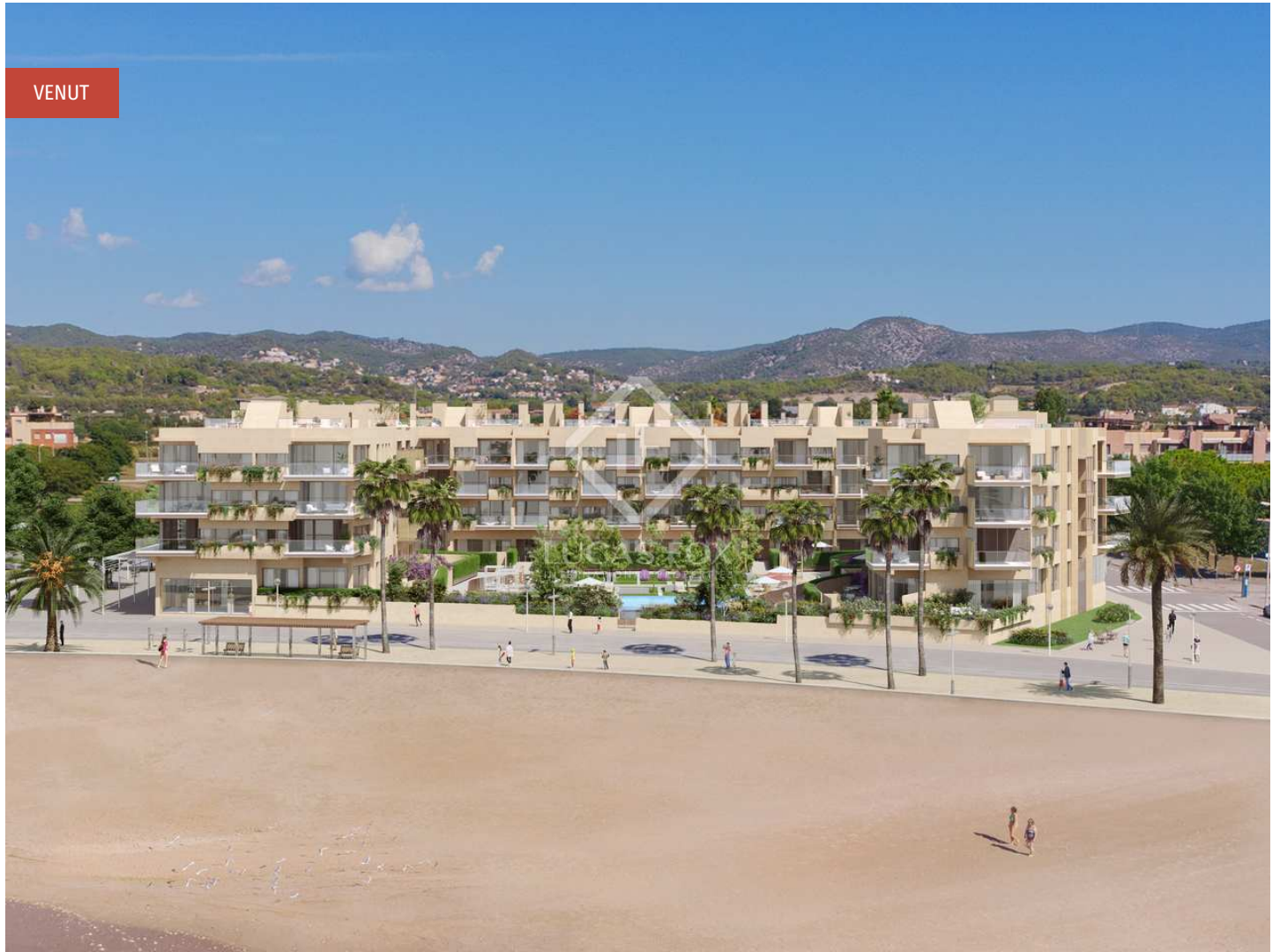


Preu des de 280.000 € New development - Venut **DUNE Edificis, Cubelles, Barcelona**

Una promoció d'obra nova de Edificis en venda a Cubelles, Barcelona amb preus des de 280,000 €

Q4 2025

Finalització



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu des de 280.000 € New development - Venut

DUNE Edificis, Cubelles, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Edificis en venda a Cubelles, Barcelona amb preus des de 280,000 €

Q4 2025

Finalització

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Edificis en venda a Cubelles, Barcelona amb preus des de 280,000 €

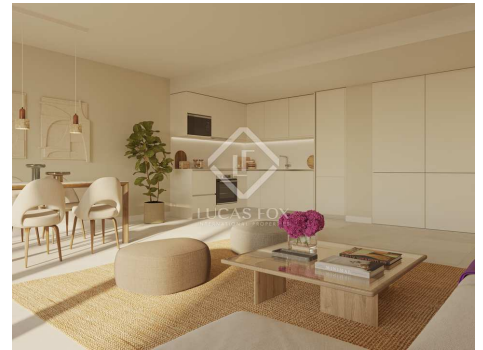
Lucas Fox es compla a presentar Dune, una exclusiva promoció d'obra nova amb les millors qualitats, situada a primera línia de platja. La promoció se situa a Cubelles, un preciós poble mariner a la vora del Mediterrani que conserva la tradició gastronòmica i el caràcter de la zona. Cubelles ofereix diverses platges d'aigües cristal·lines i sorra blanca que es poden gaudir durant tot l'any ia les quals es podrà accedir a peu des dels habitatges.

La promoció, obra del prestigiós estudi d'arquitectura MiAS Architects, es fon amb aquest entorn natural gràcies a l'elecció de colors inspirats en les tonalitats de la platja i del mar i la construcció estratificada i orgànica. A més, la façana està estratègicament posicionada per gaudir d'impressionants vistes al mar.

Dune ofereix pisos d'obra nova de dos a quatre dormitoris amb dos banys. Així mateix, tots els pisos tenen àmplies terrasses privades amb una vista impressionant sobre el mar Mediterrani. Els habitatges tenen un disseny modern, amb espai oberts i diàfans que maximitzen l'espai i una decoració en tons neutres per a una estètica actual. Per altra banda, ofereixen una distribució còmoda i funcional; fins i tot, en alguns habitatges, s'ofereix l'opció de flexibilitzar la distribució i afegir-hi un dormitori addicional, segons les necessitats del nou propietari.

Entre les seves qualitats, podem destacar les persianes motoritzades enrotllables, els terres porcellànics de la millor qualitat i la fusteria exterior d'alumini amb trencament de pont tèrmic amb finestres amb doble vidre. Les cuines i els banys estan totalment equipats amb sanitaris i equipaments de gran qualitat i electrodomèstics com forn microones, rentavaixelles, nevera, placa d'inducció i campana extractora integrada. Per al confort més gran dels propietaris, es disposa d'un sistema de climatització fred/calor i producció d'aigua calenta sanitària per aerotèrmia, que millora l'eficiència energètica. La promoció compta amb la qualificació BREEAM que garanteix la qualitat constructiva i fomenta la reducció de l'impacte mediambiental.

Aquesta fantàstica promoció d'obra nova ofereix als seus residents els millors serveis, amb una impressionant piscina comunitària, zones enjardinades amb integració paisatgística, zones de solàrium i de jocs infantils, així com gimnàs i spa. El millor perquè pugui relaxar-se i gaudir d'aquest entorn privilegiat al costat del mar.



lucasfox.cat/go/dune

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu des de 280.000 € New development - Venut

DUNE Edificis, Cubelles, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Edificis en venda a Cubelles, Barcelona amb preus des de 280,000 €

Q4 2025

Finalització

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per obtenir més informació.

Aspectes destacats:

- Pisos de 2 a 4 dormitoris
- Zones comunitàries com a piscina
- Primera línia de platja
- Vistes al mar
- Grans qualitats

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Típus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	395.000 €	Planta 0	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	85m ² , Terrassa 36m ²
Pis	280.000 €	Planta 1	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	58m ² , Terrassa 8m ²
Pis	295.000 €	Planta 1	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	86m ² , Terrassa 12m ²
Pis	Venut/uda	Planta 1	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	103m ² , Terrassa 8m ²
Pis	345.000 €	Planta 1	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	104m ² , Terrassa 11m ²
Pis	350.000 €	Planta 1	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	103m ² , Terrassa 15m ²
Pis	Venut/uda	Planta 1	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	116m ² , Terrassa 14m ²
Pis	445.000 €	Planta 1	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	118m ² , Terrassa 14m ²
Pis	Venut/uda	Planta 2	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	58m ² , Terrassa 8m ²
Pis	285.000 €	Planta 2	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	58m ² , Terrassa 9m ²
Pis	Venut/uda	Planta 2	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	85m ² , Terrassa 13m ²
Pis	Reservado	Planta 2	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	74m ² , Terrassa 6m ²

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu des de 280.000 € New development - Venut

DUNE Edificis, Cubelles, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Edificis en venda a Cubelles, Barcelona amb preus des de 280,000 €

Q4 2025

Finalització

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	360.000 €	Planta 2	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	103m ² , Terrassa 15m ²
Pis	365.000 €	Planta 2	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	104m ² , Terrassa 10m ²
Pis	Venut/uda	Planta 2	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	117m ² , Terrassa 12m ²
Pis	Venut/uda	Planta 2	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	110m ² , Terrassa 12m ²
Pis	Venut/uda	Planta 2	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	114m ² , Terrassa 12m ²
Pis	295.000 €	Planta 3	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	58m ² , Terrassa 8m ²
Pis	325.000 €	Planta 3	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	86m ² , Terrassa 12m ²
Pis	Venut/uda	Planta 3	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	76m ² , Terrassa 10m ²
Àtic	Venut/uda	Planta 3	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	118m ² , Terrassa 68m ²
Pis	Venut/uda	Planta 3	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	109m ² , Terrassa 69m ²
Àtic	550.000 €	Planta 3	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	120m ² , Terrassa 66m ²

Contacti'ns sobre aquesta propietat

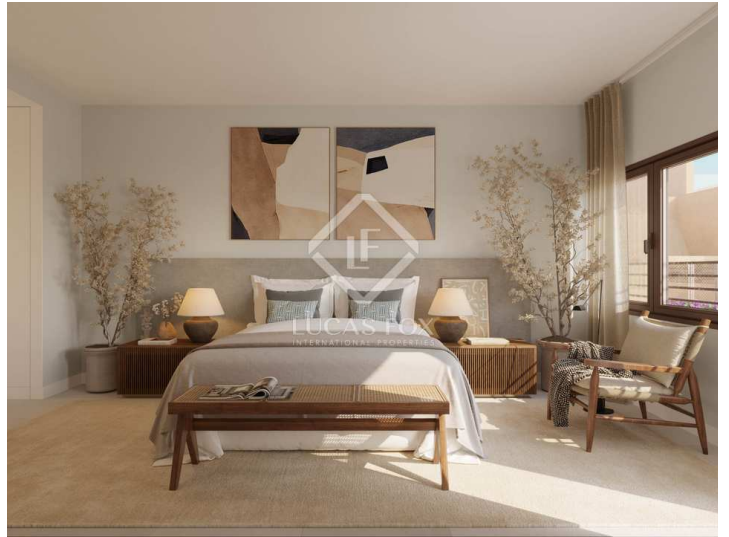
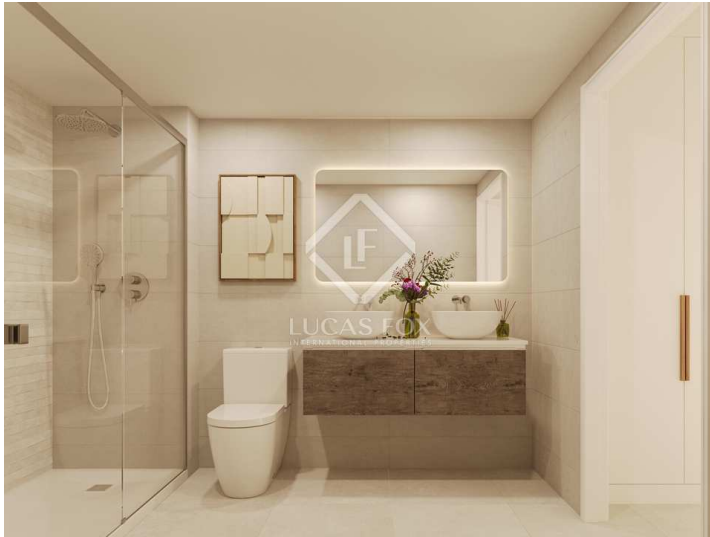
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu des de 280.000 € New development - Venut **DUNE Edificis, Cubelles, Barcelona**

Una promoció d'obra nova de Edificis en venda a Cubelles, Barcelona amb preus des de 280,000 €

Q4 2025

Finalització



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya