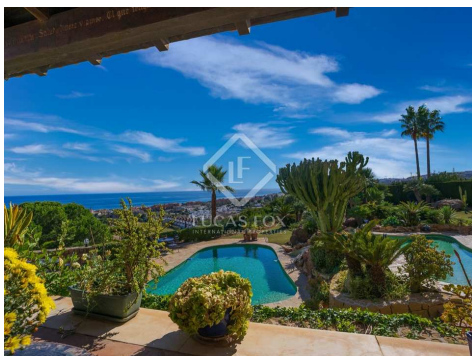


1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 8 dormitoris amb 3,233m<sup>2</sup> de jardí en venda a Estepona

Espanya » Costa del Sol » Estepona » 29691

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>783m<sup>2</sup></b>	<b>3.233m<sup>2</sup></b>	<b>3.233m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

**1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda****Casa / vil·la de 8 dormitoris amb 3,233m<sup>2</sup> de jardí en venda a Estepona**

Espanya » Costa del Sol » Estepona » 29691

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>783m<sup>2</sup></b>	<b>3.233m<sup>2</sup></b>	<b>3.233m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

**DESCRIPCIÓ****Una vila excepcional de 8 dormitoris, situada just al camp de golf, que ofereix una de les vistes més magnífiques del Mediterrani que es pot trobar al mercat actualment.**

Aquesta vila és una obra mestra absoluta a la Costa del Sol, que ofereix unes vistes panoràmiques inigualables que s'estenen per la immensitat del mar Mediterrani. Amb la seva orientació sud, capta l'essència de la bellesa andalusa, oferint unes vistes impressionants que et deixaran meravellat.

Enclavada en una àmplia parcel·la, la vila compta amb un jardí impecablement enjardinat, amb una encantadora piscina infantil que desemboca amb gràcia en una piscina de 50 m<sup>2</sup>. Trobem terrasses asoleades i ombrejades a tots els costats de la vil·la, que ofereixen els miradors perfectes per gaudir de les vistes panoràmiques tranquil·les del mar. A més, hi ha un jacuzzi d'alta qualitat (Sundance) al jardí, que us permetrà gaudir de moments de relaxació.

Quan entrem, som rebuts per una àmplia zona d'aparcament i una acollidora font del jardí, flanquejada per majestuosos lleons de llautó. La vila abasta tres plantes, inclosa una torre que allotja un taller d'estudi captivador, enfilat per maximitzar aquestes impressionants vistes al mar.

El saló principal és un santuari de comoditat, amb una xemeneia oberta, un bar antic i prestatgeries encastades, tot alhora que ofereix vistes descobertes de la Mediterrània blava. La zona de cuina és una barreja d'encant rústic i funcionalitat moderna, oferint un ampli espai de treball i un acollidor saló amb llar de foc, perfecte per crear moments familiars estimats.

A més, una ala contigua al costat del saló ofereix espais versàtils que es poden utilitzar com a apartament addicional o personalitzar al vostre gust.

Per als que busquen entreteniment, el soterrani descobreix una bodega i una sala d'entreteniment equipada amb un bar i un projector de cinema. També descobriràs una sauna totalment aïllada i un taller còmode, així com una plaça de garatge per a un mínim de dos cotxes.

[lucasfox.cat/go/est45273](https://lucasfox.cat/go/est45273)

Vistes al mar, Jardí, Spa, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Zona chill-out, Vistes al golf, Vista panoràmica, Sistema d'alarma, Saló gourmet, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Comunitat tancada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat, A renovar

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 8 dormitoris amb 3,233m<sup>2</sup> de jardí en venda a Estepona

Espanya » Costa del Sol » Estepona » 29691

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>783m<sup>2</sup></b>	<b>3.233m<sup>2</sup></b>	<b>3.233m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

Aquesta casa cuidada i cuidada compta amb calefacció per terra radiant a tot arreu, assegurant la comoditat durant tot l'any. Complementant la vila principal, hi ha una casa d'hostes addicional situada a la dreta de l'entrada principal, que presenta infinites oportunitats d'expansió i fins i tot la possibilitat de transformar la propietat en un hotel boutique.

La Duquesa, és la ubicació estratègica de Manilva, situada entre els aeroports de Màlaga i Gibraltar, se suma a l'encant d'aquesta notable vila.

Per organitzar una visualització i per obtenir més detalls, inclosos els plànols de la planta i un recorregut en vídeo exclusiu, no dubteu a posar-vos en contacte.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 8 dormitoris amb 3,233m<sup>2</sup> de jardí en venda a Estepona

Espanya » Costa del Sol » Estepona » 29691

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>783m<sup>2</sup></b>	<b>3.233m<sup>2</sup></b>	<b>3.233m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya