

850.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Estepona

Espanya » Costa del Sol » Estepona » 29680

3	3	229m²	2.625m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

850.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Estepona

Espanya » Costa del Sol » Estepona » 29680

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **229m²** Plànol **2.625m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Enclavada en una parcel·la de 2.625 m², aquesta residència d'una sola planta ha sofert recentment una renovació completa que traspua encant i caràcter a cada pas.

Aquesta casa recentment reformada combina perfectament el confort modern amb l'encant del seu entorn tradicional i la bellesa natural.

Quan entres, la propietat et convida a una acollidora sala d'estar de planta oberta, menjador i cuina amb una illa, un espai dissenyat per a la calidesa i la convivència. La cuina de disseny italià és el somni d'un xef, totalment equipada amb electrodomèstics de primer nivell per satisfer totes les vostres necessitats culinàries.

El disseny curosament dissenyat garanteix un ampli espai per a la relaxació i la pràctica per a la vida diària.

El saló disposa d'una estufa de llenya de ferro colat, i tots els banys estan equipats amb calefacció per terra radiant que garanteix una calidesa i un confort òptims durant els mesos d'hivern. A cada dormitori hi ha una unitat d'aire condicionat Bosch.

La vida a l'aire lliure és una autèntica delícia, amb una magnífica piscina de 48m², una zona d'esbarjo i una zona de barbacoa.

La parcel·la ben cuidada de 2.625 m² està adornada amb arbres madurs, incloent figueres i alvocats, així com oliveres, pomeres, pereres, mandarines, llimoners i un hort ecològic. Tot el jardí es rega de manera eficient amb un sistema de reg per degoteig recentment instal·lat, que garanteix una producció abundant.

A més de la sala d'estar, la propietat inclou una sala de màquines independent i un ampli garatge que ofereix un ampli espai per a dos cotxes i una zona d'aparcament exterior per a dos vehicles més. La sala de màquines compta amb una bomba de pressurització de 750 litres amb un filtre de sediments i un escalfador d'aigua elèctric de 300 litres.



lucasfox.cat/go/est44749

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals ,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

850.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Estepona

Espanya » Costa del Sol » Estepona » 29680

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **229m²** Plànol **2.625m²** Dimensions del terreny

Pel que fa a la ubicació, aquesta vila ofereix el millor dels dos mons. Gaudeix d'un fàcil i ràpid accés a l'autopista del Mediterrani (A-7), situant Estepona a només 10 minuts amb cotxe, Puerto Banús a 19 minuts, l'aeroport de Màlaga a només 55 minuts amb cotxe i l'aeroport de Gibraltar accessible en 50 minuts. El més important és que la platja és a només 6 minuts a peu.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Màlaga, Espanya