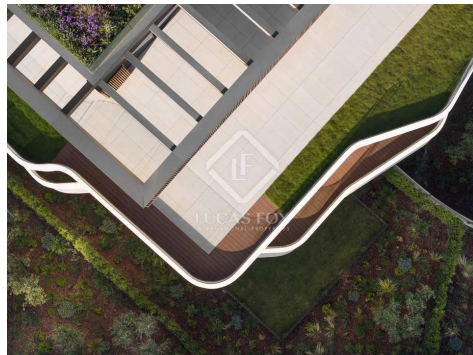


2.350.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 318m² terrassa en venda a Sotogrande

Espanya » Costa del Sol » Sotogrande »

4	4	205m²	318m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

2.350.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 318m² terrassa en venda a Sotogrande

Espanya » Costa del Sol » Sotogrande »

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **205m²** Plànol **318m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Excepcional àtic de 4 llits a La Reserva, amb banys privats, terrassa panoràmica i accés privat al 3er pis. Vida de luxe, estil 2025

Enclavat al cor de La Reserva, està emergint una comunitat distingida, que representa l'epítom de la vida opulenta el 2025. Aquest prestigiós desenvolupament mostra un increïble àtic de 4 habitacions, cadascun amb el seu bany privat i un lavabo addicional per a convidats. Aquest àtic, situat a la 3a planta, té una terrassa circumdant amb vistes panoràmiques. A més, els residents gaudeixen d'un accés exclusiu a través d'un pis dedicat quan utilitzen l'escala mecànica des del garatge, assegurant una entrada privada i perfecta a la seva luxosa residència.

Dins d'aquest desenvolupament notable, s'integren perfectament un gimnàs dedicat, piscines cobertes i exteriors, una piscina per a nens i una zona de spa rejuvenidora, que permet als residents gaudir d'activitats esportives i d'oci de primera qualitat a la seva porta, augmentant l'experiència general de la comunitat.

Aquest àtic de 4 dormitoris, dissenyat acuradament per abraçar la vida contemporània de planta oberta, és un testimoni de les preferències d'estil de vida actual. Banyada per la llum natural, aquesta residència compta amb una àmplia terrassa que convida els residents a gaudir de la calor del sol andalús. Amb una superfície total impressionant, aquest àtic de proporcions generoses compta amb calefacció per terra radiant i sistemes d'aire condicionat aerotèrmics d'avantguarda.

Els interiors, caracteritzats per una estètica moderna i polida, connecten perfectament amb la notable terrassa, creant un espai habitable cohesionat i visualment atractiu. A més, aquesta propietat inclou la comoditat de places de garatge privades i un ampli traster, subratllant el compromís amb la comoditat i el luxe. Aquest desenvolupament està a punt per redefinir la vida comunitària, oferint una combinació inigualable de sofisticació i comoditat.



lucasfox.cat/go/est47849

Vistes a les muntanyes, Piscina, Jardí, Gimnàs, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Vistes al golf, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Armari encastat, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

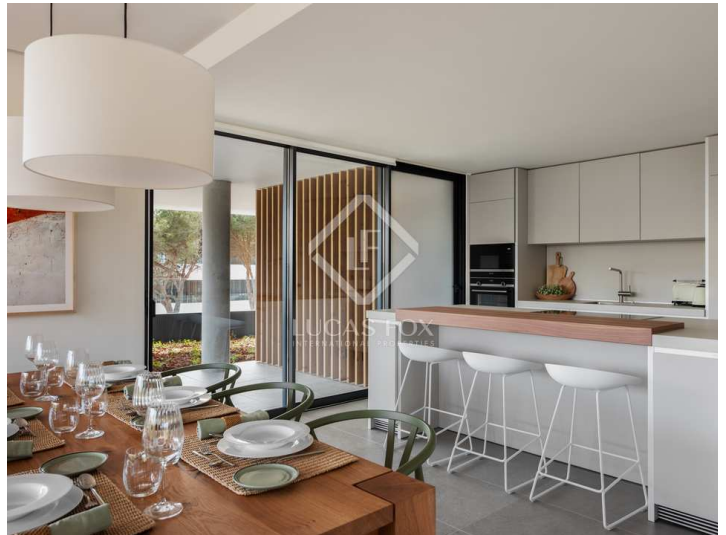
+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

2.350.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 318m² terrassa en venda a Sotogrande

Espanya » Costa del Sol » Sotogrande »

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **205m²** Plànol **318m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya