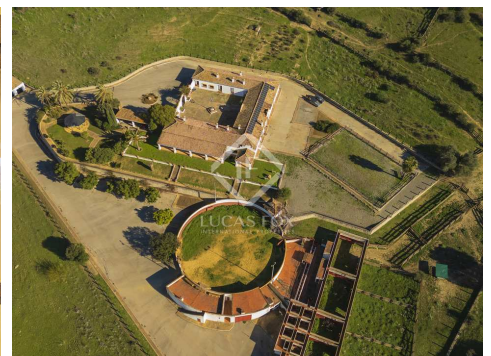


6.950.000 € Finca rural i esportiva - En venda - Propietat en exclusiva

Finca rural i esportiva de 7 dormitoris amb 250m² terrassa en venda a Sotogrande

Espanya » Costa del Sol » Sotogrande » 11330

7	7	1.000m²	3.500.000m²	250m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

6.950.000 € Finca rural i esportiva - En venda - Propietat en exclusiva

Finca rural i esportiva de 7 dormitoris amb 250m² terrassa en venda a Sotogrande

Espanya » Costa del Sol » Sotogrande » 11330

7	7	1.000m²	3.500.000m²	250m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Extraordinària finca prop de Sotogrande que compta amb una masia d'estil andalús de 1.000 m² amb vistes panoràmiques, plaça de toros, hípica, terrenys de caça i dos helipuertos. Exploreu infinites possibilitats, a 10 minuts amb helicòpter des de Marbella.

Benvingut a "La Morisca", una finca extraordinària en venda exclusivament per Lucas Fox International Properties.

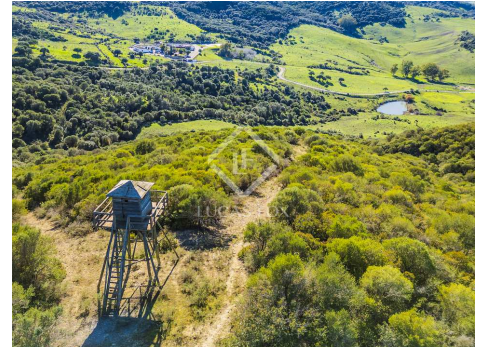
Situat als paisatges pintorescs de Jimena de la Frontera i San Martín del Tesorillo, Cadis, a només 20 minuts amb cotxe de Sotogrande, aquesta propietat única té 363 hectàrees de pastures i boscos pintorescs.

Originalment dedicat a l'oci; acollir grans esdeveniments, casaments, taumàquia, hípica, senderisme i caça; "La Morisca" compta amb unes instal·lacions pràctiques per a tot tipus d'aficionats a l'aire lliure i pur oci, com ara una plaça de toros amb corrals i corrals, una gran masia, hípica, locals de caça i dues pistes d'aterratge d'helicòpters.

Al nucli de la finca s'alça una masia d'estil andalús en forma d'U, amb una superfície impressionant de 1.385 m² en una sola planta. La masia envolta un pati pavimentat i inclou tres habitatges separats, una capella, un celler-saló, cuines, despatxos, magatzems i dos porxos coberts. Els set espais habitables estan equipats amb aire condicionat i llar de foc per a més comoditat. Àmplies terrasses cobertes i jardins envolten la propietat, oferint unes vistes panoràmiques impressionants a la vall i a la muntanya.

A més de les estructures residencials, la finca compta amb pràctics edificis agrícoles, en particular un important magatzem de 1.200 m² amb dos apartaments. Dos grans dipòsits d'aigua, cadascun amb una capacitat de 5.000 m³ i subministrament d'aigua elèctrica per plaques solars i generadors contribueixen a l'autosuficiència de la finca, juntament amb un llac d'aigua dolça de més de 17.000 m².

A part del seu captivador encant a l'aire lliure i l'extens terreny, cada parcel·la de la finca està totalment tancada amb malla de caça, garantint seguretat i seguretat. La propietat compta amb més de 40 quilòmetres de camins interiors de terra curosament cuidats, facilitant l'accés còmode a totes les zones.



lucasfox.cat/go/est47848

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí, Garatge, Vinyes, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Saló gourmet, Safareig, Plafons solars, Llar de foc, Exterior, Entrada de servei, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Balcó, ,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

6.950.000 € Finca rural i esportiva - En venda - Propietat en exclusiva

Finca rural i esportiva de 7 dormitoris amb 250m² terrassa en venda a Sotogrande

Espanya » Costa del Sol » Sotogrande » 11330

7	7	1.000m²	3.500.000m²	250m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

Un tret distintiu de "La Morisca" és la inclusió d'una reserva de caça menor anomenada "San Miguel". La propietat acull 9 garitas de fusta, situades a uns cinc metres, dissenyades tant per a la caça com per a la visita turística de la fauna de la finca (com una gran varietat d'ocells, cérvols, senglars i altres espècies).

Pel que fa a altres usos de la terra de conreu, es pot modificar per al cultiu d'alvocats i altres plantes subtropicals. I com per a altres finalitats de la finca, es podria renovar en un hotel boutique amb instal·lacions de spa i esports, un refugi aïllat o fins i tot transformar-lo en un espai privat per a esdeveniments.

Aquesta propietat és el cim de la vida de luxe a Andalusia, oferint un refugi per a aquells que aprecien la natura mentre es troben a només 10 minuts amb helicòpter de Marbella i els seus voltants.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

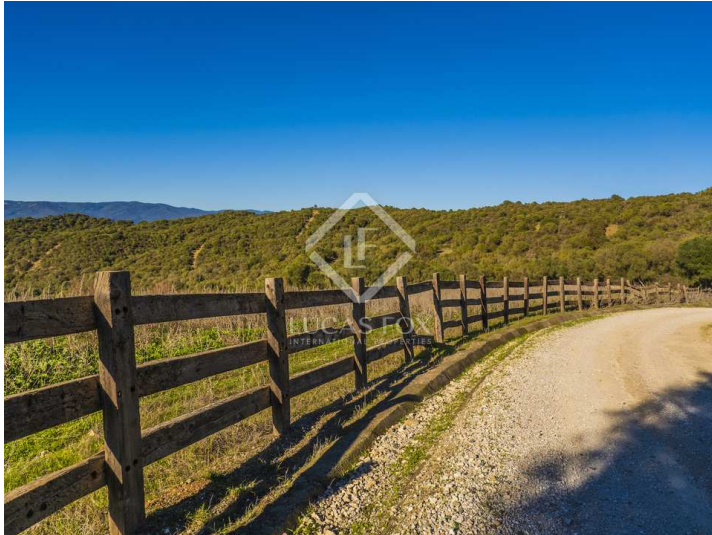
+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

6.950.000 € Finca rural i esportiva - En venda - Propietat en exclusiva

Finca rural i esportiva de 7 dormitoris amb 250m² terrassa en venda a Sotogrande

Espanya » Costa del Sol » Sotogrande » 11330

7	7	1.000m²	3.500.000m²	250m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya