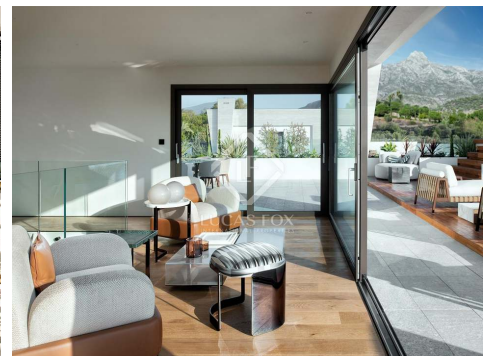


**Preu des de 3.950.000 € New development**  
**Epic Marbella Pisos, Golden Mile, Costa del Sol**

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Golden Mile, Costa del Sol amb preus des de 3,950,000 €, 3 Pisos disponibles

<b>Q2 2024</b>	<b>3</b>	<b>3, 4 &amp; 5</b>	<b>391m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

## Preu des de 3.950.000 € New development

# Epic Marbella Pisos, Golden Mile, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Golden Mile, Costa del Sol amb preus des de 3,950,000 €, 3 Pisos disponibles

<b>Q2 2024</b>	<b>3</b>	<b>3, 4 &amp; 5</b>	<b>391m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres

### DESCRIPCIÓ

## Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Golden Mile, Costa del Sol amb preus des de 3,950,000 €

Una bonica promoció d'apartaments de luxe en planta baixa o àtic en venda a Golden Mile, Marbella. Construïdes en diferents fases, aquestes propietats ofereixen un luxe inigualable. Les propietats disposen de jardí propi o terrassa al terrat i piscines privades amb vistes.

Situats al cor de la cobejada zona de la Milla d'Or de Marbella, a prop de Puerto Banús, trobem aquestes cases modernes i de luxe en una bonica urbanització distribuïda en 5 edificis: L'àmplia parcel·la de 8.000 m<sup>2</sup> inclou una zona comunitària de 6.000 m<sup>2</sup> amb jardins enjardinats, una piscina. i solàrium.

Els propietaris d'aquesta urbanització també poden gaudir d'un spa de benestar totalment equipat, un gimnàs, una piscina coberta climatitzada, una casa club i una bonica zona per a celebracions. En línia amb altres novetats líders arreu del món, aquest projecte oferirà un complet servei de consergeria juntament amb una àmplia gamma de serveis exclusius que ofereixen professionals, com ara entrenadors personals, personal shoppers, estilistes de bellesa, atenció infantil, neteja, sanitat, assessorament legal. i lliçons en qualsevol cosa que el resident desitgi.

Cadascun dels 5 blocs conté 4 apartaments independents amb 4 habitacions i una meravellosa sala d'estar i menjador de concepte obert amb cuina americana de la màxima qualitat. Els interiors s'han dissenyat centrant-se en la llum i l'espai gràcies a grans finestres i sostres alts. L'ús intel·ligent de les particions permet al propietari gaudir d'un disseny flexible. S'han emprat tecnologia d'avantguarda i materials acuradament seleccionats per crear aquestes cases ecològiques.

Cada apartament té 2 plantes. Els apartaments de la planta baixa compten amb jardins privats amb soterranis que inclouen una gran sala d'entreteniment, zona de fitness i accés al garatge.

Els àtics ofereixen grans terrasses al terrat, ideals per prendre el sol amb intimitat o gaudir de barbacoes amb les impressionants vistes del port i la costa de Marbella al fons.

Habitatges contemporànies de gamma alta en una ubicació envejable a Marbella.



[lucasfox.cat/go/epic-marbella](https://lucasfox.cat/go/epic-marbella)

Les especificacions d'aquesta promoció estàn subjectes a canvis.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

## Preu des de 3.950.000 € New development Epic Marbella Pisos, Golden Mile, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Golden Mile, Costa del Sol amb preus des de 3,950,000 €, 3 Pisos disponibles

**Q2 2024**    **3**    **3, 4 & 5**    **391m<sup>2</sup>**    **Concedida**  
Finalització    Unitats disponibles    Dormitoris    Dimensions des de    Llicència d'obres

### UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Típus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	3.950.000 €	Planta 0	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	391m <sup>2</sup> , Terrassa 105m <sup>2</sup>
Àtic	6.550.000 €	Planta 1	5 Dormitoris 7 Cambres de bany	426m <sup>2</sup> , Terrassa 537m <sup>2</sup>
Pis	4.250.000 €	Planta 2	3 Dormitoris 4 Cambres de bany	441m <sup>2</sup> , Terrassa 56m <sup>2</sup>

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya



**Preu des de 3.950.000 € New development**  
**Epic Marbella Pisos, Golden Mile, Costa del Sol**

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Golden Mile, Costa del Sol amb preus des de 3,950,000 €, 3 Pisos disponibles

<b>Q2 2024</b>	<b>3</b>	<b>3, 4 &amp; 5</b>	<b>391m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya