

1.195.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 50m<sup>2</sup> terrassa en venda a Estepona

Espanya » Costa del Sol » Estepona »

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>144m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

1.195.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 50m<sup>2</sup> terrassa en venda a Estepona

Espanya » Costa del Sol » Estepona »

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **144m<sup>2</sup>** Plànol      **50m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Casa adossada davant de la platja d'Estepona: impressionants vistes amb accés directe a la platja i a poca distància a peu del port

Descobreix la vida de luxe a Estepona amb aquesta exquisida casa adossada davant de la platja amb vistes inigualables sobre el Mediterrani, el port d'Estepona, Gibraltar i la costa africana. Aquesta propietat orientada al sud ofereix accés directe a la platja i un passeig marítim de nova construcció, ideal per passejar tranquil·lament i anar en bicicleta per la costa.

Convenientment situat a poca distància a peu del port d'Estepona, supermercats i botigues, aquesta propietat ofereix comoditat i tranquil·litat.

La planta principal us dona la benvinguda amb un passadís d'entrada acollidor que condueix a una àmplia zona d'estar/menjador perfectament integrada amb una cuina de planta oberta totalment equipada, que ofereix accés directe a una gran terrassa. Aquesta terrassa ofereix tant espais coberts com oberts, oferint unes vistes excepcionals de la costa.

Al primer pis, gaudiu del luxós dormitori principal amb bany privat i vestidor, juntament amb un dormitori de convidats i un bany independent.

A la planta inferior hi ha un altre dormitori i un bany de convidats, juntament amb dues habitacions versàtils que es poden utilitzar com a dormitori addicional, oficina o espai d'entreteniment.

Aquesta propietat inclou una plaça d'aparcament designada per a més comoditat. Els residents d'aquesta estimada comunitat també poden gaudir d'accés a dues piscines comunitàries i jardins exuberants ben cuidats, afegint-se a l'encant d'aquest paradís costaner.



[lucasfox.cat/go/est49076](https://lucasfox.cat/go/est49076)

Terrassa, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Vista panoràmica, Vestidor, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

1.195.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 50m<sup>2</sup> terrassa en venda a Estepona

Espanya » Costa del Sol » Estepona »

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **144m<sup>2</sup>** Plànol      **50m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya