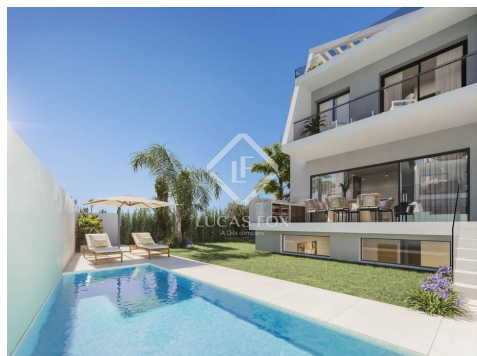


Preu des de 1.020.000 € New development - Últimes unitats

ELEVEN 41 Cases / Vil·les, New Golden Mile, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a New Golden Mile, Costa del Sol amb preus des de 1,020,000 €, 2 Cases / Vil·les disponibles

Q2 2028	2	3.0	214m ²	Concedida
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.cat · C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

Preu des de 1.020.000 € New development - Últimes unitats
ELEVEN 41 Cases / Vil·les, New Golden Mile, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a New Golden Mile, Costa del Sol amb preus des de 1,020,000 €

Aquesta promoció residencial consta d'onze cases adossades dissenyades per oferir un entorn de vida còmode i pràctic en una de les zones més consolidades de la Costa del Sol. Situat a Cancelada, entre Estepona i Marbella, el projecte gaudeix de la proximitat a platges, camps de golf i serveis diaris.

Els habitatges estan planificats amb distribucions obertes que afavoreixen la llum natural, aconseguida a través de grans finestrals i espais habitables connectats. Cada propietat inclou un jardí privat, piscina individual i àmplies terrasses, juntament amb un solàrium a la teulada dissenyat per a ús exterior durant tot l'any.

Les especificacions interiors s'han seleccionat tenint en compte la durabilitat i el confort. Els terres de porcellana de gran format, la fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic i el doble vidre amb control solar contribueixen tant a l'eficiència energètica com al benestar interior. El control de la climatització es proporciona mitjançant un sistema aerotèrmic amb calefacció per terra radiant a tota la propietat i control independent de les habitacions.

Les cuines es lliuren totalment equipades amb electrodomèstics integrats, mentre que els banys inclouen sanitaris suspendits, accessoris encastats i distribucions pràctiques adequades per a l'ús diari.

Cada vil·la incorpora un sistema domòtic que permet controlar la il·luminació, l'aire condicionat, les persianes i la seguretat de forma remota. S'inclou aparcament privat i les zones del soterrani es poden adaptar per crear espai habitable addicional, augmentant la capacitat fins a cinc dormitoris.

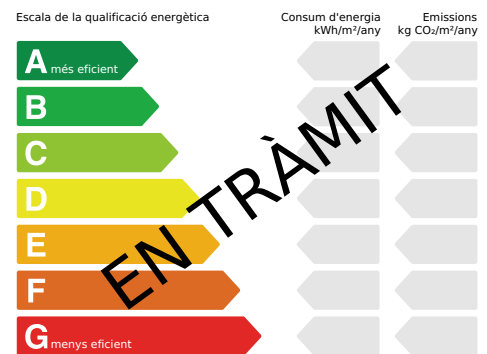
En general, el desenvolupament presenta un concepte residencial contemporani, que combina funcionalitat, qualitat tècnica i una ubicació ben connectada, adequada tant per a la vida permanent com per a l'ús vacacional.

Unitats a aquesta promoció



lucasfox.cat/go/eleven-41

Últimes propietats disponibles en aquesta promoció d'obra nova



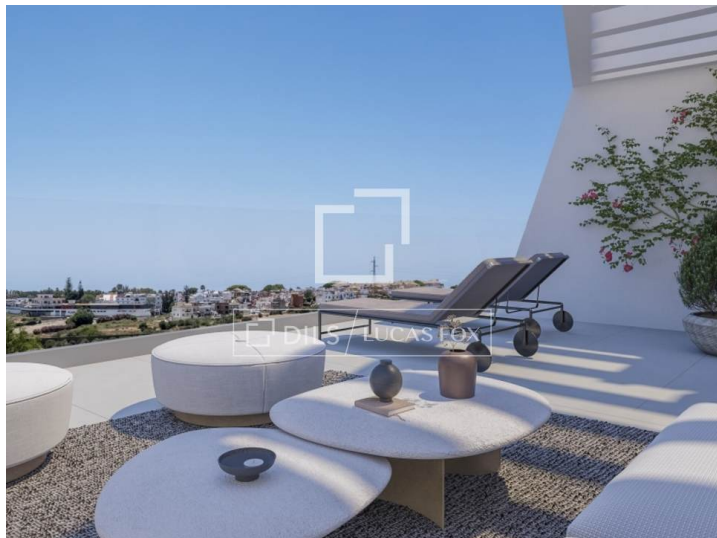
Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Casa / Vil·la	1.230.000 €	Planta	3 Dormitoris 4 Cambres de bany	219m², Terrassa 126m²
Casa / Vil·la	1.020.000 €	Planta 0	3 Dormitoris 4 Cambres de bany	214m², Terrassa 125m²

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.cat · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

Preu des de 1.020.000 € New development - Últimes unitats

ELEVEN 41 Cases / Vil·les, New Golden Mile, Costa del Sol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.cat · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya